

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ



مؤسسه آموزش عالی انرژی

دانشکده فنی و مهندسی

پایان نامه دوره کارشناسی ارشد

مهندسی شیمی - بهداشت ایمنی و محیط زیست (HSE)

عنوان

طراحی کتابچه آموزش عمومی ایمنی و آتشنشانی

ساکنین ساختمان‌های بلند

(مطالعه موردي شهر تهران)

استاد راهنمای:

دکتر مصطفی عادلی زاده

نگارنده:

رسول شاه محمدی

شهریور ماه ۱۳۹۸

تأییدیه‌ی صحت و اصالت نتایج

با اسمه تعالی

این‌جانب رسول شاه محمدی به شماره دانشجویی ۳۰۴۳ دانشجوی رشته مهندسی شیمی گرایش اینمی، بهداشت و محیط زیست (HSE) مقطع تحصیلی کارشناسی ارشد تأیید می‌نمایم که کلیه‌ی نتایج این پایان‌نامه/رساله حاصل کار این‌جانب و بدون هرگونه دخل و تصرف است و موارد نسخه‌برداری شده‌از آثار دیگران را با ذکر کامل مشخصات منبع ذکر کرده‌ام. در صورت اثبات خلاف مندرجات فوق، به تشخیص دانشگاه مطابق با ضوابط و مقررات حاکم (قانون حمایت از حقوق مؤلفان و مصنفان و قانون ترجمه و تکثیر کتب و نشریات و آثار صوتی، ضوابط و مقررات آموزشی، پژوهشی و انضباطی ...) با این‌جانب رفتار خواهد شد و حق هرگونه اعتراض درخصوص احراق حقوق مکتسپ و تشخیص و تعیین تخلف و مجازات را از خویش سلب می‌نمایم. در ضمن، مسؤولیت هرگونه پاسخگویی به اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی و مراجع ذی‌صلاح (اعم از اداری و قضایی) به عهده‌ی این‌جانب خواهد بود و دانشگاه هیچ‌گونه مسؤولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

نام و نام خانوادگی: رسول شاه محمدی

امضا و تاریخ: ۹۸/۰۵/۳۱

مجوز بهره‌برداری از پایان‌نامه

بهره‌برداری از این پایان‌نامه در چهارچوب مقررات کتابخانه و با توجه به محدودیتی که توسط استاد راهنمای شرح زیر تعیین می‌شود، بلامانع است:

- بهره‌برداری از این پایان‌نامه/رساله برای همگان بلامانع است.
- بهره‌برداری از این پایان‌نامه/رساله با اخذ مجوز از استاد راهنمای، بلامانع است.
- بهره‌برداری از این پایان‌نامه/رساله تا تاریخ ممنوع است.

نام استاد یا اساتید راهنمای: جناب آقای دکتر مصطفی عادلی زاده

تاریخ: ۹۸/۰۵/۳۱

امضا:

تقدیم به:

روح آسمانی "آتشنگانانی" که آسمانی شدند.

سپاسگزاری:

سپاس خدای بزرگ را که مرا یاری رساند تا بتوانم علم بیاموزم هزاران شکر که ایزد منان
مسیرم را در راه یادگرفتن علم قرارداد و بی نهایت تقدیر از ایزد منان که این مقطع تحصیلی را
به پایان رسانده و گامی در راستای اعتلای علم بر دارم.

بر خویش واجب می‌دانم از مجموعه خوبانی که در انجام این پژوهش یاری نموده‌اند
سپاسگزاری نمایم در این مجال ابتدا جا دارد از خانواده عزیزم که زیباترین لطف خداوند
هستند و همواره بهترین و صبورترین و دلسوزترین حامیان من برای ادامه تحصیل بوده‌اند
سپاسگزاری نمایم. از برادران و خواهران عزیزم که در همه حال مشوق و پشتیبان من بوده‌اند و
همواره حمایت و توجه‌شان مایه دلگرمی من است کمال تشکر و قدردانی را دارم.

خاضعانه‌ترین سپاس‌هایم را تقدیم می‌دارم به همه معلمان و آموزگاران فروتنانه ستایشگر
استادان راهنمایم هستم: جناب آقای دکتر مصطفی عادلی‌زاده، جناب آقای دکتر کامران عبدالی
استاد مشاور تمام سپاس قلبی‌ام را به خاطر راهنمایی‌های عالمنه همکاران سازمان آتش‌نشانی
جهت هدایت من در مسیر پژوهش، تقدیمشان می‌دارم.

تمام بودن‌ها، همدلی‌ها و همراهی‌های دوستان عزیزم را سپاس می‌گویم. همواره قدرشناس
همه دوستانم هستم که مهربانانه همراهم بوده‌اند و بر ایشان از پروردگار آرزوی پیروزی و
موفقیت می‌نمایم.

چکیده

این تحقیق باهدف طرح کتابچه آموزش ایمنی و آتش نشانی عمومی برای ساکنان ساختمان های بلند شهر تهران صورت گرفته است. ازنظر دسته بندی تحقیقات بر حسب هدف یک تحقیق کاربردی می باشد، از نظر نحوه گردآوری داده ها توصیفی - پیمایشی است و در میان انواع روش های تحقیق توصیفی در زمرة مطالعه موردی قرار گرفته است. جامعه آماری تحقیق تعداد ۱۳ نفر از مدیران ارشد و افراد خبره بازنیسته سازمان آتش نشانی را شامل شده است که پرسشنامه خبرگان در میان آنها پخش شد. براساس مطالعات صورت گرفته معیارهای اصلی تحقیق از انسان، رفتار و محیط مهارت های رفتاری ساکنین تشکیل شده است و هریک شامل تعدادی زیرمعیار بوده است. تجزیه و تحلیل داده ها با استفاده از رویکرد AHP صورت گرفته است. براساس نتایج تحقیق اثبات شد، معیار "محیط" با وزن نرمال شده ۰.۴۶۰، معیار "ازیسترن اولویت" برخوردار است و از طرفی زیرمعیار "مدیریت" با وزن نرمال شده ۰.۹۰۰ به عنوان مهمترین زیرمعیار مطرح شد.

کلمات کلیدی: آموزش های شهر و ندی، ساختمان های بلند، ایمنی و آتش نشانی، AHP

فهرست مطالب

| صفحه | عنوان |
|------------------------------|---|
| فصل اول: کلیات تحقیق | |
| ۲ | ۱-۱- مقدمه |
| ۲ | ۱-۲- بیان مسأله |
| ۴ | ۱-۳- اهداف تحقیق |
| ۴ | ۱-۳-۱- هدف کلی |
| ۴ | ۱-۳-۲- اهداف کاربردی |
| ۴ | ۱-۳-۳- اهداف آرمانی |
| ۴ | ۱-۴- فرضیهای تحقیق |
| ۴ | ۱-۵- روش تحقیق |
| ۴ | ۱-۶- قلمرو مکانی تحقیق |
| ۵ | ۱-۷- قلمرو زمانی تحقیق |
| ۵ | ۱-۸- قلمرو موضوعی |
| ۵ | ۱-۹- جامعه آماری تحقیق و نمونه |
| فصل دوم: ادبیات پژوهش | |
| ۷ | ۱-۲- مقدمه |
| ۷ | ۲-۱- مبانی نظری پژوهش |
| ۷ | ۲-۲- منطقه پژوهش |
| ۸ | ۲-۲-۱- انواع مدل‌های تعالی |
| ۸ | ۲-۲-۲- معرفی موقعیت شهر تهران |
| ۸ | ۲-۲-۳- جمعیت و نرخ رشد آن |
| ۹ | ۲-۲-۴- ساختار جنسی و سنی جمعیت |
| ۱۰ | ۲-۲-۵- خانوار |
| ۱۱ | ۲-۲-۶- واحد مسکونی |
| ۱۲ | ۲-۲-۷- وضعیت سواد آموزی |
| ۱۶ | ۲-۲-۸- وضعیت اشتغال و نوع فعالیت |
| ۱۹ | ۲-۳- تعیین چالش‌ها، مشکلات و محدودیت‌های فعلی برای گروه‌های هدف |

| | |
|----|---|
| ۱۹ | ۱-۳-۲- مقدمه..... |
| ۱۹ | ۲-۳-۲- داشت..... |
| ۲۰ | ۲-۳-۳- مدیریت..... |
| ۲۲ | ۴-۳-۲- موقعیت خطر پذیری از نظر مکانی..... |
| ۲۲ | ۲-۳-۵- قوانین و مقررات..... |
| ۲۴ | ۲-۳-۶- تجهیزات روینایی و زیر بنایی (زیر ساخت های شهری)..... |
| ۲۵ | ۲-۳-۷- عوامل انسانی..... |
| ۲۶ | ۲-۳-۸- وضعیت اجتماعی - اقتصادی..... |
| ۲۷ | ۲-۴- شناسایی و گرد آوری کلیه اسناد بالا دستی، قوانین، آیین نامه ها و دستورالعمل های مرتبط..... |
| ۲۷ | ۱-۴-۱- مقدمه..... |
| ۲۸ | ۲-۴-۲- ضوابط ملاک عمل ایمنی معماری..... |
| ۲۹ | ۲-۴-۳- راه های خروج از بنا و فرار از حریق..... |
| ۳۳ | ۲-۴-۴- دسته بندی ساختمان ها..... |
| ۳۳ | ۲-۴-۴-۱- ساختمان های بلند مرتبه..... |
| ۳۴ | ۲-۴-۴-۲- ساختمان های مسکونی غیر بلند..... |
| ۳۶ | ۲-۴-۵- تصرف های اداری..... |
| ۳۷ | ۲-۴-۶- تصرف های تجاری..... |
| ۳۸ | ۲-۴-۷- ساختمان های ترکیبی..... |
| ۴۰ | ۲-۴-۷-۱- پارکینگ..... |
| ۴۱ | ۲-۴-۷-۲- مقاوم سازی ساختمان در برابر حریق..... |
| ۴۲ | ۲-۴-۸- ضوابط ایمنی تأسیسات مکانیکی و اطفاء حریق..... |
| ۴۳ | ۲-۴-۹- ضوابط ایمنی تأسیسات الکتریکی و اعلام حریق..... |
| ۴۵ | ۲-۴-۱۰- جمع آوری آمار مربوط به خطرات ایمنی حوادث و مخاطرات موجود در شهر تهران..... |
| ۴۵ | ۲-۵- بررسی و شناسایی پتانسیل های موجود جهت تقویت و ارتقای سطح ایمنی و فرهنگ سازی در هر یک از گروه ها..... |
| ۴۵ | ۲-۵-۱- فرهنگ سازمانی و فرهنگ ایمنی..... |
| ۴۶ | ۲-۵-۲- نگرش سنتی به ایمنی..... |
| ۴۶ | ۲-۵-۳- نگرش نوین به ایمنی..... |

| | |
|---------|--|
| ۴۷..... | -جایگاه فرهنگ ایمنی در محیط‌های اداری، تجاری و خدماتی |
| ۴۸..... | -۱-۶-۲-پتانسیل‌های موجود جهت تقویت فرهنگ ایمنی آتش‌نشانی |
| ۴۸..... | -۱-۲-۱-۱-تهیه و توزیع دستورالعمل‌های ایمنی |
| ۵۰..... | -۲-۶-۱-۲-سویزگی‌های فرهنگ ایمنی |
| ۵۵..... | -۷-۲-معیارهای ایمنی در برابر حریق |
| ۶۳..... | -۸-۲-نتیجه گیری |

فصل سوم: روش تحقیق

| | |
|---------|--|
| ۶۶..... | -۱-۳-مقدمه |
| ۶۶..... | -۲-۳-روش تحقیق |
| ۶۷..... | -۳-۳-جامعه و نمونه مورد بررسی |
| ۶۷..... | -۴-۳-روش و ابزار گردآوری داده ها |
| ۶۸..... | -۵-۳-تهیه پرسشنامه خبره |
| ۶۸..... | -۶-۳-روش تجزیه و تحلیل داده ها |
| ۶۹..... | -۶-۱-تکنیک تحلیل سلسله مراتبی |
| ۷۰..... | -۶-۲-الگوریتم استفاده از AHP |

فصل چهارم: تجزیه و تحلیل داده‌های پژوهش

| | |
|---------|--|
| ۷۵..... | -۱-۴-مقدمه |
| ۷۶..... | -۱-۱-۴-ویژگی‌های عمومی پاسخ دهنده‌گان |
| ۷۷..... | -۲-۱-۴-جنسیت |
| ۷۸..... | -۳-۱-۴-سن |
| ۷۹..... | -۴-۱-۴-سابقه خدمت |
| ۸۱..... | -۲-۴-تعیین اولویت عناصر مدل با استفاده از تکنیک AHP |
| ۸۱..... | -۲-۱-۴-تعیین اولویت بر اساس هدف |
| ۸۲..... | -۲-۲-۴-مقایسه و تعیین اولویت زیر معیارها |
| ۸۲..... | -۲-۲-۴-تعیین اولویت در انسان |
| ۸۴..... | -۴-۲-۴-تعیین اولویت زیرمعیارهای رفتار |
| ۸۵..... | -۴-۲-۵-تعیین اولویت زیرمعیارهای محیط |
| ۸۷..... | -۴-۲-۶-تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان |

| | |
|---|----|
| ۷-۲-۴- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان..... | ۸۸ |
| ۸-۲-۴- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار..... | ۸۹ |
| ۹-۲-۴- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی محیط..... | ۹۱ |
| ۳-۴- اولویت نهائی شاخص‌های با تکنیک AHP..... | ۹۳ |

فصل پنجم: نتیجه‌گیری و پیشنهادات

| | |
|---|-----|
| ۱-۵- مقدمه..... | ۹۶ |
| ۲-۵- خلاصه پژوهش و نتایج پژوهش و بحث..... | ۹۷ |
| ۳-۵- نتایج پژوهش و بحث..... | ۹۷ |
| ۴-۵- محدودیت‌های پژوهش..... | ۹۹ |
| ۵-۵- پیشنهادات کاربردی..... | ۹۹ |
| ۶-۵- پیشنهاداتی برای تحقیقات بعدی..... | ۱۰۰ |
| مراجع..... | ۱۰۱ |
| منابع..... | ۱۰۲ |

فهرست اشکال

| عنوان | صفحه |
|---|------|
| شکل ۱-۲- نحوه اندازه گیری ارتفاع..... | ۳۳ |
| شکل ۲-۲- فاصله درب واحد تا پلکان خروج دز ساختمان فاقد شبکه بارنده خودکار..... | ۳۶ |
| شکل ۳-۲- کاربری ساختمان های ترکیبی | ۳۸ |
| شکل ۴-۲- کاربری طبقات ترکیبی..... | ۳۹ |
| شکل (۱-۳) مدل مفهومی تحقیق با رویکرد AHP..... | ۷۰ |
| شکل ۱-۴- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس جنسیت..... | ۷۷ |
| شکل ۲-۴- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس سن | ۷۸ |
| شکل ۳-۴- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس سابقه خدمت تحصیلات | ۷۹ |
| شکل ۴-۴- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس تحصیلات..... | ۸۰ |
| شکل ۵-۴- نمایش گرافیکی اولویت معیارهای اصلی مواجهه شاخص های فرهنگ ایمنی شهر و ندان شهر تهران | ۸۲ |
| شکل ۶-۴- نمایش گرافیکی تعیین اولویت انسان..... | ۸۳ |
| شکل ۷-۴-نمایش گرافیکی تعیین اولویت زیرمعیارهای رفتار..... | ۸۵ |
| شکل ۸-۴- نمایش گرافیکی تعیین اولویت زیرمعیارهای محیط | ۸۶ |
| شکل ۹-۴-نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان..... | ۸۷ |
| شکل ۹-۴-نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان..... | ۸۹ |
| شکل ۱۰-۴- نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار..... | ۹۰ |
| شکل ۱۱-۴- نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از از شاخص های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی محیط..... | ۹۲ |

فهرست جداول

| عنوان | صفحة |
|---|------|
| جدول(۱-۲) جمعیت و نرخ رشد آن در شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵-۱۳۹۰) ۹ | ۹ |
| جدول(۲-۲): گروههای جنسی جمعیت شهر تهران به تفکیک مناطق (۱۳۹۵) ۱۰ | ۱۰ |
| جدول (۳-۲) تعداد خانوار شهر تهران به تفکیک مناطق(سال ۱۳۹۵) ۱۱ | ۱۱ |
| جدول(۴-۲) تعداد واحد مسکونی شهر تهران به تفکیک مناطق و نوع (سال ۱۳۹۵) ۱۲ | ۱۲ |
| جدول(۵-۲) وضعیت سواد شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵) ۱۳ | ۱۳ |
| جدول(۶-۲) وضعیت سواد شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵) ۱۴ | ۱۴ |
| جدول (۷-۲) - وضعیت آموزشی شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵) ۱۵ | ۱۵ |
| (جدول ۸-۲) امکانات آموزشی برحسب تعداد آموزشگاه، تعداد کلاس و مقطع تحصیلی (سال ۱۳۹۵) ۱۵ | ۱۵ |
| جدول (۹-۲) وضعیت اشتغال شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵) ۱۷ | ۱۷ |
| جدول (۱۰) وضعیت اشتغال شهر تهران به تفکیک مناطق و نوع فعالیت (سال ۱۳۹۵) ۱۸ | ۱۸ |
| جدول (۱۱-۲) ضوابط مالک عمل ایمنی معماری آتش نشانی ۲۸ | ۲۸ |
| جدول (۱۲-۲) پلکانها در ساختمانهای غیر بلند ۳۵ | ۳۵ |
| جدول (۱۳-۲) ضوابط ملاک عمل سامانه های اطفای حریق ۴۳ | ۴۳ |
| جدول (۱۴-۲) - ضوابط ایمنی تأسیسات الکتریکی و اعلام حریق ۴۴ | ۴۴ |
| جدول (۱۵-۲) - آمار حوادث شهر تهران در یک دوره ۷ ساله ۴۵ | ۴۵ |
| جدول (۱-۳) ارزش گذاری شاخصها نسبت به هم، مقیاس نه درجه ساعتی (۱۵). ۶۸ | ۶۸ |
| جدول (۴) نمادهای مورد استفاده در تحقیق ۷۶ | ۷۶ |
| جدول (۲-۴) توزیع فراوانی پاسخ دهندهان براساس جنسیت ۷۷ | ۷۷ |
| جدول ۴-۳- توزیع فراوانی پاسخ دهندهان براساس سن ۷۸ | ۷۸ |
| جدول ۴-۴- توزیع فراوانی پاسخ دهندهان براساس سابقه خدمت ۷۹ | ۷۹ |
| جدول ۴-۵- توزیع فراوانی پاسخ دهندهان براساس تحصیلات ۸۰ | ۸۰ |
| جدول ۴-۶- تعیین اولویت معیارهای اصلی مواجهه شاخصهای فرهنگ ایمنی شهر و ندان شهر تهران ۸۱ | ۸۱ |
| جدول ۴-۷- تعیین اولویت انسان ۸۳ | ۸۳ |
| جدول ۴-۸- تعیین اولویت زیر معیارهای رفتار ۸۴ | ۸۴ |
| جدول ۴-۹- تعیین اولویت زیر معیارهای محیط ۸۵ | ۸۵ |
| جدول ۴-۱۰- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان ۸۷ | ۸۷ |
| جدول ۴-۱۰- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان ۸۸ | ۸۸ |
| جدول ۴-۱۱- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار ۹۰ | ۹۰ |

| | |
|---|------|
| جدول ۱۲-۴ - تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی ۹۲..... | محیط |
| جدول ۱۳-۴ - تعیین اولویت نهائی شاخص‌های نهایی ۹۳..... | |

فصل اول

کلیات تحقیق

۱- مقدمه

طی سالیان گذشته رشد شهرنشینی و محدود بودن زمین در شهرهای بزرگ دنیا موجب استفاده از ساختمان‌های بلند مرتبه شده است. افزایش جمعیت و گسترش روز افزون ساخت برج‌های مسکونی، تجاری و اداری در تهران و سایر شهرهای بزرگ ایران، توجه به اینمی این ساختمان‌ها در برابر آتش‌سوزی را بسیار پر اهمیت جلوه می‌کند. نگاهی گذرا به اخبار حوادث و آمارهای مرتبط با حوادث رخ داده در ساختمان‌های سطح کشور، مشخص می‌کند که هنوز تا رسیدن به درجه قابل قبول اینمی در مراکز اداری، مسکونی، تجاری و صنعتی راه زیادی در پیش است. براساس آمار منتشر شده در آمریکا از سال ۱۹۷۷ تا سال ۱۹۹۸ میزان تلفات در آتش‌سوزی ساختمان‌های بلند از ۷۳۹۵ نفر به ۴۰۳۵ نفر کاهش یافته است

۲- بیان مسئله

حوادث شهری به عنوان یکی از مهمترین ریسک فاکتورهای حوزه سلامت دارای ابعاد اقتصادی، اجتماعی و حتی سیاسی نیز است (Babakus et al ۱۹۹۹ Barling et al. ۲۰۰۲) از میان حوادث گوناگونی که مقابله با آنها از وظایف و مسئولیت‌های تعیین شده سازمان آتش‌نشانی است، حوادث ناشی از ایجاد حریق، یکی از گسترده‌ترین مشکلاتی است که با خسارت‌های فراوان همراه بوده است و اینمی در برابر حریق، نیازمند اطلاع داشتن از روش‌های اطفاء در طبقه‌بندی آتش‌سوزی‌هاست همچنین آشنایی با سیستم‌های مختلف اعلام و اطفاء حریق، سیستم‌های آتش‌نشانی در ساختمان‌ها، انواع خاموش کننده، کمک‌های اولیه پزشکی و رفتار صحیح و آشنایی با حقوق و تکالیف شهروندی در مقابل حریق ضروری است (مبحث سوم حفاظت ساختمان‌ها در مقابل حریق، ۱۳۸۸. معصوم و علی‌آبادی، ۱۳۸۰)

براساس آمارهای منتشرشده در طی سال‌های ۹۵ و ۹۶ از سوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران خطرات اینمی، حوادث و مخاطرات موجود ۱۳۷۹۱۵ مورد اعلام شده است که از این تعداد ۵۲۲۴۶ مورد حریق، ۲۰۱۹ مورد حادثه و ۶۳۶۵۰ مورد مربوط به خدمات ایمنی می‌شود. علاوه بر این مطابق با آخرین آمار موجود در سال ۱۳۹۷ که مربوط به شش ماهه اول سال است از ۳۹۰۸۱ مورد خطرات اینمی، حوادث و مخاطرات موجود ۱۱۴۰۷ مورد حریق، ۵۹۹۶ مورد حادثه و ۲۱۶۷۸ مورد خدمات ایمنی اعلام شده است که بدون شک برای شهروندان ضایعات فراوانی را به همراه آورده و هزینه‌های مربوطه تاثیر سوء بر زندگی و فعالیت آن‌ها داشته است. اما نکته حائز اهمیت اینست که به موازات رشد روزافرونه جمعیت، گسترش و توسعه کاربری‌های تغییر کالبدی شهر تهران علی‌رغم توجه تقریبی به استراتژی‌ها

کاهش نرخ رویداد در طی زمان مانند ایمن سازی سخت افزاری و نرم افزاری متاسفانه به توسعه‌ی جنبه‌ی زیست‌افزاری یا به عبارتی ایمن‌سازی از طریق ارتقای جنبه‌های اجتماعی و فرهنگی شهروندان توجه کافی نشده است. فرهنگ ایمنی شامل اعمال کلیه ارزش‌های لازم در زمینه ایمنی، نگرش‌های موثر و مفید در این زمینه و به کارگیری قوانین، سیستم‌ها و روش‌های مدیریتی و مشارکتی در جهت ایجاد محیطی سالم وایمن است (Rhoades and Eisenbergers, 2002).

تحقیقاتی که بعد از بروز حوادث در جهت شناسایی علل و قوع آن‌ها انجام شده، مovid آن است که بخش عمده‌ای از حوادث و شبه حوادث در نتیجه رفتار‌های نایمنی رخ داده اند که در یک سیستم مدیریت ایمنی نادرست همراه با سطح پایین شاخص‌های فرهنگ ایمنی شکل گرفته است (Fernandez et al., 2002). نتایج حاصل از تحقیقات هاپکینز (Hopkins) نقش رفتار‌های نایمن انسانی را در وقوع حوادث ذکر کرده اند (Hopkins, 2006). بنابراینیکی از روش‌های قطعی در کاهش میزان بروز حوادث، کترول نرخ رفتار‌های نایمن است که این مهم تنها از طریق ارتقای فرهنگ ایمنی و آموزش‌های شهروندی میسر خواهد شد (Pun et al., 2001). همچنین، مدیریت ایمنی به مفهوم کترول و بهینه سازی کلیه عوامل ساختاری و مدیریتی است که با به حداقل رساندن امکان ایجاد خطر، نقش موثری در کترول حریق و حوادث دارد (Rhoades and Eisenbergers, 2002).

شواهد نشان می‌دهد انسان همیشه درپی پیدا کردن راه حل‌هایی برای جلوگیری از بروز حوادث و افزایش ضریب ایمنی بوده است. اما امروزه توجه به ایمنی جایگاه ویژه ایجاده و ضرورت گسترش و توسعه فرهنگ ایمنی در بین شهروندان و جامعه بیش از پیش احساس می‌شود. در این راستا زمانیمی‌توان سطح ایمنی و فرهنگ ایمنیک جامعه را سنجید که به مرحله اندازه‌گیری رسیده و قابلیت اندازه‌گیری داشته باشد. یکی از راه‌های سنجش مفاهیم این چنینی وجود معیارها، شاخص‌ها و معرف‌های مرتبط با آن مفهوم است که بر اساس تغییرات آن می‌توان موقعیت پدیده را از پدیده‌ای دیگر تمایز کرد و نسبت به هدف، پدیده قابل سنجش است. لذا مساله اصلی این است که شاخص‌ها و معرف‌های ایمنی به خصوص در حوزه آموزش‌های شهروندی چه مواردی هستند؟ و چگونه می‌توان دانش و آگاهی‌های ساکنان مجتمع‌های مسکونی بلند مرتبه را با حقوق و تکالیف شهروندی در حوزه ایمنی و آتش‌نشانی آشنا ساخت؟

۱-۳-۱-۱-۳-۱- اهداف تحقیق هدف کلی

تدوین مدل تعالی HSE با رویکرد EFQM

۱-۲-۳-۱- اهداف کاربردی

شناسایی عوامل مؤثر بر ارتقاء فرهنگ ایمنی و آتش نشانی در عموم مردم اولویت بندی عوامل مؤثر بر ارتقاء فرهنگ ایمنی برای سکنه ساختمان های بلند ارائه الگویی جامع جهت ارزیابی عوامل مؤثر بر ارتقاء فرهنگ ایمنی و آموزش شهر و ندی تشریح چگونگی عملکرد و اثرگذاری مؤلفه ها در بالابردن دانش و آگاهی های سکنه ساختمان های بلند کاهش مخاطرات نایمنی و آتش سوزی در ساختمان های بلند.

۱-۲-۳-۱- اهداف آرمانی

تهیه و تدوین محتوى آموزشی و ارائه الگوی مناسب آموزش شهر و ندی با نگرش افزایش سطح دانش ایمنی و آتش نشانی ساکنان ساختمان های بلند مرتبه شهر تهران.

۱-۴- فرضیه های تحقیق

تهیه کتابچه آموزش ایمنی و آتش نشانی برای سکنه ساختمان های بلند قابل پیاده سازی است.

۱-۵- روش تحقیق

روش های پژوهش در علوم رفتاری را معمولاً با توجه به دو ملاک هدف و ماهیت تقسیم بندی می کنند. جهت توضیح روش پژوهش نخست باید نوع پژوهش مشخص شود. به طور کلی روش های پژوهش در علوم رفتاری را می توان با توجه به دو ملاک هدف تحقیق و نحوه گردآوری داده ها تقسیم کرد. تحقیقات بر اساس هدف به دو دسته بنیادی و کاربردی تقسیم می شوند. نظریه این که هدف اصلی از انجام این پژوهش ارائه محتوا و رویه های یکسان و یک پارچه آموزشی به منظور ارتقاء فرهنگ ایمنی در سکنه ساختمان های بلند در برابر حریق می باشد؛ می توان گفت پژوهش حاضر از نظر هدف در حیطه تحقیقات کاربردی می باشد.

۱-۶- قلمرو مکانی تحقیق

تحقیق حاضر در شهر تهران انجام شده است..

۷-۱- قلمرو زمانی تحقیق

قلمرو این تحقیق در سال ۹۷-۹۸ صورت پذیرفته است.

۸-۱- قلمرو موضوعی

قلمرو موضوعی تهیه و تدوین کتابچه آموزش ایمنی و آتش‌نشانی عمومی ویژه شهر وندان ساکن در برج‌های مسکونی بلند مرتبه به منظور ارتقاء سطح آگاهی‌های ایمنی و آتش‌نشانی ساختمان‌های بلند در برابر حریق

۹-۱- جامعه آماری تحقیق و نمونه

در مطالعه حاضر چون از رویکردهای تحقیق در عملیات استفاده شده است بنابراین جامعه مورد بررسی را خبرگان و کارشناسان ارشد حوزه مورد مطالعه تشکیل می‌دهند. در این مطالعه از تکنیک فرایند تحلیل سلسله مراتبی برای اولویت‌بندی معیارهای اصلی و انتخاب گزینه بهینه استفاده شده است. ساعتی، معتقد است تعداد ده نفر از خبرگان برای مطالعات مبتنی بر مقایسه زوجی کافی است. همچنین صاحب نظران معتقدند که تعداد خبرگان به عنوان مصاحبه شونده نباید زیاد باشد در کل ۵ الی ۱۷ نفر را پیشنهاد می‌کنند. از طرفی با توجه به اینکه تعداد خبرگان محدود می‌باشد نمونه گیری صورت نمی‌گیرد و جامعه منطبق بر نمونه می‌باشد. طبق نظرات گرفته شده در نتیجه تعداد ۳۲ نفر از خبرگان به عنوان نمونه مورد بررسی در این مطالعه استفاده شده‌اند.

فصل دوم

ادبیات پژوهش

۱-۴ - مقدمه

بدون شک چشم انداز آینده کشور، دستیابی به توسعه پایدار است. عوامل متعددی در دستیابی به توسعه پایدار نقش دارند که از آن جمله می‌توان عوامل اقتصادی، اجتماعی، سیاسی، صنعت، فرهنگ و همچنین بهداشت، اینمی و محیط زیست را نام برد. نگرش فوق، استراتژی به حداقل رساندن اثرهای نامطلوب صنعت بر محیط و افزایش اثرهای مطلوب آن با تأمین اینمی همه جانبی عموم مردم، تجهیزات و تأسیسات و حفاظت از محیط زیست به عنوان سرمایه انسانی را الزام می‌نماید کمبود ویا گرانی زمین، مدرنیته شدن زندگی در شهرهای بزرگ و پر جمعیت، موجب شده است تا مدیران ارشد شهری نسبت به رشد افقی شهرها تجدید نظر کرده و در صدد استفاده از تکنولوژی پیشرفته در توسعه عمودی شهرهای بزرگ برآیند. از اینرو با توسعه ساخت و سازهای عمودی وابوه سازی ساختمان‌های بلند مرتبه می‌بایست در خصوص این نوع زندگی و مخاطرات، مسائل و مشکلات نسبت به آگاه سازی و همچنین آشنا نمودن سکنه برج‌های بلند مرتبه به حقوق و تکالیف شان در مقوله اینمی و آتش‌نشانی اقدام نمود. با بررسی آتش‌سوزی‌های مهلك در ساختمان‌های بلند مرتبه و تجزیه و تحلیل آنها و نیز نتایج تحقیقاتی بین‌المللی در زمینه ریشه‌یابی حوادث در ساختمان‌های بلند نشان می‌دهد که عامل‌هایی نظیر ضعف در برنامه‌ریزی، عدم آموزش کافی شهروندان، روش‌های نادرست مدیریتی، ساختارهای سازمانی نامناسب و عدم پذیرش مسائل اجتماعی و فرهنگی، زمینه ساز وقوع حوادث بوده‌اند.

ادبیات پژوهش مطالعه حاضر در دو بخش اول مبانی نظری و مقایم ارائه راهکار به منظور ارتقاء سطح دانش اینمی و آتش‌نشانی عموم مردم به ویژه سکنه برج‌های بلند مرتبه در برابر حریق و مدل معادلات ساختاری و مسائل مربوط به آن بیان می‌شود. در بخش دوم مطالعات انجام گرفته پیشین در زمینه مورد بررسی صورت خواهد گرفت.

۲-۲ - مبانی نظری پژوهش ۱-۲-۲ - منطقه پژوهش

منطقه پژوهش در پژوهش حاضر منطقه مورد بررسی شهر تهران می‌باشد که در زیر به توضیح ساختار و مناطق تهران در سطح جغرافیایی و سیاسی و جمعیتی پرداخته شده است.

۲-۲-۱- معرفی موقعیت شهر تهران

شهر تهران با وسعتی حدود ۱۲۹۸۱ کیلومتر مربع، بین ۳۴ تا ۳۶,۵ درجه عرض شمالی و ۵۰ تا ۵۳ درجه طول شرقی واقع شده است. این شهر واقع در استان تهران که از شمال به استان مازندران، از جنوب به استان قم، از جنوب غربی به استان مرکزی، از غرب به استان البرز و از شرق به استان سمنان محدود است. تهران به عنوان بزرگترین شهر ایران و مرکز سیاسی کشور می باشد و مساحتی برابر با ۷۰۰ کیلومتر مربع دارد.

بر اساس اطلاعات دریافتی از سایت رسمی شهر های بزرگ دنیا، تهران به لحاظ مساحت یک صد و پنجمین کلان شهر دنیاست. اما از لحاظ جمعیت در رتبه بیست و هشتم جهان قرار دارد. شورای اسلامی شهر، تهران را به ۲۲ منطقه شهری تقسیم کرده است. این بزرگی و موقعیت ویژه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و جغرافیایی آن و تمکن اکثریات سبب شده بسیاری از مردم سایر نقاط کشور برای (کار، تحصیل، درمان، انجام امور اداری، خرید و یا فروش کالا و تفریح) به این شهر آمده و تدریجیاً در آن ساکن شوند (سازمان زیبا سازی ۱۳۹۷) در این بخش به بررسی فاکتورهای جمعیتی به تفکیک جنس و سن و مناطق ۲۲ گانه و همچنین تعداد برج های بلند مرتبه بالای ۱۲ طبقه و انواع کاربری ها و سایر اطلاعات ساختاری در شهر تهران پرداخته می شود.

۲-۲-۲-۲- جمعیت و نرخ رشد آن

بر اساس آخرین نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن (سال ۱۳۹۵)، شهر تهران دارای ۸۶۹۳۷۰۶ نفر جمعیت است. از کل جمعیت شهر تهران، ۴۳۲۴۱۵۵ نفر مرد و ۴۳۶۹۵۵۱ نفر زن هستند. بیشترین جمعیت شهر تهران مربوط به منطقه ۴ (۹۱۹۰۰۱ نفر) و کمترین آن مربوط به منطقه ۹ (۱۷۴۲۳۹ نفر) است. همانطور که در جدول (۱-۱) نشان داده شده است، جمعیت شهر تهران ازه ۸۱۵۴۰۵۱ نفر در سال ۱۳۹۰ به ۸۶۹۳۷۰۶ نفر در سال ۱۳۹۵ افزایش یافته است که توسط رشد سالیانه سال ۱۳۹۰ ۹۵-۶ معادل ۶۴٪ درصد بوده است.

بیشترین رشد جمعیت در منطقه ۲۲ (۶٪ درصد) و در منطقه ۱۶ نرخ رشد منفی (۱-۴٪ درصد) رخ داده است. برآورد جمعیت شهر تهران در سال ۱۴۰۰ معادل ۹۲۶۹۰۷۷ نفر در سال ۱۴۰۵، ۹۸۸۲۵۲۷ نفر است.

(جدول ۱-۲) جمعیت و نرخ رشد آن در شهر تهران به تقسیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۰-۱۳۹۵)

| سال ۹۰ | | | رشد ۹۵-۹۰ | سال ۹۵ | | | نام شهر |
|---------|---------|---------|--------------|---------|---------|---------|----------|
| زن | مرد | کل | | زن | مرد | کل | |
| ۴۰۹۴۷۵۰ | ۴۰۵۹۳۰۱ | ۸۱۰۴۰۵۱ | ۱/۳ | ۴۳۶۹۵۵۱ | ۴۳۲۴۱۰۵ | ۸۶۹۳۷۰۶ | مناطق |
| ۲۲۳۴۵۶ | ۲۱۶۰۱۱ | ۴۳۹۴۶۷ | ۲/۱ | ۳۵۸۲۷۰ | ۲۳۸۶۹۳ | ۴۸۷۵۰۸ | منطقه ۱ |
| ۳۱۲۸۳۰ | ۳۱۲۸۳۰ | ۶۳۲۹۱۷ | ۲/۱ | ۳۵۸۲۷۰ | ۴۳۳۰۳۳ | ۷۰۱۳۰۳ | منطقه ۲ |
| ۱۶۰۴۹۱ | ۱۴۸۶۲۱ | ۳۱۴۱۱۲ | ۱ | ۱۷۲۲۴۸ | ۱۵۸۴۰۱ | ۳۳۰۶۴۹ | منطقه ۳ |
| ۴۳۱۳۷۷ | ۴۲۹۹۰۳ | ۸۶۱۲۸۰ | ۱/۳ | ۴۶۱۵۴۱ | ۴۵۷۴۶۰ | ۹۱۹۰۰۱ | منطقه ۴ |
| ۴۰۲۴۵۳ | ۳۹۱۲۹۷ | ۷۹۳۷۵۰ | ۱/۶ | ۴۳۶۹۰۲ | ۴۲۱۴۴۴ | ۸۵۸۳۴۶ | منطقه ۵ |
| ۱۱۹۲۲۹ | ۱۱۰۷۵۱ | ۲۲۹۹۸۰ | ۱/۸ | ۱۲۸۲۲۳ | ۱۲۳۱۶۱ | ۲۵۱۳۸۴ | منطقه ۶ |
| ۱۰۹۷۲۰ | ۱۰۰۰۲۵ | ۳۰۹۷۴۵ | ۰/۲ | ۱۶۰۱۷۰ | ۱۵۲۰۲۴ | ۳۱۲۱۹۴ | منطقه ۷ |
| ۱۹۲۶۰۳ | ۱۸۰۰۱۵ | ۳۷۸۱۱۸ | ۲/۴ | ۲۱۶۸۱۸ | ۲۰۸۳۷۹ | ۴۲۵۱۹۷ | منطقه ۸ |
| ۷۷۷۷۷۲ | ۸۰۷۴۴ | ۱۵۸۰۱۶ | ۱/۹ | ۸۶۰۷۶ | ۸۸۱۶۳ | ۱۷۴۲۳۹ | منطقه ۹ |
| ۱۰۲۸۰۲ | ۱۰۰۰۵۰ | ۳۰۲۸۰۲ | ۱/۶ | ۱۶۴۹۵۳ | ۱۶۲۱۶۲ | ۳۲۷۱۱۵ | منطقه ۱۰ |
| ۱۴۶۰۰۷ | ۱۴۲۸۷۷ | ۲۸۸۸۸۴ | ۱/۳ | ۱۵۳۴۶۳ | ۱۵۴۴۷۷ | ۳۰۷۹۴۰ | منطقه ۱۱ |
| ۱۱۸۰۷۹ | ۱۲۲۱۴۱ | ۲۴۰۷۲۰ | ۰/۱ | ۱۱۹۱۷۰ | ۱۲۲۶۶۱ | ۲۴۱۸۳۱ | منطقه ۱۲ |
| ۱۳۹۳۲۲۱ | ۱۳۶۷۰۶ | ۲۷۶۰۲۷ | -۲ | ۱۲۵۶۶۳ | ۱۲۳۲۸۹ | ۲۴۸۹۵۲ | منطقه ۱۳ |
| ۲۴۰۲۱۱ | ۲۴۴۱۲۲ | ۴۸۴۳۳۳ | ۱/۳ | ۲۵۷۲۱۸ | ۲۵۸۰۷۷ | ۵۱۵۷۹۵ | منطقه ۱۴ |
| ۳۱۳۴۲۷ | ۳۲۵۳۱۳ | ۶۳۸۷۴۰ | ۰/۱ | ۳۱۵۲۶۴ | ۳۲۵۹۸۵ | ۶۴۱۲۷۹ | منطقه ۱۵ |
| ۱۴۳۲۲۵ | ۱۴۴۰۷۸ | ۲۸۷۸۰۳ | -۱/۴ | ۱۳۳۶۸۰ | ۱۳۴۷۲۶ | ۲۶۸۴۰۶ | منطقه ۱۶ |
| ۱۲۲۲۲۵ | ۱۲۵۳۶۴ | ۲۴۸۵۸۹ | ۱/۹ | ۱۳۵۶۹۱ | ۱۳۷۵۴۰ | ۲۷۳۲۳۱ | منطقه ۱۷ |
| ۱۹۱۷۴۵ | ۱۹۹۶۲۳ | ۳۹۱۳۶۸ | ۱/۴ | ۲۰۵۹۶۹ | ۲۱۳۹۱۳ | ۴۱۹۸۸۲ | منطقه ۱۸ |
| ۱۱۹۸۶۹ | ۱۲۴۴۸۱ | ۲۴۴۴۳۰ | ۱/۳ | ۱۲۷۹۷۹ | ۱۳۳۰۴۸ | ۲۶۱۰۲۷ | منطقه ۱۹ |
| ۱۷۰۰۰۲ | ۱۷۰۸۰۹ | ۳۴۰۸۶۱ | ۱/۴ | ۱۸۲۱۶۸ | ۱۸۳۰۹۱ | ۳۶۵۲۵۹ | منطقه ۲۰ |
| ۸۰۶۶۷ | ۸۲۰۱۴ | ۱۶۲۶۸۱ | ۲/۸ | ۹۲۷۸۶ | ۹۴۰۳۵ | ۱۸۶۸۲۱ | منطقه ۲۱ |
| ۶۳۴۸۲ | ۶۵۴۷۶ | ۱۲۸۹۵۸ | ۶/۵ | ۸۶۴۵۴ | ۸۹۸۹۳ | ۱۷۶۳۴۷ | منطقه ۲۲ |

مأخذ: مرکز آمار ایران

۳-۲-۲- ساختار جنسی و سنی جمعیت

براساس نتایج سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، از ۸۶۹۳۷۰۶ نفر جمعیت کل شهر

تهران، ۴۳۲۴۱۵۵ نفر مرد و ۴۳۶۹۵۵۱ نفر زن می باشند و نسبت جنسی ۹۸/۹ می باشد (جدول ۱)

(۲)

جدول(۲-۲): گروههای جنسی جمعیت شهر تهران به تقسیک مناطق (۱۳۹۰)

| مناطق | نام شهر(تهران) | کل | مرد | زن |
|----------|----------------|--------|--------|--------|
| منطقه ۱ | | ۴۸۷۵۰۸ | ۲۳۸۶۹۳ | ۳۵۸۲۷۰ |
| منطقه ۲ | | ۷۰۱۳۰۳ | ۴۳۳۰۳۳ | ۳۵۸۲۷۰ |
| منطقه ۳ | | ۳۳۰۶۴۹ | ۱۵۸۴۰۱ | ۱۷۲۲۴۸ |
| منطقه ۴ | | ۹۱۹۰۰۱ | ۴۵۷۴۶۰ | ۴۶۱۵۴۱ |
| منطقه ۵ | | ۸۵۸۳۴۶ | ۴۲۱۴۴۴ | ۴۳۶۹۰۲ |
| منطقه ۶ | | ۲۵۱۳۸۴ | ۱۲۳۱۶۱ | ۱۲۸۲۲۳ |
| منطقه ۷ | | ۳۱۲۱۹۴ | ۱۵۲۰۲۴ | ۱۶۰۱۷۰ |
| منطقه ۸ | | ۴۲۵۱۹۷ | ۲۰۸۳۷۹ | ۲۱۶۸۱۸ |
| منطقه ۹ | | ۱۷۴۲۳۹ | ۸۸۱۶۳ | ۸۶۰۷۶ |
| منطقه ۱۰ | | ۳۲۷۱۱۵ | ۱۶۲۱۶۲ | ۱۶۴۹۵۳ |
| منطقه ۱۱ | | ۳۰۷۹۴۰ | ۱۵۴۴۷۷ | ۱۵۳۴۶۳ |
| منطقه ۱۲ | | ۲۴۱۸۳۱ | ۱۲۲۶۶۱ | ۱۱۹۱۷۰ |
| منطقه ۱۳ | | ۲۴۸۹۵۲ | ۱۲۳۲۸۹ | ۱۲۵۶۶۳ |
| منطقه ۱۴ | | ۵۱۵۷۹۵ | ۲۵۸۵۷۷ | ۲۵۷۲۱۸ |
| منطقه ۱۵ | | ۶۴۱۲۷۹ | ۳۲۰۹۸۰ | ۳۱۵۲۶۴ |
| منطقه ۱۶ | | ۲۶۸۴۰۶ | ۱۳۴۷۲۶ | ۱۳۳۶۸۰ |
| منطقه ۱۷ | | ۲۷۳۲۳۱ | ۱۳۷۵۴۰ | ۱۳۵۶۹۱ |
| منطقه ۱۸ | | ۴۱۹۸۸۲ | ۲۱۳۹۱۳ | ۲۰۵۹۶۹ |
| منطقه ۱۹ | | ۲۶۱۰۲۷ | ۱۳۳۰۴۸ | ۱۲۷۹۷۹ |
| منطقه ۲۰ | | ۳۶۵۲۵۹ | ۱۸۳۰۹۱ | ۱۸۲۱۶۸ |
| منطقه ۲۱ | | ۱۸۶۸۲۱ | ۹۴۰۳۵ | ۹۲۷۸۶ |
| منطقه ۲۲ | | ۱۷۶۳۴۷ | ۸۹۸۹۳ | ۸۶۴۵۴ |

مأخذ: مرکز آمار ایران

۴-۲-۲- خانوار

براساس نتایج سرشماری سال ۱۳۹۵، تعداد خانوار در شهر تهران ۲۹۱۱۰۶۵ خانوار

است که بیشترین تعداد خانوار مربوط به منطقه ۴ (۳۰۴۱۶۹) و کمترین میزان مربوط به منطقه

(۳-۲ خانوار) است. (جدول ۹-۲-۲)

جدول (۳-۲) تعداد خانوار شهر تهران به تفکیک مناطق (سال ۱۳۹۵)

| نام شهر (تهران) | خانوار |
|-----------------|---------|
| مناطق | ۲۱۹۱۰۶۵ |
| منطقه ۱ | ۱۶۶۸۸۱ |
| منطقه ۲ | ۲۳۹۷۴۲ |
| منطقه ۳ | ۱۱۹۰۵۲ |
| منطقه ۴ | ۳۰۴۱۶۹ |
| منطقه ۵ | ۲۹۲۲۵۷ |
| منطقه ۶ | ۸۵۰۹۲ |
| منطقه ۷ | ۱۱۵۹۳۰ |
| منطقه ۸ | ۱۴۸۵۸۲ |
| منطقه ۹ | ۵۷۶۸۸ |
| منطقه ۱۰ | ۱۱۷۴۰۵ |
| منطقه ۱۱ | ۱۰۷۶۲۷ |
| منطقه ۱۲ | ۷۹۴۷۹ |
| منطقه ۱۳ | ۸۴۱۶۱ |
| منطقه ۱۴ | ۱۷۱۱۲۱ |
| منطقه ۱۵ | ۲۰۴۳۰۶ |
| منطقه ۱۶ | ۸۷۶۴۲ |
| منطقه ۱۷ | ۸۸۳۹۸ |
| منطقه ۱۸ | ۱۳۰۵۸۶ |
| منطقه ۱۹ | ۷۹۵۱۵ |
| منطقه ۲۰ | ۱۱۵۷۱۹ |
| منطقه ۲۱ | ۶۲۲۷۳ |
| منطقه ۲۲ | ۵۸۷۸۲ |

مأخذ: مرکز آمار ایران

۲-۲-۵- واحد مسکونی

براساس نتایج سرشماری سال ۱۳۹۵، تعداد واحدهای مسکونی در شهر تهران ۲۸۷۰۶۵۳ است که بیشترین تعداد آن مربوط به منطقه ۴ است (۳۰۰۸۴۲ واحد).

و کمترین تعداد مربوط به منطقه ۲۲ است (۵۴۲۹۰ واحد) که بیشترین تعداد واحدهای مسکونی آپارتمان می‌باشد.

جدول (۴-۴) تعداد واحد مسکونی شهر تهران به تقسیک مناطق و نوع (سال ۱۳۹۵)

| اظهار نشده | محل سکونت سایر | نوع واحد مسکونی | | | تعداد کل واحد مسکونی نوع | نام شهر |
|------------|-------------------|-----------------------------|--------------|-----------|--------------------------------|----------|
| | | چادر، کپر، زاغه آلونک | غیرآپارتمانی | آپارتمانی | | |
| ۲۰۰۸ | ۱۷۵۷۸ | ۱۸۳۳ | ۳۶۰۸۱۳ | ۲۵۰۹۸۴۰ | ۲۸۷۰۶۵۳ | مناطق |
| ۱۶۰ | ۲۲۳۵ | ۲۰۰ | ۱۱۷۴۹ | ۱۰۱۹۹۱ | ۱۶۳۷۴۰ | منطقه ۱ |
| ۲۶۲ | ۱۴۶۳ | ۳۵۳ | ۱۲۳۳۸ | ۲۲۴۶۲۸ | ۲۳۶۹۶۶ | منطقه ۲ |
| ۱۱۴ | ۱۲۴۰ | ۸۱ | ۶۴۰۲ | ۱۱۰۸۳۰ | ۱۱۷۲۳۲ | منطقه ۳ |
| ۸۳ | ۱۷۲۰ | ۱۶۰ | ۳۶۵۴۹ | ۲۶۴۲۹۳ | ۳۰۰۸۴۲ | منطقه ۴ |
| ۱۹۸ | ۱۵۷۲ | ۲۰۵ | ۱۰۰۹۷ | ۲۷۹۲۹۳ | ۲۸۹۳۹۰ | منطقه ۵ |
| ۳۸۴ | ۱۱۸۲ | ۷۴ | ۲۷۷۲ | ۸۰۳۴۱ | ۸۳۱۱۳ | منطقه ۶ |
| ۵۳ | ۷۳۰ | ۶۴ | ۱۰۳۰۵ | ۱۰۴۲۵۹ | ۱۱۴۵۶۴ | منطقه ۷ |
| ۸۱ | ۶۱۳ | ۵۴ | ۱۵۱۷۶ | ۱۳۲۱۶۳ | ۱۴۷۳۳۹ | منطقه ۸ |
| ۲۱ | ۳۶۵ | ۱۰ | ۹۲۰۲ | ۴۷۷۱۹ | ۵۶۹۷۱ | منطقه ۹ |
| ۴۱ | ۴۵۸ | ۴۰ | ۱۴۰۱۳ | ۱۰۲۰۶۹ | ۱۱۶۰۸۲ | منطقه ۱۰ |
| ۶۰ | ۶۰۹ | ۴۲ | ۸۰۴۹ | ۹۸۰۷۷ | ۱۰۶۱۲۶ | منطقه ۱۱ |
| ۵۲ | ۷۸۹ | ۶۰ | ۱۳۰۹۴ | ۶۳۳۸۶ | ۷۶۴۸۰ | منطقه ۱۲ |
| ۱۶ | ۳۹۰ | ۲۰ | ۹۰۲۰ | ۷۴۲۲۷ | ۸۳۲۴۷ | منطقه ۱۳ |
| ۶۴ | ۸۳۷ | ۸۲ | ۲۲۳۲۴ | ۱۴۶۷۱۲ | ۱۶۹۰۳۶ | منطقه ۱۴ |
| ۵۴ | ۷۸۲ | ۹۱ | ۴۶۴۵۲ | ۱۰۴۹۲۱ | ۲۰۱۳۷۳ | منطقه ۱۵ |
| ۲۱ | ۴۰۴ | ۱۷ | ۲۵۲۰۸ | ۶۰۶۱۲ | ۸۵۸۲۰ | منطقه ۱۶ |
| ۲۴ | ۳۱۴ | ۲۵ | ۲۴۶۷۶ | ۶۱۹۱ | ۸۶۵۹۰ | منطقه ۱۷ |
| ۴۵ | ۵۳۵ | ۸۳ | ۳۲۰۴۰ | ۹۶۵۷۳ | ۱۲۸۶۱۳ | منطقه ۱۸ |
| ۴۴ | ۳۱۶ | ۶۱ | ۱۵۹۳۹ | ۶۲۵۲۶ | ۷۸۴۶۵ | منطقه ۱۹ |
| ۴۰ | ۳۷۳ | ۵۱ | ۲۲۳۹۶ | ۹۰۹۹۶ | ۱۱۴۳۹۲ | منطقه ۲۰ |
| ۱۹ | ۳۱۳ | ۲۳ | ۷۶۳۸ | ۰۲۳۴۴ | ۵۹۹۸۲ | منطقه ۲۱ |
| ۱۷۲ | ۳۴۷ | ۳۷ | ۴۲۲۴ | ۴۹۹۶۶ | ۵۴۲۹۰ | منطقه ۲۲ |

۶-۲-۲- وضعیت سواد آموزی

براساس سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، از ۸۰۵۶۰۰ نفر، جمعیت ۶ ساله و بیشتر شهر تهران، ۷۶۳۸۸۳۷ نفر با سواد و ۴۱۴۱۶۲ نفر بی سواد هستند. از کل جمعیت با

سواند شهر تهران ، ۳۸۴۷۶۳۶ نفر مرد و ۳۷۹۱۲۰۱ نفر زن هستندواز کل جمعیت بی سواند آن ۱۴۷۳۷۶ نفر مرد و ۲۶۶۷۸۶ نفر زن هستند. بیشترین جمعیت باسواند در منطقه ۴ (۸۴۷۲۰۱)، و کمترین آن در منطقه ۹ (۱۵۹۸۶۴) قرار گرفته‌اند. همچنین بیشترین جمعیت بی سواند در منطقه ۱۵ (۱۵۸۶۳۱) و کمترین میزان آن در در منطقه ۶ (۴۴۷۶ نفر) هستند (جدول ۵-۲).

(جدول ۵-۲) وضعیت سواند شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵)

| وضعیت سواد اوپهار نشده | زن عاله ویشترا | | | وضعیت سواد اوپهار نشده | مرد عاله ویشترا | | | جمعیت عاله ویشترا | | | نام شهر منطقه |
|---------------------------------|----------------|----------|---------|---------------------------------|-----------------|----------|---------|-------------------|----------|--------|---------------------|
| | بی سواند | با سواند | کل | | بی سواند | با سواند | کل | بی سواند | با سواند | کل | |
| | ۱۲۴۱ | ۲۶۶۷۸۶ | ۳۷۹۱۲۰۱ | ۴۰۵۹۲۲۸ | ۱۷۶۲ | ۱۴۷۳۷۶ | ۳۸۴۷۶۳۶ | ۳۹۹۶۷۷۴ | ۴۱۴۱۶۲ | ۷۶۳۸۳۷ | ۸۰۵۶۰۰۲ |
| ۲۴۶ | ۶۰۰۶ | ۲۳۰۰۷۸ | ۲۳۶۳۳۰ | ۲۳۲ | ۴۴۶۱ | ۲۲۰۹۰۲ | ۲۲۵۵۹۵ | ۱۰۴۹۷ | ۴۵۰۹۸۰ | ۴۶۱۹۲۵ | ۱ |
| ۸۶ | ۹۳۲۲ | ۳۳۳۳۹۴ | ۳۴۱۸۰۲ | ۲۵۰ | ۵۳۸۶ | ۳۱۹۷۰۶ | ۳۲۵۳۴۲ | ۱۴۷۰۸ | ۶۰۲۱۰۰ | ۶۶۷۱۴۴ | ۲ |
| ۱۷۹ | ۳۳۹۱ | ۱۶۱۱۰۷ | ۱۶۴۶۷۷ | ۱۷۶ | ۲۳۵۹ | ۱۴۸۰۹۵ | ۱۵۰۶۳۰ | ۵۷۵۰ | ۳۰۹۲۰۲ | ۳۱۵۳۰۷ | ۳ |
| ۲۰۴ | ۲۴۷۴۴ | ۴۰۱۸۳۶ | ۴۲۶۷۸۴ | ۲۴۱ | ۸۲۱۴۱ | ۴۰۵۹۹۴ | ۴۲۰۴۱۷ | ۳۸۹۲۶ | ۸۰۷۸۳۰ | ۸۴۷۲۰۱ | ۴ |
| ۵۶ | ۱۳۳۲۹ | ۳۹۶۹۵۱ | ۴۱۰۳۳۶ | ۸۲ | ۷۱۶۵ | ۳۸۶۵۵۳ | ۳۹۳۸۰۰ | ۲۰۴۹۴ | ۷۸۳۵۰۴ | ۸۰۴۱۳۶ | ۵ |
| ۷۷ | ۲۸۶۱ | ۱۲۰۳۸۵ | ۱۲۳۳۲۳ | ۹۶ | ۱۶۱۵ | ۱۱۶۱۷۱ | ۱۱۷۸۸۲ | ۴۴۷۶ | ۲۳۶۵۵۶ | ۲۴۱۲۰۵ | ۶ |
| ۶۰ | ۷۵۰۶ | ۱۴۳۶۸۶ | ۱۵۱۲۵۲ | ۶۰ | ۳۶۹۸ | ۱۳۹۱۴۱ | ۱۴۲۸۹۹ | ۱۱۲۰۴ | ۲۸۲۸۲۷ | ۲۹۴۱۵۱ | ۷ |
| ۱۴ | ۱۱۵۹۷ | ۱۹۱۴۸۶ | ۲۰۳۰۹۷ | ۲۴ | ۵۴۳۹ | ۱۸۸۷۸۲ | ۱۹۴۲۴۵ | ۱۷۰۳۶ | ۳۸۰۲۶۸ | ۳۹۷۳۴۲ | ۸ |
| ۸ | ۶۷۲۶ | ۷۲۲۴۱ | ۷۹۰۷۵ | ۶ | ۳۰۵۶ | ۷۷۷۲۷ | ۸۰۷۸۹ | ۹۷۸۲ | ۱۵۰۰۶۸ | ۱۵۹۸۶۴ | ۹ |
| ۱۸ | ۱۱۵۹۲ | ۱۴۱۴۵۳ | ۱۵۳۰۶۳ | ۲۵ | ۵۱۴۹ | ۱۴۴۴۵۴ | ۱۴۹۶۲۸ | ۱۶۷۴۱ | ۲۸۵۹۰۷ | ۳۰۲۶۹۱ | ۱۰ |
| ۲۴ | ۹۲۸۹ | ۱۳۳۲۵۰ | ۱۴۲۵۶۳ | ۴۲ | ۸۴۸۶ | ۱۳۸۲۳۱ | ۱۴۳۱۴۱ | ۱۴۱۵۷ | ۲۷۱۴۸۱ | ۲۸۵۷۰۴ | ۱۱ |
| ۲۳ | ۱۰۳۳۵ | ۹۸۹۹۰ | ۱۰۹۳۴۸ | ۲۴ | ۶۷۶۵ | ۱۰۵۵۲۹ | ۱۱۲۲۳۱۸ | ۱۷۱۰۰ | ۲۰۴۵۱۹ | ۲۲۱۶۶۶ | ۱۲ |
| ۱۸ | ۶۲۵۴ | ۱۱۱۴۹۹ | ۱۱۷۷۷۱ | ۲۴ | ۲۹۱۱ | ۱۱۲۰۳۰ | ۱۱۴۹۶۵ | ۹۱۶۵ | ۲۲۳۵۲۹ | ۲۳۲۷۳۶ | ۱۳ |
| ۴۶ | ۱۴۹۷۷ | ۲۲۱۲۰۱ | ۲۳۶۲۲۴ | ۲۴۷ | ۸۱۵۳ | ۲۲۸۲۸۹ | ۲۳۶۷۸۹ | ۲۳۱۳۰ | ۴۴۹۵۹۰ | ۴۷۳۰۱۳ | ۱۴ |
| ۶۳ | ۳۳۷۴۰ | ۲۵۲۱۲۴ | ۲۸۵۹۲۷ | ۵۶ | ۲۰۰۷۷ | ۲۷۴۵۷۱ | ۲۹۴۷۰۴ | ۵۳۸۱۷ | ۵۲۶۶۹۵ | ۵۸۰۶۳۱ | ۱۵ |
| ۱۳ | ۱۵۸۶۱ | ۱۰۷۷۴۹ | ۱۲۳۱۲۳ | ۲۲ | ۸۴۰۹ | ۱۱۵۰۷۶ | ۱۲۳۵۰۷ | ۲۴۲۷۰ | ۲۲۲۳۲۵ | ۲۴۶۶۳۰ | ۱۶ |
| ۷ | ۱۶۷۲۴ | ۱۰۶۶۹۲ | ۱۲۲۴۲۳ | ۱۴ | ۸۹۴۱ | ۱۱۵۲۱۳ | ۱۲۴۲۶۸ | ۲۵۶۶۵ | ۲۲۲۰۰۵ | ۲۴۷۶۹۱ | ۱۷ |
| ۱۸ | ۲۲۷۵۷ | ۱۶۱۸۵۶ | ۱۸۴۶۳۱ | ۱۶ | ۱۲۹۹۴ | ۱۷۸۳۹۸ | ۱۹۱۴۰۸ | ۳۵۷۵۱ | ۳۴۰۲۵۴ | ۳۷۶۰۳۹ | ۱۸ |
| ۲۶ | ۱۵۲۸۳ | ۹۹۳۸۸ | ۱۱۴۶۹۷ | ۵۳ | ۸۶۶۰ | ۱۱۰۱۸۴ | ۱۱۸۸۹۷ | ۲۳۹۴۳ | ۲۰۹۵۷۲ | ۲۳۳۵۹۴ | ۱۹ |
| ۲۲ | ۱۶۹۸۷ | ۱۴۹۴۴۳ | ۱۶۶۴۴۹ | ۳۳ | ۹۰۲۸ | ۱۵۷۴۲۳ | ۱۶۶۴۸۴ | ۲۶۰۱۲ | ۳۰۶۸۶۶ | ۳۳۲۹۳۳ | ۲۰ |
| ۲۱ | ۴۵۰۸ | ۸۰۷۰۴ | ۸۵۲۳۳ | ۱۷ | ۲۱۹۶ | ۸۴۰۱۱ | ۸۶۲۲۴ | ۹۷۰۴ | ۱۶۴۷۱۵ | ۱۷۱۴۵۷ | ۲۱ |
| ۱۲ | ۳۰۰۰ | ۷۷۰۸۸ | ۸۰۱۰۰ | ۲۲ | ۱۸۶۴ | ۸۰۹۵۶ | ۸۲۸۴۲ | ۴۸۶۴ | ۱۵۸۰۴۴ | ۱۶۲۹۴۲ | ۲۲ |

مأخذ مرکز آمار ایران

(جدول ۶-۲) وضعیت آموزشی شهر تهران در سال ۱۳۹۵ را نشان میدهد. همانطور که

در جدول ذکر شده ۱۹۱۶۲۹۵ نفر از جمعیت شهر تهران مشغول تحصیل در داخل کشور هستند و ۱۵۵۸۲ نفر محصل در خارج کشور هستند. شهرستان تهران دارای ۱۸۲۳ مدرسه

ابتدایی ۱۱۴۷، مدرسه متوسطه دوره اول، ۱۲۵۵ مدرسه متوسطه دوره دوم، ۳۹ مدرسه بزرگسال دوره اول و ۲۰۵ مدرسه بزرگسال دوره دوم است.

(جدول ۶-۲) وضعیت سواد شهر تهران به تقسیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵)

| وضع سواد اظهار نشده | زن ۶ ساله و بیشتر | | | وضع سواد اظهار نشده | مرد ۶ ساله و بیشتر | | | جمعیت ۶ ساله و بیشتر | | | نام شهر منطقه | | |
|------------------------------|-------------------|---------|---------|------------------------------|--------------------|---------|---------|----------------------|---------|---------|---------------------|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | بی سواد | با سواد | کل | | بی سواد | با سواد | کل | بی سواد | با سواد | کل | | | |
| ۱۲۴۱ | ۲۶۶۷۸۶ | ۳۷۹۱۲۰۱ | ۴۰۵۹۲۲۸ | ۱۷۶۲ | ۱۴۷۳۷۶ | ۳۸۴۷۶۳۶ | ۳۹۹۶۱۷۴ | ۴۱۴۱۶۲ | ۷۶۳۸۸۳۷ | ۸۰۵۶۰۰۲ | تهران | | |
| ۲۴۶ | ۶۰۰۶ | ۲۳۰۰۷۸ | ۲۳۶۳۳۰ | ۲۲۲ | ۴۴۶۱ | ۲۲۰۹۰۲ | ۲۲۵۰۹۵ | ۱۰۴۶۷ | ۴۵۰۹۸۰ | ۴۶۱۹۲۵ | ۱ | | |
| ۸۶ | ۹۳۲۲ | ۳۳۲۲۹۴ | ۳۴۱۸۰۲ | ۲۵۰ | ۵۳۸۶ | ۳۱۹۷۰۶ | ۳۲۵۳۴۲ | ۱۴۷۰۸ | ۶۵۲۱۰۰ | ۶۶۷۱۴۴ | ۲ | | |
| ۱۷۹ | ۳۳۹۱ | ۱۶۱۱۰۷ | ۱۶۴۶۷۷ | ۱۷۶ | ۲۲۵۹ | ۱۴۸۰۹۵ | ۱۵۰۶۳۰ | ۵۷۵۰ | ۳۰۹۲۰۲ | ۳۱۵۳۰۷ | ۳ | | |
| ۲۰۴ | ۲۴۷۴۴ | ۴۰۱۸۳۶ | ۴۲۶۷۸۴ | ۲۴۱ | ۸۲۱۴۱ | ۴۰۵۹۹۴ | ۴۲۰۴۱۷ | ۳۸۹۲۶ | ۸۰۷۸۳۰ | ۸۴۷۲۰۱ | ۴ | | |
| ۵۶ | ۱۳۳۲۹ | ۳۹۶۹۵۱ | ۴۱۰۳۳۶ | ۸۲ | ۷۱۶۵ | ۳۸۶۵۰۳ | ۳۹۳۸۰۰ | ۲۰۴۹۴ | ۷۸۳۵۰۴ | ۸۰۴۱۳۶ | ۵ | | |
| ۷۷ | ۲۸۶۱ | ۱۲۰۳۸۵ | ۱۲۲۳۲۳ | ۹۶ | ۱۶۱۵ | ۱۱۶۱۷۱ | ۱۱۷۸۸۲ | ۴۴۷۶ | ۲۳۶۵۵۶ | ۲۴۱۲۰۵ | ۶ | | |
| ۶۰ | ۷۵۰۶ | ۱۴۳۶۸۶ | ۱۵۱۲۵۲ | ۶۰ | ۳۶۹۸ | ۱۳۹۱۲۱ | ۱۴۲۸۹۹ | ۱۱۲۰۴ | ۲۸۲۸۲۷ | ۲۹۴۱۵۱ | ۷ | | |
| ۱۴ | ۱۱۵۹۷ | ۱۹۱۴۸۶ | ۲۰۳۰۹۷ | ۲۴ | ۵۴۳۹ | ۱۸۸۷۸۲ | ۱۹۴۲۴۵ | ۱۷۰۳۶ | ۳۸۰۲۶۸ | ۳۹۷۳۴۲ | ۸ | | |
| ۸ | ۶۷۲۶ | ۷۲۳۴۱ | ۷۹۰۷۵ | ۶ | ۳۰۵۶ | ۷۷۷۷۷ | ۸۰۷۸۹ | ۹۷۸۲ | ۱۵۰۰۶۸ | ۱۵۹۸۶۴ | ۹ | | |
| ۱۸ | ۱۱۵۹۲ | ۱۴۱۴۵۲ | ۱۵۳۰۶۳ | ۲۵ | ۵۱۴۹ | ۱۴۴۴۵۴ | ۱۴۹۶۲۸ | ۱۶۷۴۱ | ۲۸۰۹۰۷ | ۳۰۲۶۹۱ | ۱۰ | | |
| ۲۴ | ۹۲۸۹ | ۱۳۳۲۵۰ | ۱۴۲۵۶۳ | ۴۲ | ۸۴۸۶ | ۱۳۸۲۲۱ | ۱۴۳۱۴۱ | ۱۴۱۵۷ | ۲۷۱۴۸۱ | ۲۸۰۷۰۴ | ۱۱ | | |
| ۲۳ | ۱۰۳۳۵ | ۹۸۹۹۰ | ۱۰۹۳۴۸ | ۲۴ | ۶۷۶۵ | ۱۰۵۰۲۹ | ۱۱۲۳۱۸ | ۱۷۱۰۰ | ۲۰۴۵۱۹ | ۲۲۱۶۶۶ | ۱۲ | | |
| ۱۸ | ۶۲۰۴ | ۱۱۱۴۹۹ | ۱۱۷۷۷۱ | ۲۴ | ۲۹۱۱ | ۱۱۲۰۳۰ | ۱۱۴۹۶۰ | ۹۱۶۵ | ۲۲۳۵۲۹ | ۲۳۲۷۳۶ | ۱۳ | | |
| ۴۶ | ۱۴۹۷۷ | ۲۲۱۲۰۱ | ۲۳۶۲۲۴ | ۲۴۷ | ۸۱۵۳ | ۲۲۸۳۸۹ | ۲۳۶۷۸۹ | ۲۳۱۳۰ | ۴۴۹۵۹۰ | ۴۷۳۰۱۳ | ۱۴ | | |
| ۶۳ | ۳۳۷۴۰ | ۲۵۲۱۲۲ | ۲۸۵۹۲۷ | ۵۶ | ۲۰۰۷۷ | ۲۷۴۵۷۱ | ۲۹۴۷۰۴ | ۵۳۸۱۷ | ۵۲۶۶۹۵ | ۵۸۰۶۳۱ | ۱۵ | | |
| ۱۳ | ۱۵۸۶۱ | ۱۰۷۲۴۹ | ۱۲۲۱۲۳ | ۲۲ | ۸۴۰۹ | ۱۱۵۰۷۶ | ۱۲۳۵۰۷ | ۲۴۲۷۰ | ۲۲۲۳۲۵ | ۲۴۶۶۳۰ | ۱۶ | | |
| ۷ | ۱۶۷۲۴ | ۱۰۶۶۹۲ | ۱۲۲۴۲۳ | ۱۴ | ۸۹۴۱ | ۱۱۵۳۱۳ | ۱۲۴۲۶۸ | ۲۰۶۶۵ | ۲۲۲۰۰۵ | ۲۴۷۶۹۱ | ۱۷ | | |
| ۱۸ | ۲۲۷۵۷ | ۱۶۱۸۰۶ | ۱۸۴۶۳۱ | ۱۶ | ۱۲۹۹۴ | ۱۷۸۳۹۸ | ۱۹۱۴۰۸ | ۳۵۷۵۱ | ۳۴۰۲۵۴ | ۳۷۶۰۳۹ | ۱۸ | | |
| ۲۶ | ۱۵۲۸۲ | ۹۹۳۸۸ | ۱۱۴۶۹۷ | ۵۳ | ۸۶۶۰ | ۱۱۰۱۸۴ | ۱۱۸۸۹۷ | ۲۳۹۴۳ | ۲۰۹۵۷۲ | ۲۳۳۵۹۴ | ۱۹ | | |
| ۲۲ | ۱۶۹۸۴ | ۱۴۹۴۴۲ | ۱۶۶۴۴۹ | ۲۳ | ۹۰۲۸ | ۱۰۵۷۴۲۳ | ۱۶۶۴۸۴ | ۲۶۰۱۲ | ۳۰۶۸۶۶ | ۳۳۲۹۳۳ | ۲۰ | | |
| ۲۱ | ۴۵۰۸ | ۸۰۷۰۴ | ۸۵۲۳۳ | ۱۷ | ۲۱۹۶ | ۸۴۰۱۱ | ۸۶۲۲۴ | ۶۷۰۴ | ۱۶۴۷۱۵ | ۱۷۱۴۵۷ | ۲۱ | | |
| ۱۲ | ۳۰۰۰ | ۷۷۰۸۸ | ۸۰۱۰۰ | ۲۲ | ۱۸۶۴ | ۸۰۹۵۶ | ۸۲۸۴۲ | ۴۸۶۴ | ۱۵۸۰۴۴ | ۱۶۲۹۴۲ | ۲۲ | | |

مأخذ مرکز آمار ایران

(جدول ۶-۷) وضعیت آموزشی شهر تهران در سال ۱۳۹۵ نفر را نشان میدهد. همانطور که

در جدول ذکر شده ۱۹۱۶۲۹۵ نفر از جمعیت شهر تهران مشغول تحصیل در داخل کشور هستند. و ۱۵۵۸۲ نفر محصل در خارج کشور هستند. شهرستان تهران دارای ۱۸۲۳ مدرسه

ابتدایی ۱۱۴۷، مدرسه متوسطه دوره اول، ۱۲۵۵ مدرسه متوسطه دوره دوم، ۳۹ مدرسه بزرگسال دوره اول و ۲۰۵ مدرسه بزرگسال دوره دوم است.

(جدول ۲-۷) - وضعیت آموزشی شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵)

| جمعیت محصل خارج از کشور | | | جمعیت محصل داخل کشور | | | نام شهر |
|-------------------------|------|-------|----------------------|--------|---------|---------|
| زن | مرد | کل | زن | مرد | کل | |
| ۶۹۰۶ | ۸۶۷۶ | ۱۵۵۸۲ | ۹۳۵۰۹۳ | ۹۸۱۲۰۲ | ۱۹۱۶۲۹۵ | تهران |
| ۱۳۲۵ | ۱۴۶۷ | ۲۷۹۷ | ۷۹۹۷۶ | ۸۰۴۶۲ | ۱۶۰۴۳۸ | ۱ |
| ۱۳۸۰ | ۱۶۱۴ | ۲۹۹۴ | ۳۶۷۵۸ | ۳۴۷۱۰ | ۷۱۴۶۸ | ۲ |
| ۸۴۹ | ۹۹۷ | ۱۸۴۶ | ۹۹۲۵۸ | ۱۰۳۷۶۴ | ۲۰۳۰۲۲ | ۳ |
| ۶۰۹ | ۸۴۸ | ۱۴۵۷ | ۹۹۲۵۸ | ۱۰۳۷۶۴ | ۲۰۳۰۲۲ | ۴ |
| ۸۰۸ | ۱۰۱۵ | ۱۸۲۳ | ۹۹۸۶۳ | ۱۰۲۹۶۱ | ۲۰۲۸۲۴ | ۵ |
| ۵۶۴ | ۵۸۸ | ۱۱۵۲ | ۳۲۶۹۶ | ۳۶۰۷۷ | ۶۸۷۷۳ | ۶ |
| ۲۹۱ | ۳۴۲ | ۶۳۳ | ۳۲۱۲۰ | ۳۲۶۸۰ | ۶۴۸۰۰ | ۷ |
| ۲۱۹ | ۲۸۹ | ۵۰۸ | ۴۳۸۳۹ | ۴۵۵۸۳ | ۸۹۴۲۲ | ۸ |
| ۳۲ | ۵۳ | ۸۵ | ۱۸۱۱۶ | ۲۰۸۲۸ | ۳۸۹۴۴ | ۹ |
| ۵۶ | ۱۲۰ | ۱۷۶ | ۳۲۱۴۹ | ۳۵۰۳۴ | ۶۷۱۸۳ | ۱۰ |
| ۸۳ | ۱۶۳ | ۲۴۶ | ۳۲۱۸۸ | ۳۷۱۳۸ | ۶۹۳۲۶ | ۱۱ |
| ۵۰ | ۱۰۹ | ۱۵۹ | ۲۵۸۲۵ | ۲۸۰۵۸ | ۵۳۸۸۳ | ۱۲ |
| ۱۱۰ | ۱۵۴ | ۲۶۴ | ۲۷۲۴۳ | ۲۸۳۰۲ | ۵۵۰۴۵ | ۱۳ |
| ۱۳۹ | ۱۸۶ | ۳۲۵ | ۵۵۱۶۴ | ۵۹۱۰۶ | ۱۱۴۲۷۰ | ۱۴ |
| ۵۵ | ۱۳۸ | ۱۹۳ | ۶۳۲۸۹ | ۶۷۱۷۳ | ۱۳۰۴۶۲ | ۱۵ |
| ۳۶ | ۵۶ | ۹۲ | ۲۶۷۴۱ | ۲۸۳۷۵ | ۵۵۱۱۶ | ۱۶ |
| ۲۴ | ۵۴ | ۷۸ | ۲۶۹۹۳ | ۲۸۶۶۵ | ۵۵۶۵۸ | ۱۷ |
| ۴۸ | ۷۷ | ۱۲۵ | ۴۱۹۴۶ | ۴۵۱۷۳ | ۸۷۱۱۹ | ۱۸ |
| ۳۲ | ۷۱ | ۱۰۳ | ۲۶۹۳۲ | ۲۸۱۳۳ | ۵۵۰۶۵ | ۱۹ |
| ۴۲ | ۸۴ | ۱۲۶ | ۳۸۹۸۰ | ۴۱۳۲۵ | ۸۰۳۰۵ | ۲۰ |
| ۴۷ | ۹۸ | ۱۴۵ | ۱۹۶۸۵ | ۲۱۵۷۳ | ۴۱۲۳۸ | ۲۱ |
| ۱۰۷ | ۱۵۳ | ۲۶۰ | ۲۱۱۸۰ | ۲۳۲۲۶ | ۴۴۴۰۶ | ۲۲ |

مأخذ مرکز آمار ایران

(جدول ۲-۸) امکانات آموزشی بر حسب تعداد آموزشگاه، تعداد کلاس و مقطع تحصیلی (سال ۱۳۹۵)

| کلاس | آموزشگاه | شهرستان تهران |
|------|----------|---------------|
|------|----------|---------------|

| | | |
|-------|------|------------------|
| ۲۰۰۷۹ | ۱۸۲۳ | ابتدايی |
| ۹۲۹۹ | ۱۱۴۷ | متوسطه دوره اول |
| ۱۱۱۰۳ | ۱۲۵۵ | متوسطه دوره دوم |
| . | ۳۹ | بزرگسال دوره اول |
| . | ۲۰۵ | بزرگسال دوره دوم |

ماخذ سالنامه آماری استان تهران(۱۳۹۵)

۷-۲-۲- وضعیت اشتغال و نوع فعالیت

طبق سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، از ۷۶۵۷۴۹۳ نفر جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر شهر تهران ، ۲۵۵۲۴۷۶ نفر شاغل (۳۳/۳)، ۳۳۱۴۲۸، (۴/۳ درصد)، ۱۳۹۴۷۵۷ نفر محصل (۱۸/۲ درصد)، ۲۱۷۵۶۵۰ نفر خانه دار (۲۸/۴ درصد)، ۱۳۹، ۷۳۰ نفر دارای درآمد بدون کار (۹/۵ درصد) و ۴۷۳۰ نفر دارای نوع فعالیت سایر و اظهارنشده (۱/۶ درصد) هستند(جداول ۲-۹ و ۲-۱۰).

جدول (۲-۹) وضعیت اشتغال شهر تهران به تفکیک مناطق و جنسیت (سال ۱۳۹۵)

| جمعیت بیکار | | جمعیت شاغل | | جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر | | | نام شهر |
|-------------|--------|------------|---------|-----------------------|---------|---------|----------|
| زن | مرد | زن | مرد | زن | مرد | کل | |
| ۱۳۲۵۶۶ | ۱۹۸۸۶۲ | ۵۰۶۴۴۲ | ۲۰۴۶۰۳۴ | ۳۸۶۵۲۵۵ | ۳۷۹۲۲۳۸ | ۷۶۰۷۴۹۳ | تهران |
| ۸۹۳۶ | ۱۰۱۸۲ | ۲۵۰۰۶ | ۱۰۸۰۶۷ | ۲۲۷۹۰۸ | ۲۱۷۲۴۲ | ۴۴۵۱۵۰ | تهران ۱ |
| ۱۵۵۰۸ | ۱۷۳۰۵ | ۵۹۰۰۲ | ۱۴۶۳۱۷ | ۲۳۰۳۱۹ | ۳۱۳۴۲۶ | ۶۴۳۷۴۵ | تهران ۲ |
| ۶۴۹۱ | ۶۸۲۹ | ۲۷۰۰۷ | ۷۲۶۰۰ | ۱۵۹۶۸۰ | ۱۴۵۱۹۵ | ۳۰۴۸۷۵ | تهران ۳ |
| ۱۴۷۶۴ | ۲۱۴۹۶ | ۵۱۶۰۱ | ۲۱۴۴۰۰ | ۴۰۵۷۰۰ | ۳۹۸۰۰۲ | ۸۰۳۷۰۲ | تهران ۴ |
| ۱۷۹۵۶ | ۲۰۶۴۷ | ۶۶۹۲۳ | ۱۸۸۹۲۲ | ۳۹۳۱۴۲ | ۳۷۵۰۹۱ | ۷۶۸۷۳۳ | تهران ۵ |
| ۵۱۸۰ | ۵۷۱۶ | ۲۳۰۷۹ | ۵۲۶۲۵ | ۱۱۹۶۳۰ | ۱۱۴۲۹۰ | ۲۳۳۹۲۰ | تهران ۶ |
| ۵۰۹۷ | ۷۱۱۴ | ۲۴۷۲۵ | ۷۳۱۸۲ | ۱۴۵۷۳۱ | ۱۳۶۹۷۶ | ۲۸۲۷۰۷ | تهران ۷ |
| ۷۸۴۴ | ۱۰۱۶۵ | ۲۹۰۷۶ | ۹۸۲۱۴ | ۱۹۴۷۷۵ | ۱۸۵۳۵۸ | ۳۸۰۱۳۳ | تهران ۸ |
| ۲۸۱۶ | ۴۳۹۵ | ۸۸۶۹ | ۴۱۴۹۹ | ۷۴۸۴۸ | ۷۶۲۸۱ | ۱۵۱۱۲۹ | تهران ۹ |
| ۵۵۷۸ | ۸۴۸۸ | ۲۰۸۲۵ | ۷۹۵۸۸ | ۱۴۵۸۲۳ | ۱۴۲۰۵۰ | ۲۸۷۸۷۳ | تهران ۱۰ |
| ۴۰۰۲ | ۶۴۷۷ | ۱۹۰۹۰ | ۷۰۹۶۹ | ۱۳۵۷۳۸ | ۱۳۵۹۴۲ | ۲۷۱۶۸۰ | تهران ۱۱ |
| ۲۰۰۷ | ۴۶۸۱ | ۹۸۴۱ | ۶۲۸۰۲ | ۱۰۳۳۰۵ | ۱۰۵۹۲۵ | ۲۰۹۲۳۰ | تهران ۱۲ |
| ۳۷۰۳ | ۵۹۹۰ | ۱۳۱۰۱ | ۵۷۰۳۸ | ۱۱۲۷۰۰ | ۱۰۹۵۰۸ | ۲۲۲۲۰۸ | تهران ۱۳ |
| ۶۳۹۵ | ۱۰۷۳۲ | ۲۳۲۹۰ | ۱۲۸۶۳۳ | ۲۲۲۳۳۹ | ۲۲۳۱۱۶ | ۴۴۶۴۵۵ | تهران ۱۴ |
| ۵۴۴۷ | ۱۳۱۳۲ | ۲۰۴۷۸ | ۱۶۶۷۴۷ | ۲۶۸۰۳۸ | ۲۷۵۸۲۲ | ۵۴۳۸۶۰ | تهران ۱۵ |
| ۲۵۶۰ | ۶۰۱۷ | ۹۶۹۱ | ۶۶۲۲۰ | ۱۱۶۳۳۴ | ۱۱۶۳۵۳ | ۲۳۲۶۸۷ | تهران ۱۶ |
| ۲۵۱۴ | ۶۳۲۵ | ۹۳۶۵ | ۶۷۵۴۱ | ۱۱۵۸۷۸ | ۱۱۶۲۷۰ | ۲۳۲۱۴۸ | تهران ۱۷ |
| ۳۵۸۵ | ۹۴۰۲ | ۱۳۳۷۲ | ۱۰۶۳۹۱ | ۱۷۱۸۰۷ | ۱۷۸۱۲۵ | ۳۴۹۹۸۲ | تهران ۱۸ |
| ۲۰۲۰ | ۵۸۱۰ | ۶۸۵۰ | ۶۷۶۳۹ | ۱۰۶۹۶۶ | ۱۱۰۵۱۱ | ۲۱۷۴۷۷ | تهران ۱۹ |
| ۳۳۵۸ | ۷۷۴۰ | ۱۰۲۷۲ | ۸۸۹۴۲ | ۱۵۶۶۳۸ | ۱۵۶۱۴۹ | ۳۱۲۷۸۷ | تهران ۲۰ |
| ۳۳۶۹ | ۵۲۱۶ | ۱۰۱۱۹ | ۴۱۹۱۴ | ۸۰۹۸۸ | ۸۱۶۱۵ | ۱۶۲۶۰۳ | تهران ۲۱ |
| ۳۳۳۶ | ۴۴۲۳ | ۹۲۰۵ | ۴۰۲۳۴ | ۷۵۹۱۸ | ۷۸۴۹۱ | ۱۵۴۴۰۹ | تهران ۲۲ |

مأخذ - مرکز آمار ایران

جدول(۱۰-۲) وضعیت اشتغال شهر تهران به تفکیک مناطق و نوع فعالیت (سال ۱۳۹۵)

| نام شهر | جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر | وضع فعالیت | | | | |
|----------|-----------------------|------------|--------|----------------------|----------|------|
| | | اطهار نشده | سایر | دارای درآمد بدون کار | خانه دار | محصل |
| تهران | ۷۶۵۷۴۹۳ | ۲۱۷۵۶۵۰ | ۷۳۰۱۲۹ | ۴۶۴۰۷۴ | ۴۶۴۰۷۴ | ۸۴۶۹ |
| تهران ۱ | ۴۴۵۱۵۰ | ۸۴۷۲۱ | ۱۱۳۸۳۷ | ۵۰۷۵۰۳ | ۲۸۵۸۲ | ۵۶۶ |
| تهران ۲ | ۶۴۳۷۴۵ | ۱۲۲۳۱۸ | ۱۴۸۴۷۵ | ۹۲۱۶۴ | ۳۸۱۶۶ | ۳۴۹۰ |
| تهران ۳ | ۳۰۴۸۷۵ | ۵۰۵۹۱۳ | ۷۴۴۴۵ | ۴۱۴۲۰ | ۱۹۷۴۲ | ۳۷۸ |
| تهران ۴ | ۸۰۳۷۰۲ | ۱۴۹۱۴۴ | ۲۳۰۸۶۶ | ۷۰۰۸۷۲ | ۴۹۴۰۶ | ۱۱۰۳ |
| تهران ۵ | ۷۶۸۷۳۳ | ۱۴۹۸۱۵ | ۱۸۹۱۷۲ | ۸۷۱۶۳ | ۴۷۸۸۴ | ۲۵۱ |
| تهران ۶ | ۲۳۳۹۲۰ | ۵۲۱۸۷ | ۵۰۵۷۶ | ۲۸۹۴۲ | ۱۴۵۱۷ | ۱۰۹۸ |
| تهران ۷ | ۲۸۲۷۰۷ | ۴۷۹۷۲ | ۷۳۶۲۴ | ۳۱۸۰۸ | ۱۹۰۳۰ | ۱۵۵ |
| تهران ۸ | ۳۸۰۱۳۳ | ۶۰۵۰۰ | ۱۰۵۱۷۱ | ۴۰۳۷۶ | ۲۳۷۳۳ | ۵۴ |
| تهران ۹ | ۱۵۱۱۲۹ | ۲۱۳۲۵ | ۴۴۱۴۴ | ۱۳۱۵۳ | ۸۹۰۰ | ۲۸ |
| تهران ۱۰ | ۲۸۷۸۷۳ | ۴۶۷۶۱ | ۸۱۷۹۳ | ۲۶۸۰۹ | ۱۷۹۴۷ | ۸۴ |
| تهران ۱۱ | ۲۷۱۶۸۰ | ۴۹۸۰۶ | ۷۶۰۵۶ | ۲۱۰۸۴ | ۱۷۹۹۸ | ۹۳ |
| تهران ۱۲ | ۲۰۹۲۳۰ | ۳۸۳۹۹ | ۶۵۴۰۹ | ۱۲۷۱۹ | ۱۳۱۴۵ | ۷۷ |
| تهران ۱۳ | ۲۲۲۲۰۸ | ۴۱۰۱۵ | ۶۰۶۰۵ | ۲۰۷۱۴ | ۱۴۴۷۲ | ۷۰ |
| تهران ۱۴ | ۴۴۶۴۵۵ | ۸۰۰۲۸ | ۱۳۷۷۴۸ | ۳۲۰۵۱ | ۲۶۲۳۹ | ۳۳۹ |
| تهران ۱۵ | ۵۴۳۸۶۰ | ۹۰۸۵۰ | ۱۸۴۱۱۷ | ۳۰۴۴۴ | ۳۲۴۲۲۴ | ۲۲۱ |
| تهران ۱۶ | ۲۲۲۶۸۷ | ۳۹۴۲۶ | ۷۷۰۴۹ | ۱۶۸۲۳ | ۱۳۸۲۵ | ۶۶ |
| تهران ۱۷ | ۲۳۲۱۴۸ | ۳۸۰۵۳ | ۷۷۴۹۳ | ۱۷۳۲۶ | ۱۳۴۸۵ | ۴۶ |
| تهران ۱۸ | ۳۴۹۹۸۲ | ۵۰۸۶۳ | ۱۱۷۰۲۳ | ۲۰۰۸۷۲ | ۱۹۸۱۹ | ۱۰۵ |
| تهران ۱۹ | ۲۱۷۴۷۷ | ۳۷۸۲۰ | ۷۴۵۷۰ | ۱۱۴۷۴ | ۱۱۲۰۴ | ۷۰ |
| تهران ۲۰ | ۳۱۲۷۸۷ | ۵۰۵۹۱۰ | ۹۸۷۵۰ | ۲۶۶۰۴ | ۱۶۰۹۳ | ۱۱۸ |
| تهران ۲۱ | ۱۶۲۶۰۳ | ۲۹۱۱۰ | ۴۷۲۰۰ | ۱۶۷۴۵ | ۸۹۰۸ | ۲۲ |
| تهران ۲۲ | ۱۰۴۴۰۹ | ۳۱۷۷۱ | ۴۱۴۷۷ | ۱۴۸۱۳ | ۹۰۰۵ | ۳۵ |

مأخذ - مرکز آمار ایران

۴-۳-۲- تعیین چالش‌ها، مشکلات و محدودیت‌های فعلی برای گروه‌های هدف

۱-۳-۲- مقدمه

امروزه با توجه به گسترش کلان شهر تهران، از دیاد جمعیت، گسترش ساخت و سازها بدون رعایت اصول ساختمان‌سازی و تجهیزات ایمنی، تمرکز بخش قابل توجهی از صنایع، مشاغل و کارگاه‌ها و اماكن اداری و تجاری در پایتخت و همچنین قرار گرفتن بخشی از این شهر در گسل زلزله و خطر وقوع حوادث در فصل‌های مختلف سال، توجه بیش از پیش را در زمینه‌های تامین ایمنی و آتش‌نشانی شهروندان در هنگام وقوع حوادث و ارتقاء فرهنگ ایمنی شهروندان طلب می‌کند.

با افزایش روز افرون حوادث انسان ساخت شهری، یکی از گام‌های موثر در راستای کاهش این حوادث، تعیین چالش‌ها، مشکلات و محدودیت‌های فعلی در هریک از کاربری‌های شهری است. به طوری که در مراحل بعد با یک برنامه‌ریزی صحیح و اصولی اقدام به برطرف کردن آنها، آموزش و فرهنگ سازی ایمنی در شهر نموده و در پی آن کنترل و کاهش حوادث را شاهد باشیم. به طور کل بررسی امکان حذف خطر و پیشگیری از وقوع آن مستلزم رعایت یکسری از فاکتورهای موثر فردی، اجتماعی، اقتصادی، مدیریتی و غیره است که در صورت برآورده نشدن این ملزمات، با محدودیت‌ها و مشکلاتی مواجه خواهیم شد که احتمال وقوع حوادث را افزایش می‌دهد. لازم به ذکر است با توجه به اینکه اغلب، محدودیت‌ها و مشکلات در مدیریت شهری برای کاربری‌ها مشترک است و همه شهروندان ملزم به رعایت ضوابط هستند؛ در این بخش چالش‌ها و محدودیت‌های موجود به صورت مشترک برای همه‌ی گروه‌های هدف بررسی شده و در ذیل بیان می‌شوند.

۴-۳-۲- دانش

دانش به عنوان منبعی برای بقای سازمان‌ها ضروری است و شرط موفقیت سازمان‌ها، دستیابی به یک دانش و فهم عمیق در تمامی سطوح است. مدیریت دانش در حقیقت فعالیتی معطوف به اتخاذ استراتژی و راهی برای مدیریت سرمایه‌های فکری انسان محور است (McAdam and Creedy, ۱۹۹۹) و اساسا حول محور بهبود، نوآوری و نیل به اهداف دور می‌زند (Sallis and Jones, ۲۰۰۹) از آنجا که جهت دهی و اداره امور شهری و ترسیم چشم انداز شهر در راستای توسعه پایدار از جمله مهمترین وظایف مدیران شهری به شمار می‌رود؛ یک مدیر شهری باید بتواند در دنیای رقابتی امروز نقاط قوت و ضعف شهر خود را بشناسد و در صدد تقویت مزایای رقابتی آن برآید؛ که از این منظر اهمیت داشتن

اطلاعات و دانش کافی برای تصمیم گیری به موقع برای مدیران شهری بارز و نمایان می شود اما متأسفانه دربیماری از موارد ضعف دانش در جهت دهی فعالیت ها و عملکرد، مانع از مدیریت اثربخشی و دستیابی به توسعه پایدار می شود.

توان تخصصی بالا و بکارگیری دانش و مهارت های تخصصی برای توسعه مدیریت بحران و مواردی همچون علوم مقاوم سازی سازه ها و ساختمان ها و غیره لازم است که بی شک توسعه اینمنی شهری بدون تلاش مستمر کارشناسان درجهت فرآگیری آخرين دستاوردهای روز جهانی و به کارگیری آن در سازمان های اجرایی امکان پذیر نخواهد بود (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶). علاوه این، نقش تعیین کننده شهرداری ها در مدیریت و توسعه شهری، گسترده‌گی وظایف مجموعه شهرداری، تعدد نیروهای فعال در حوزه های کارشناسی و نیاز روزافزون آنها به دانش فنی، علمی و اجرایی روز، ضرورت بکارگیری نظام مدیریت دانش در مجموعه های مدیریت شهری و بهره‌گیری از تکنیک ها و امکانات این نظام را در جهت بهبود عملکرد سازمان و افزایش رضایتمندی افراد بیش از پیش آشکار میکند (بهجتی نژاد، ۱۳۹۰) علاوه بر این ضعف دانش شهروندان در مواجه با خطرات و حوادث آتش نشانی میتواند میزان فاجعه بار بودن حوادث به میزان قابل توجهی افزایش دهد. بزرگترین خلاء موجود در ارتقاء فرهنگ اینمنی هر جامعه ای ضعف دانش و عدم آگاهی افراد آن جامعه به شمار می رود. زیرا فردی که دانش و مهارت کافی برای رعایت مقررات اینمنی و یا مواجهه با حوادث را ندارد، قادر به انجام اقدامات اینمنی نخواهد بود و درصد احتمال وقوع حوادث در شهر را افزایش میدهد (Campbell et al, ۱۹۹۶).

۲-۳-۳- مدیریت

مدیریت، فرآیند به کارگیری مؤثر و کارآمد منابع مادی و انسانی در برنامه ریزی، سازماندهی، بسیج منابع و امکانات، هدایت و کنترل است که برای دستیابی به اهداف سازمانی و بر اساس نظام ارزشی مورد قبول صورت می گیرد.

وظایف مدیریت شهری (صرف نظر از تنوع و اختلاف در نظام های اجتماعی و سیاسی گوناگون)، تنها محدود به مواردی از قبیل برنامه ریزی، خدمات رسانی، مدیریت فرهنگ محلی، انجام پروژه های عمرانی وغیره نمی شود؛ بلکه جهت دهی فعالیت های شهری و ترسیم چشم، انداز شهر در راستای دستیابی به توسعه پایدار از جمله مهمترین وظایف مدیران شهری به شمار می رود. شهر تهران نیز مانند بسیاری از شهر های دنیا به عنوان محیطی که باید بستری با کیفیت مطلوب برای زندگی انسان ها فراهم کند، در برآورده کردن نیاز های ساکنان خود و

تأثیرگذاری مثبت در کیفیت زندگی آنان دچار مشکل است (رهنما و همکاران، ۱۳۹۰). مشکلات روزافزون محیط‌زیستی، کمبود شاخص‌های ایمنی و سالمت مردم، محدودیت دسترسی به امکانات و خدمات و درنهایت ضعف هرچه بیشتر دسترسی به توسعه‌ی پایدار باعث شده تاکیفیت زندگی تا حد زیادی در درون شهر کاهش یابد (لطفى و همکاران، ۱۳۹۲). اما به طور کل در برخورد با معضلات و مشکلات موجود پی میریم که مشکل عمدۀ مدیریت شهری تنها کمبود منابع مالی یا تکنولوژی مدرن و یا نیروی انسانی ماهر نیست، بلکه شیوه اداره این عوامل نیز از اهمیت بالایی برخوردار است (آدینه وند و همکاران، ۱۳۹۱).

همچنین ضرورت بررسی میزان رضایت مردم از خدمات نهادهای دولتی و شهرداری‌ها در ایران به دلیل وجود نظام متمرکز اداری و عدم توجه کافی به نظر مردم، بیش از سایر کشورها احساس می‌شود. مشارکت دادن شهروندان در امور شهر، آنها را مسئولیت پذیر بار آورده و به فرایندهای تصمیم‌گیری مشروعیت می‌بخشد؛ در عین حال هرچه توده‌ی مردم جامعه مشارکت بیشتری در امور خود داشته باشند، امکان کسب موفقیت بیشتر خواهد شد (اقدم و همکاران، ۱۳۹۲). در واقع این رویکرد با نام "رویکرد مشارکتی" در برنامه‌ریزی شهری مطرح است، رویکردی که بر "برنامه‌ریزی با مردم" به جای "برنامه‌ریزی برای مردم" و همچنین بر "صحبت کردن با مردم" به جای "صحبت کردن در مورد مردم" تاکید می‌کند (ادب زاده و همکاران، ۱۳۸۹).

بسیاری از صاحب‌نظران علت موفقیت و شکست نهادها را در تفاوت مدیریت آنها می‌دانند. هارولد کتنر، مدیریت را مهمترین زمینه‌ی فعالیت انسانی می‌داند و معتقد است که وظیفه‌ی اصلی مدیران در تمام سطوح و در همه واحدهای مختلف بازرگانی، صنعتی و اداری این است که محیطی را طراحی و نگهداری کنند تا در آن اعضاء بتوانند به صورت گروهی با یکدیگر کار کنند و به اهداف تعیین شده دست یابند (رضاییان، ۱۳۹۵). حال اگر این شیوه اداره و مدیریت در مراکز کارایی و اثربخشی لازم را نداشته باشند، نمی‌توانند از تمام ظرفیت‌های سازمانی و امکانات و شرایط لازم بهره‌مند شده و در عرصه جامعه حضوری فعال و موثر داشته باشند. بنابراین مدیریت نقش مهمی در تشریح وضعیت موجود، تبیین اهداف، تعیین سازوکارها و تکنیک‌های برقراری تعامل منطقی و هدفمند سازمان با جامعه خارج از آن ایفا می‌کند که تقویت این حوزه می‌تواند زمینه‌ساز حرکت‌های اثر بخش در سازمان به منظور دستیابی به اهداف از پیش تعیین شده باشد.

۴-۳-۲- موقعیت خطر پذیری از نظر مکانی

یکی از موضوعات اساسی که باید به آن توجه شود و می‌تواند موجب بروز حوادث ناگوار و پی در پی شود گسل‌های موجود در تهران است و ساکنان این شهر باید برای مقابله با آن آمادگی لازم را داشته باشند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که این شهر در انتظار زلزله‌ای قریب‌الوقوع به سر می‌برد. شهر تهران از نظر زمین لرزه جزء مناطق پر زیان (۸تا ۱۰ درجه مرکالی) به شمار می‌آید. شهر تهران با قرارگیری در مرز بین کوه و دشت در جنوب رشته کوه‌های البرز در نزدیکی مرز برخورد ساختارهای گسل‌های شمال تهران و مشاء و در ناحیه تلاقي گسل‌های ایوانکی و گسل‌های ناحیه ری و کهریزک در جنوب تهران، از دید خطر زمین‌لرزه در ناحیه‌ای با خطر بسیار بالا قرارگرفته است. این گسل‌ها که در تهران و حومه تا شعاع ۱۵۰ کیلومتری مرکز شهر قرار دارند، شامل گسل مشاء به طول ۹۰ کیلومتر، شمال تهران، به طول ۸ کیلومتر، طالقان، ایوانکی و ابیک می‌شود؛ که بررسی رفتار آنها حائز اهمیت است. گسل شمال تهران بزرگ‌ترین گسل شهر است که در جنوب دامنه رشته کوه البرز و در شمال شهر تهران قرار دارد. این گسل از لشکرک و سوهانک آغاز شده تا فرج‌زاده‌صارک و از آنجا به سمت غرب امتداد یافته است. این گسل در مسیر خود، نیاوران، تجریش، زعفرانیه، الهیه و فرمانیه را در بر می‌گیرد (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶).

از این رو به منظور برنامه‌ریزی نرم‌افزاری و سخت افزاری و ایجاد حساسیت لازم درخصوص مباحث مرتبط با این‌منی، زلزله و مقاوم‌سازی، لازم است با رویکرد مدیریت بحران (قبل، حین و پس از حادثه) با توجه به تمامی زوایای پیش‌آگاهی، پیشگیری، آماده‌سازی، امداد و نجات، آموزش و ارتقای آگاهی عمومی، این‌سازی و بازسازی به صورت یک مجموعه یکپارچه در سازمان‌ها با همکاری تمامی بخش‌های مرتبط باید مورد توجه قرار گیرد (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶).

۴-۳-۲- قوانین و مقررات

در چند دهه گذشته توجه به بحث مشارکت شهروندان باعث شد که بیشتر علل شکست طرح‌ها و پروژه‌ها به فقدان مشارکت مردم در فرایند طراحی و اجرا نسبت داده و مشارکت و روش‌های تعامل مشارکتی به عنوان یکی از جنبه‌های ضروری حقوق شهروندی شناخته شود. برخورداری بالای مردم از حقوق شهروندی موجب تامین امنیت و گسترش فرهنگ این‌منی در جامعه خواهد شد (گل پرور، ۱۳۹۵). در این بین قوانین و مقررات شهری به عنوان یکی از مهمترین نقاط اتصال بین مدیریت شهری و شهروندان می‌تواند در دستیابی به این

اهداف بسیار موثر واقع شود. اما متأسفانه یکی از مشکلات در زمینه قوانین و مقررات عبارت است از اینکه عموم فرایندهای قانون‌گذاری در سطح ملی بر اساس رویکردهای تک دستگاهی است و عدم یکپارچه سازی، اجرای قانون را مشکل می‌کند (محقق داماد و اقدسی، ۱۳۹۵). بنابراین لازم است به منظور یکپارچه سازی تصمیمات به طور جدی یک استراتژی واحد و جامع به منظور پیشگیری و مقابله با حوادث در نظر گرفته شود و با تقسیم مسئولیت‌ها و وظایف بین دولت، مردم و نهادهای مدنی و بهره‌گیری از کلیه ظرفیت‌ها در بخش‌های دولتی و انجمنهای غیردولتی NGO تلاش شود تا به جایگاه بهینه همکاری بین دولت و مردم دست یابیم (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶). به طور کل از نظر حقوقی جامعه نیازمند وجود مقرراتی است که روابط تجاری، اموال، مالکیت، شهرسازی، سیاسی و حتی مسائل خانوادگی را در نظر گرفته و سامان دهد. ازین رو از دید شهری موضوع حقوق شهریوندی، روابط مردم شهر، حقوق و تکالیف آنان در برابر یکدیگر، اصول، هدف‌ها، وظایف و روش انجام آنها است. در واقع حقوق شهریوندی آمیخته است از وظایف و مسئولیت‌های شهریوندان در قبال یکدیگر، شهر و دولت، همچنین حقوق و امتیازاتی که وظیفه آن حقوق بر عهده مدیران شهری (شهرداری)، دولت یا به طور کلی قوای حاکم است. نتایج بررسی مجموعه مقررات شهری و طرح‌های توسعه و عمران مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران حاکی است که متأسفانه چنین رویکردی در مجموعه ضوابط و مقررات عمومی شهری کمتر دیده شده است (لطفی و همکاران، ۱۳۸۸).

مسئله‌ی ایمنی ساختمان‌ها چنان ابعاد گسترشده‌ای دارد که پژوهش و بررسی آن در حوزه‌های فنی و عمرانی، مالی و اقتصادی، راهبردی و سیاست گذاری کاملاً ضروری است. اما اهمیت تحلیل حقوقی قوانین و مقررات حوزه آتش‌نشانی چنان است که می‌توان ادعا کرد با بررسی همه جانبه‌ی آنها امید است در آینده در کشور ایران، دیگر حوادثی مانند ساختمان پلاسکو رخ ندهد.

به طور کل ساختمان‌های بلند مرتبه در رابطه با ایمنی جان و مال ساکنان ساختمان در وضعیت نسبتاً مطلوبی قرار دارند. گرچه باید اذعان نمود به دلیل عدم وجود ضوابط، مقررات و استانداردهای منطبق با شرایط اقلیمی، فرهنگی و معماری، پرهزینه بودن تمهیدات ایمنی در ساختمان‌ها و کمبود قوانین معتبر ایمنی‌ساختمان‌ها، وضعیت ایمنی ایده آل هنوز در ساختمان‌ها حاکم نیست. بدین منظور لازم است در طی مشارکت تمام مسئولین مربوطه و سیاست گذاران، قانون کسب مجوز ایمنی از سازمان آتش‌نشانی به منظور اجازه ساخت و ساز و بهره‌برداری

الزامی شود(حسینی، ۱۳۹۶). قوانین و مقررات پراکنده و ناکارآمدی آن ها در حوزه یاتش نشانی و اینمی، تهدیدی جدی برای جان انسان ها و تخریب اموال بیت المال و افراد و آحاد ملت است. خلاصه اها و ابهامات قوانین مذکور تعیین مسئول اجرایی را با مشکل رو برو کرده و زمینه را برای فرار از مسئولیت نهادهای مرتبط فراهم نموده است؛ زیرا چندین نهاد به طور موازی مسئولیت های مشابه و ناکارآمد از جمله اخطار و ابلاغ کتبی و شفاهی را بر عهده دارند، اما این مسئولیت ها نه آنقدر شفافند که بعد از مرحله ای ابلاغ، مأمور و بازرگان از گام بعدی خود آگاه باشد و نه ضمانت اجرای مؤثری دارند تا اطمینان حاصل شود که مالک در جهت رفع نواقص اقدام مؤثری انجام می دهد. بنابراین لازم است با بررسی های موشکافانه، وظایف و اختیارات هریک از نهادها تشريح شود تا تنافضات و موازی کاریهای احتمالی روشن شوند و برای رفع آنها سیاستی کاربردی اندیشیده شود(محقق دمام و اقدسی، ۱۳۹۵).

۶-۳-۲- تجهیزات روبنایی و زیر بنایی(زیر ساخت های شهری)

یکی از جنبه های مهم مدیریتی در تأمین امنیت شهری شناخت میزان آسیب پذیری های شهری است که مدیران سیاسی و امنیتی نباید از آن غافل شوند و بایستی راه کارهای اجرایی پیشگیری از پیامدهای امنیتی حوادث در شهر را قبل، حین و بعد از آن مورد بحث قرار دهند و در صورت عدم مدیریت در این زمینه در شهرها پیامدهای امنیتی فوق العاده را به دنبال خواهد داشت. کلان شهر تهران به عنوان کلان شهر اول کشور نه تنها از این قاعده مستثنی نیست، بلکه با توجه به وجود گسل های متعدد، بافت های فرسوده، تراکم سازه ای، جمعیت متراکم، عدم رعایت استانداردها، توسعه فیزیکی نامناسب با خطر جدی مواجه است (کریمی و نجفی، ۱۳۹۴).

از این رو لازم است ایمن سازی سازه ها و تاسیسات شهری، ممنوعیت و محدود سازی ساخت و ساز در حریم اول گسل های شهر تهران و عرصه هایی با شرایط ناپایدار ژئوتکنیکی و اختصاص این پهنه ها به فضای سبز، عدم ساخت و ساز در شیب های تند به ویژه در ارتفاعات شمالی تهران و اعمال ضوابط و مقررات ساخت و ساز اصولی و مقاوم در کل پهنه شهری و هرگونه ساخت و ساز شهری، استفاده از اراضی تحت اختیار نهادها و سازمان های عمومی و دولتی، نظامی و باز (ساخته نشده) برای کارکردهای مناسب (فراغت و گردشگری و چند منظوره شهری) و تجهیز مناسب این فضاهای برای استفاده در شرایط بحران، احیا و مقاوم سازی بافت های فرسوده و کم دوام شهری بیش از پیش مورد توجه و در دستور کار مدیران و مسئولین کشور قرار بگیرد(کریمی و نجفی، ۱۳۹۴).

۷-۳-۲- عوامل انسانی

اغلب مردم حوادث، سوانح و حریق را اتفاقی و اجتناب‌ناپذیر می‌دانند. به نظر می‌رسد که وجود یک باور نادرست بین مردم مبنی براینکه حوادث، قابل پیشگیری نیستند خود عامل مؤثری در بروز حوادث بوده که نشان از کمرنگ بودن فرهنگ ایمنی در بین شهروندان است (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶) بررسی‌های علمی نشان می‌دهد که بسیاری از این حوادث و سوانح قابل پیش‌بینی و پیشگیری هستند، به همین خاطر لازم است افراد با ارتقای سطح دانش، آگاهی و شناخت صحیح از شرایط بروز حوادث و خطراتی که محیط کار و زندگی را تهدید می‌کند؛ در ایجاد فرهنگ ایمنی، نگرش صحیح و رفتارهای مطلوب برای پیشگیری، مقابله و کاهش خسارت‌ها در جامعه تلاش کنند (محمدفام و نظام الدینی، ۱۳۸۹). این دسته از حوادث که به طور مستقیم از خطاهای فرد رخ میدهد به عنوان عوامل انسانی در نظر گرفته می‌شوند که با سطح فرهنگ ایمنی فرد ارتباط دارند. فرهنگ ایمنی به طور کلی به مفهوم رعایت اصول، ضوابط و استانداردهای ایمنی از سوی مردم در تمام سطوح سنی و شغلی و در تمام زمینه‌هایی که احتمال بروز خطر از سوی آن عوامل وجود داشته باشد، گفته می‌شود (Ooshaksaraie, ۲۰۰۹).

در ارتفاع سطح فرهنگ ایمنی شهروندان جایگاه آموزش، جایگاهی پایه‌ای و زمینه‌ای است. هر جامعه یا سازمانی به افراد آموزش دیده نیاز دارد تا بتواند به طور مطلوب به اهداف خود در سطح جامعه یا سازمان دست یابد. آموزش، تجربه‌ای است مبتنی بر یادگیری که می‌تواند عملکرد مردم یا عملکرد شغلی کارکنان یک سازمان را سامان دهد (Reason, ۱۹۹۷). از این رو لازم است آموزش اصول ایمنی با اهداف (پیشگیری، آمادگی و مقابله) بخش جدایی‌ناپذیر از فرهنگ و آموزش و پرورش عمومی کشور تلقی شود. دغدغه آموزش و ایجاد فرهنگ ایمنی در فرزندان، از کودکی که بهترین زمان یادگیری در دوران تحصیلات است باید در بین خانواده‌ها وجود داشته باشد. در این میان با طراحی، تدوین و اجرای برنامه‌های آموزشی مناسب با کمک مدارس، رسانه و غیره در درازمدت میتوان به ایجاد فرهنگ ایمنی در جامعه کمک مؤثر کرد (جباری و حسامی، ۱۳۹۶).

مردم و سازمان‌های محلی همواره بهترین کسانی هستند که مسایل و مشکلات منطقه خودشان را به درستی تشخیص میدهند و در صدد رفع آن بر می‌آیند. می‌توانیم با شناسایی و اولویت‌بندی مخاطرات شهری با معیارهای استاندارد با رویکرد پیشگیری و آموزش بطوری که باصرف کمترین هزینه بالاترین اثربخشی اتخاذ شود، شاهد کترل و حتی کاهش حوادث

شهری باشیم (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶). به طور مثال فهرست گروه‌های خطرات انسان ساخت منجر به آتش‌سوزی و مسبب حوادث شهری را می‌توان آتش‌سوزی بر اثر مجاورت شیء قابل احتراق به شیء آتش‌زا در محیط، آتش‌سوزی بر اثر سوزاندن زباله‌ها و ضایعات در شهر، آتش‌سوزی بر اثر رفتارهای نایمن و بازیگوشی‌های کودکان، آتش‌سوزی بر اثر کشیدن بار اضافی از شبکه برق، آتش‌سوزی بر اثر استفاده از وسایل گازی نایمن، آتش‌سوزی بر اثر افروختن آتش توسط افراد در حاشیه شهرها نام برد (جباری و حسامی، ۱۳۹۶).

۲-۳-۲- وضعیت اجتماعی - اقتصادی

تراکم جمعیت، حضور اقسام مختلف، استرس‌های شغلی و غیره در کلان شهرها، از دلایل وجود نگرش‌های متفاوت، عدم آگاهی و دقت کافی جمعیت کثیری از افراد در برخورد با مسائل ایمنی آتش‌نشانی است. براساس یافته‌های روانشناسان اجتماعی عوامل مختلفی در شکل‌گیری نگرش‌ها تاثیر دارد. یکی از مهمترین این عوامل یادگیری است. این یادگیری به طرق مختلف اعم از یادگیری از طریق سیستم آموزش رسمی (مدارس، دانشگاه‌ها، موسسات و غیره) هم از طریق آموزش غیررسمی (رسانه‌ها، روزنامه و غیره) صورت می‌گیرد. مطابق تحقیقات انجام شده بخش عظیمی از حوادث شهری بر اثر رفتارهای ناصحیح شهروندان به وقوع می‌پیوندد. به طور مثال، در مواردی مشاهده شده است که برای جلوگیری از مزاحمت‌های ناشی از اعلان‌های اشتباه، سیستم‌های اعلام حریق (ظاهراً به علت فشردن دکمه‌های سیستم اعلام دستی توسط مراجعه کنندگان) غیرفعال شده بود. در حالی که این موارد را می‌توان با تمهیدات دیگری حل نمود. مدیریت در ساختمان نباید به علت سهولت تردد، جلوگیری از سیگنال‌های مزاحم یا مشابه آن، سیستم‌های ایمنی را حذف یا به طور غیر اصولی تغییر دهد (ابراهیمی و همکاران، ۱۳۹۶). بنابراین یکی از چالش‌های موجود که مطرح است توجه به حوزه آموزش‌های ایمنی مناسب و اطلاع رسانی مستمر به منظور ارتقا سطح رفتار اجتماعی افراد برای پیشگیری از حوادث و سوانح شهری است.

ضعف بنیان اقتصادی جامعه، یکی دیگر از مهمترین محدودیت‌هایی است که می‌توان برای عدم استفاده از تکنولوژی‌های روز دنیا برای وضعیت ارتقاء ایمنی در اماکن مختلف بیان کرد. به طور مثال طبق مطالعات انجام شده افراد از استفاده تجهیزات اعلام و اطفای حریق در ساختمان‌ها به دلیل هزینه‌های بالای تهیه و نصب خودداری می‌کنند. یا حتی در مواردی مشاهده شده است که افراد در منازل و اماکن عمومی از وسایل الکتریکی و گازی و یا وسایل حرارتی و گرمایشی استاندارد و سالم استفاده نمی‌کنند (جباری و حسامی، ۱۳۹۶).

۲-۱-۴- مقدمه

۲-۴- شناسایی و گردآوری کلیه اسناد بالا دستی، قوانین، آیینه نامه ها و دستورالعمل های مرتبط

رشد روزافزون جمعیت و نیاز به مسکن و همچنین گسترش اماکن اداری، تجاری و غیره در کلان شهر تهران، افزایش ساخت و ساز را به دنبال داشته است. با استناد به آمار و ارقام حوادث ارجاع شده به سازمان آتشنشانی، متأسفانه عدم آگاهی از اصول ایمنی ساختمان‌ها و بعضاً کوتاهی افراد مسئول، هرساله حوادث و سوانح تلخ بسیاری را موجب شده و خسارات مالی و جانی فراوانی را به شهروندان محترم تحمیل می‌نماید (سازمان آتشنشانی، ۱۳۹۵). سازمان آتشنشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران به عنوان متولی ایمنی شهر، با توجه به رشد حریق و حوادث، همه‌ی تلاش و سعی خود را معطوف به رعایت نکات ایمنی در معماری، ساختار و دسترسی کاربری‌های جدید و موجود شهری نموده است که مشارکت همه‌ی نهادهای ذی‌ربط از جمله ضوابط سازمان نظام مهندسی، مقررات ملی ساختمان، سازمان استاندارد، شهرداری، مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن را جهت توسعه روزافزون ایمنی شهری به ویژه در بخش سازه‌های شهری می‌طلبد.

در کلیه شهرهای جهان سازمان آتشنشانی وجود دارند و هر یک از سازمان‌ها با توجه به نظام سیاسی و اجتماعی هر کشور در زیر مجموعه یک وزارت خانه یا نهاد بزرگتر قرار دارند. سازمان آتشنشانی موجود در کشورهای مختلف هر یک دارای قوانین و مقررات اداری مخصوص به خود بوده و با نظام خاصی اداره می‌شوند ولی همه این سازمان‌ها دارای اهداف مشترکی هستند. در یک شهر بزرگ نیز ممکن است چندین واحد یا سازمان آتشنشانی وجود داشته باشد که دارای مدیریت و مقررات خاصی باشند که ناشی از نظام حاکم بر آنها است. به طور کلی در پژوهش حاضر مجموعه ضوابط و مقررات مربوط به ایمنی آتشنشانی شهروندان، در سه بخش ضوابط ملک عمل ایمنی معماری، ضوابط ایمنی تأسیسات مکانیکی و اطفاء حریق، ضوابط ایمنی تأسیسات الکتریکی و اعلام حریق گردآوری شده است. به علت گسترده‌گی این ضوابط، در طرح حاضر به دسته بندی و تشریح مهمترین قوانین به نحوی که هدف و گروه‌های کاربری پژوهش را در بر گیرند، پرداخته شده است.

۴-۴- ضوابط ملک عمل ایمنی معماری

ضوابط ایمنی معماری شامل ضوابط مسیرهای فرار، تعداد و نحوه اجرای پلکان‌ها، شرایط خاص تصرف‌های گوناگون برای کلیه ساختمان‌ها مطابق با جدول (۱۱-۲) است. (مقررارت ملی ساختمان)

جدول (۱۱-۲) ضوابط ملک عمل ایمنی معماری آتش‌نشانی

| معابر | ضوابط راههای امداد و نجات | ۱ |
|---|---------------------------|---|
| محل استقرار خودروهای امدادی | | |
| ضوابط کلی پلکان‌های خروج | ضوابط راههای خروج | ۲ |
| ضوابط دسترسی خروج | | |
| ابعاد و اندازه‌های مریبوط به پله‌ها | | |
| دوبدند کردن پلکان داخلی (یا فضای دوربیند) | | |
| بازشوها | | |
| آسانسور | | |
| ساختمان‌های بلند مرتبه | دسته بندی ساختمان‌ها | ۳ |
| ساختمان‌های مسکونی غیر بلند | | |
| تصرفهای اداری | | |
| تصرفهای تجاری | | |
| سایر تصرف‌ها | | |
| ساختمان‌های ترکیبی | | |
| ضوابط مشترک | | |
| استخر | | ۴ |
| جک خودرو | | ۵ |
| آتريوم | | ۶ |
| پارکینگ‌ها | | ۷ |
| مقاوم سازی ساختمان در برابر حریق | | ۸ |

منبع: سازمان آتش‌نشانی

با توجه به چاپ و انتشار نسخه جدید مبحث سوم مقررارت ملی ساختمان و روشن شدن وضعیت بعضی از موضوعات نظیر پارکینگ‌ها، آتريوم، فضای باز بین طبقات وغیره لازم است کلیه شرکت‌های مشاور و مجری در حوزه معماری و عمران، ایمنی و آتش‌نشانی این ضوابط جدید را در طراحی و اجرای پروژه‌های ساختمانی مدنظر قرار دهند.

مقررارت ملی ساختمان مجموعه‌ای است از ضوابط فنی، اجرایی و حقوقی لازم الرعایه در طراحی، نظارت و اجرای عملیات ساختمانی اعم از تخریب، نوسازی، توسعه بنا، تعمیر و مرمت اساسی، تغییر کاربری و بهره‌برداری از ساختمان که به منظور تأمین ایمنی، بهره‌دهی

مناسب، آسایش، بهداشت و صرفه اقتصادی فرد و جامعه وضع می‌گردد. در حقیقت مقررات ملی ساختمان، مجموعه‌ای از حداقل های مورد نیاز و بایدها و نباید های ساخت و ساز است که با توجه به شرایط فنی و اجرائی و توان مهندسی کشور و با بهره‌گیری از آخرین دستاوردهای روز ملی و بین المللی و برای آحاد جامعه کشور، تهیه و تدوین شده است.

اجرای تأسیسات برقی و مکانیکی در ساختمان‌ها، استفاده از مصالح سوختنی، توسعه شبکه های انرژی، برق و گاز و به کارگیری تجهیزات گوناگون سبب افزایش احتمال آتش‌سوزی در ساختمان‌ها شده است و به همین دلیل توجه بیشتر به موضوع حفاظت ساختمان‌ها دربرابر حریق، امری الزامی و اجتناب ناپذیر محسوب می‌شود. به منظور حفظ جان و مال انسان‌ها و فراهم ساختن ایمنی لازم در برابر آتش‌سوزی، رعایت اصول علمی و فنی در طراحی و اجرای ساختمان‌ها ضروری است که مهم ترین آن عبارتند از:

تأمین تمهیدات لازم در طراحی و اجرای ساختمان‌ها به منظور پیش‌گیری از بروز حریق.

فراهم ساختن شبکه‌های علائمی محافظ (تشخیص، هشدار، اعلام) و امکانات مهار، کنترل و اطفاء حریق در ساختمان.

جلوگیری از گسترش آتش و دود در ساختمان و سرایت حریق از یک ساختمان به ساختمان دیگریا از معابر به ساختمان.

پیش‌بینی راه‌های خروج برای خارج شدن به موقع و ایمن افراد از ساختمان و انتقال آنان به مکان‌های امن.

ساختارها، ارتفاعات و مساحت‌ها.

۲-۳-۴- راه‌های خروج از بنا و فرار از حریق

*مقررات کلی، دائمی و کاربرد (مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ایران):

براساس ضوابط این مبحث از مقررات ملی ساختمان، هر بنا، هر بخش از یک بنا و هر ساختمانی که از این پس ساخته یا پرداخته شود، باید به راه‌های خروج اصولی، کافی و بدون مانع مجهز گردد، تا در صورت بروز حریق در آن، خروج به موقع یا فرار به هنگام همه متصرفان به راحتی میسر باشد. به این منظور باید نوع، تعداد، موقعیت و ظرفیت راه‌های خروج در هر بنا با توجه به وسعت و ارتفاع همان بنا، متناسب با ویژگی‌های ساختمان و تصرف، طرح شده و با رعایت تعداد و خصوصیات متصرفان (به ویژه خصوصیات آن‌هایی که

بیش از دیگران در معرض خطر قرار می‌گیرند)، پیش‌بینی‌های لازم برای هدایت اشخاص به خارج از بنا و یا مکان‌های امن در داخل بنا صورت گیرد.

- برای بناهای موجود که پیش از ابلاغ این مقررات احداث شده و امکان تطبیق با این ضوابط را ندارند، مقررات لازم در آینده تدوین خواهد شد و تا آن زمان در صورت بروز ضرورت‌های خاص، از جمله استعلام سازمان‌ها و نهادهای دولتی و عمومی که ملزم به اجرای ضوابط ایمنی هستند، نحوه تامین حداقل راههای خروج و حداقل تمهیدات ایمنی مورد نیاز برای بناهای موجود، با استفاده از کدهای بین‌المللی معتبر و بالحاظ نمودن شرایط اجرائی بنا، توسط مقام قانونی مسئول مشخص می‌شود.
- هیچ بنا یا ساختمانی نباید به گونه‌ای جرح و تعديل شود یا به تصرفی جدید تغییر داده شود که تعداد، عرض، کارایی یا ایمنی خروج‌های آن به مقدار کمتر از آنچه که قبلاً بوده است، یا در این مقررات برای تصرف جدید تصریح شده است، کاهش یابد.
- تمام تجهیزات، ابزارها، اقدامات و شرایطی که کارایی و عملکرد درست راههای خروج را کنترل و تضمین می‌کنند، باید به نحوی طرح و به کار گرفته شوند که در هیچ مورد، ایمنی جان انسان‌ها فقط به یک مورد یا وسیله وابسته نشود. از این رو، هر کجاکه لازم باشد باید تدابیر اضافی اتخاذ شود تا چنانچه یکی از راههای خروج قابل استفاده نبود یا مؤثر واقع نشد، راه دیگری به کار آید.
- طراحی، ساخت، پرداخت، تجهیز، نگهداری و اداره کردن هر بنا و راه‌های خروج آن باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی شود که در صورت بروز حريق، متصرفان فرصت کافی برای خروج ایمن داشته باشند و در آتش و دود، گازهای سمی یا هوی و هراس احتمالی گرفتار نشوند و جان و ایمنی انسان‌ها فدای سهل انگاری و نادیده گرفتن خطرات بالقوه در بنا نگردد.
- در هر بنا یا ساختمان، خروج‌ها باید در مکان‌هایی طرح، ساخته، آراسته و نگهداری شوند که در تمام اوقات تصرف، از تمام نقاط بنا راه خروج آزاد و بدون مانع در دسترس باشد.
- در هر بنا یا هر بخش از یک بنا، خروج‌ها باید تا حد امکان در مکان‌هایی طرح شوند که متصرفان بتوانند به وضوح آنها را ببینند. در غیر این صورت هر راه متنه‌ی به خروج باید آنچنان که هر متصرف از هر نقطه بنا بتواند به سرعت راه فرار را پیدا کند، به طرزی آشکار و مشخص علامت گذاری شود. همچنین هر مسیر خروج از ابتدا تا انتهای باید به گونه‌ای آراسته و علامت گذاری شود که راه منجر به مکان امن، به روشنی مشخص باشد و متصرفان در پیچ و خم‌های ساختمان و مکان‌های بن بست گرفتار نشوند.

- استفاده از هرگونه قفل یا وسیله سدکننده در مسیرهای خروج که احیاناً فرار به موقع را مانع شود، ممنوع است،
- مگر در برخی از تصرف‌ها مانند مراکز بازپروری و بهداشت روانی و یا ندامتگاه‌ها در این گروه از بناها نیز استفاده از قفل فقط در شرایطی مجاز خواهد بود که مراقبین به طور دائم در حال انجام وظیفه بوده یا تدابیر مؤثری برای خارج کردن متصرفان در موقع اضطرار اتخاذ شده باشد.
- در هر بنا یا ساختمان که به دلیل بزرگی ابعاد و اندازه یا ویژگی‌ها و جزئیات طرح یا مشخصات نوع تصرف، به هنگام بروز حريق در یک بخش، امکان بی خبر ماندن و غافلگیر شدن متصرفان در دیگر بخش‌ها موجود باشد، باید مطابق ضوابط این مقررات در تمام بنا یا بخش‌هایی که لازم است، شبکه‌های هشدار و اعلام حريق و سایر تمهیدات ایمنی نصب شود و چنانچه برای گرم کردن فضاهای داخلی، آب مصرفی و نظایر آن از سوخت‌های فسیلی استفاده شود، نصب سیستم هشداردهنده منوکسیدکربن الزامی است. به کمک این شبکه‌ها و انجام تمرین‌های منظم فرار از حريق باید این اطمینان حاصل آید که تمام متصرفان در هر نقطه از بنا در همان لحظات اولیه از بروز حريق آگاه شوند و بتوانند در زمان پیش‌بینی شده بنا را ترک کنند.
- در طراحی هر بنا، هر بخش از یک بنا یا هر ساختمان، چنانچه راه خروج منحصر به فرد درنظر گرفته شود و به علت ویژگی ابعاد، نوع تصرف یا چگونگی طرح و تنظیم راه خروج این احتمال وجود داشته باشد که در صورت بروز حريق، آن راه با آتش و دود مسدود شود، تأمین راه خروج دیگری به صورت مجزا و دور از مسیر خروج اول الزامی است. این دو مسیر باید طوری طراحی شوند که احتمال آنکه در موقع حريق، هر دو غیرقابل استفاده شوند، به حداقل ممکن کاهش یافته باشد.
- هر راه خروج قائم که طبقات یک بنا را به هم مربوط کند، باید به نحوی دوربیندی و محافظت گردد که از گسترش آتش، دود و گازهای سمی از طبقه‌ای به طبقه دیگر پیش از آنکه متصرفان وارد قسمت‌های امن راه خروج شوند، جلوگیری به عمل آید.
- از آنجاکه در هر ساختمان کلیه پیش‌بینی‌ها و تمهیدات لازم جهت ایمنی ساکنان و متصرفان دربرابر حريق باید فراهم شود، ضروری است طراحی و ساخت ساختمان‌ها به نحوی صورت گیرد که با توجه به کاربری، ابعاد و تعداد طبقات، به مدت مناسبی دربرابر حريق

مقاومت نموده و از گسترش حریق به فضاهای ساختمان‌های مجاور جلوگیری شود. به این منظور توجه به الزامات اساسی زیر در طراحی و اجرای ساختمان‌ها ضروری خواهد بود.

• طراحی و اجرا به نحوی باشد که در صورت وقوع حریق افراد بتوانند خود را از طریق مسیرهای امن و مشخص شده به محل ایمنی در داخل یا خارج از ساختمان برسانند. به این منظور لازم است:

الف- تا حد امکان از مصالح غیرسوختنی یا نیمه سوختنی استفاده شود.

ب- پوشش‌ها به نحوی انتخاب شوند که دربرابر پیشرفت سطحی شعله مقاومت لازم را دارا بوده و در صورت مشتعل شدن، شدت تولید حرارت ناشی از سوختن آنها محدود باشد.

ج- طراحی و اجرای ساختمان به نحوی باشد که از گسترش حریق از یک فضا یا ساختمان به فضاهای ساختمان‌های مجاور جلوگیری به عمل آید. به این منظور لازم است:

د- در صورت وقوع حریق، ساختمان با توجه به کاربری و ابعاد خود تا مدت مناسبی مقاومت و پایداری خود را حفظ نماید.

ه- به منظور جلوگیری از گسترش حریق متناسب با کاربری و ابعاد ساختمان فضابندی‌های مناسب در داخل ساختمان، به وسیله ساختارهای مقاوم حریق، صورت گیرد.

و- راههای ارتباطی و فضاهای پنهان نظیر شفت‌ها، محل عبور کابل‌ها و لوله‌ها، فضاهای مجوف بین دیوارها و نماهای خارجی ساختمان وغیره به نحوی طراحی و اجرا شوند که از گسترش حریق از طریق داخل آنها جلوگیری به عمل آید.

ز- دیوارهای مشترک بین ساختمان‌ها به نحوی طراحی و اجرا شوند که دربرابر گسترش حریق از یک ساختمان به ساختمان دیگر مقاومت نمایند.

ح- دیوارهای خارجی ساختمان، متناسب با کاربری و ابعاد ساختمان دربرابر گسترش حریق به خارج از آن مقاومت نمایند.

ط- بامها به نحوی طراحی و اجرا شوند که با توجه به موقعیت ساختمان از گسترش حریق از طریق آن به اماکن مجاور جلوگیری شود.

کلیه تمهیدات لازم برای دسترسی نیروهای آتش‌نشانی به محل حریق در ساختمان درنظر گرفته شود. به این منظور لازم است:

الف- راه رسیدن خودروها، وسایل و امکانات آتش‌نشانی به مجاورت ساختمان وجود داشته باشد.

ب- برای دسترسی نیروهای آتشنشانی به فضاهای داخلی ساختمان مسیرهای امن درنظر گرفته شود.

ج- به تناسب کاربری و ابعاد ساختمان، برای استفاده نیروهای آتشنشانی، امکانات اطفایی در داخل ساختمان پیش‌بینی شود.

• هر فضای پنهان افقی یا عمودی که حاوی مواد قابل اشتعال باشد، باید توسط جداسازندهای آتش بند تأیید شده محافظت شود.

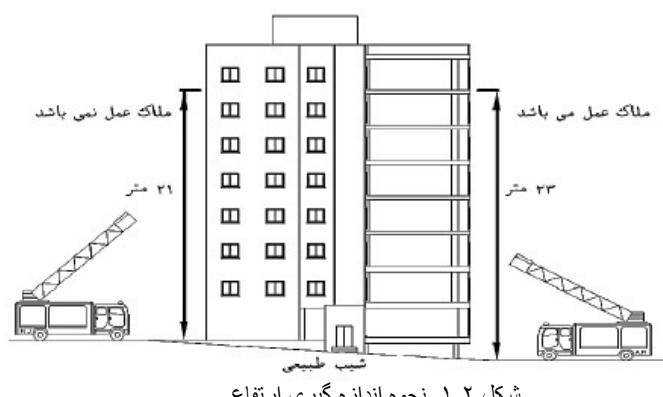
• در ساختمان‌هایی که بیش از یک کاربری وجود دارد، کاربری طبقات زیر هر تصرف براساس کاربری بالاترین طبقه واقع در زیر آن تصرف درنظر گرفته می‌شود. در هر طبقه با چندین کاربری باید محدودکننده ترین شرایط اعمال شود.

۴-۴-۲- دسته بندی ساختمان‌ها

۱-۴-۴-۲- ساختمان‌های بلند مرتبه

ساختمان بلند مرتبه به ساختمان‌های اطلاق می‌شود که ارتفاع کف آخرین طبقه دارای کاربری آن، از بهترین نقطه در سطح معتبر عمومی جهت دسترسی خودروی آتشنشانی، بیش از ۲۳ متر باشد. در صورت نیاز به بررسی، بازدید کارشناسان سازمان از محل ضروری خواهد بود.

در صورتی که محل احداث ساختمان روی شیب واقع شده باشد، ارتفاع از پایین‌ترین قسمت شیب نشان داده شده است (متنهای ایه بنا) محاسبه می‌گردد. نحوه اندازه گیری ارتفاع ساختمان در شکل (۱-۱) نشان داده شده است (سازمان آتشنشانی).



شکل ۱-۲- نحوه اندازه گیری ارتفاع

در صورتی که ساختمان از چند مسیر دارای دسترسی باشد، ارتفاع ساختمان از آن سطح معتبری اندازه گیری می شود که دسترسی خودروهای آتش نشانی به ساختمان در شرایط مساعدتری قرار داشته باشد.

اجرای حداقل دو دهليز پلکان در تمامی ساختمان های بلند مرتبه الزامی است. در ساختمان های بلند مرتبه، هیچ بن بستی با طول بیش از ۱۵ متر در راه های خروج مجاز نخواهد بود.

طول دسترسی های خروج در ساختمان های بلند مرتبه حداکثر ۳۰ متر می باشد، مگر آنکه تمام بنا یا سازه با شبکه بارندۀ خودکار تایید شده محافظت شود، در آن صورت این طول می تواند به حداکثر ۴۵ متر افزایش یابد.

در ساختمان های بلند، راههای خروج باید حداقل دارای ۱۱۰ میلی متر عرض مفید باشند، مگر آنکه در ضوابط اختصاصی تصرف، عرض بیشتری برای راه خروج مقرر شده باشد. سازه های مرفتعی که بار متصرف آنها ۵ نفر یا کمتر است (نظیر مناره ها، برج های دیده بانی و غیره)، مشمول مقررات ساختمان های بلند مرتبه نمی باشند.

تمام ساختمان های بلند، باید به منظور استفاده مأموران آتش نشانی و نجات، دارای سیستم کنترل ارتباط تلفنی دو سویه باشند و این سیستم بین ایستگاه مرکزی کنترل، اتفاق هر آسانسور، سرسره ایی که آسانسورها در آن قرار دارند و تمام طبقاتی که توسط پلکان خروج به هم مربوط می شوند، ارتباط برقرار کند. در مواردی که سیستم ارتباط رادیویی سازمان آتش نشانی بتواند به عنوان معادل این سیستم مورد تائید قرار گیرد، استثنائاً می توان از نصب چنین تجهیزاتی صرف نظر نمود.

همه ساختمان های بلند باید توسط شبکه های بارندۀ خودکار تائید شده مجهز به سیستم های نظارت الکتریکی محافظت شوند. این شبکه ها باید مطابق روش های استاندارد، نصب شده و در هر طبقه دارای شیر کنترل و وسایل کنترل جریان آب باشند.

۲-۴-۴- ساختمان های مسکونی غیر بلند

در ساختمان های مسکونی غیر بلند، تعداد و شرایط پلکان های فرار، بر اساس تعداد طبقات و تعداد واحد ها در هر طبقه، مطابق با جدول (۱۲-۲) تعیین می گردد. لازم به ذکر است موارد ذکر شده در جدول ذیل مربوط به ساختمان هایی است که ارتفاع آنها کمتر از ۲۳ متر باشد (سازمان آتش نشانی).

جدول(۱۲-۲) پلکان‌ها در ساختمان‌های غیر بلند

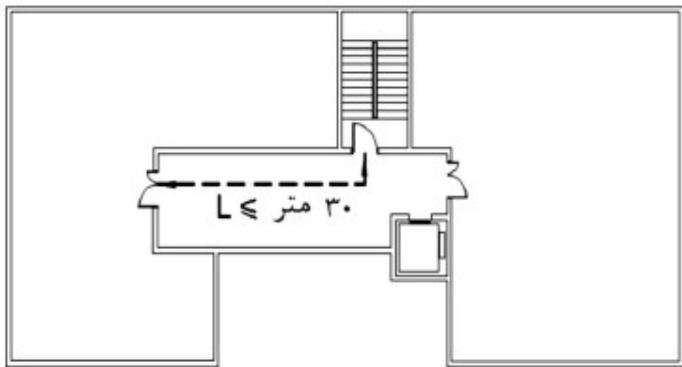
| تعداد طبقات مسکونی | تعداد واحد | پله دودبند اول | پله دودبند دوم | پلکان خارجی | شبکه بارنده کامل |
|------------------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|
| تا ۴ طبقه | تا چهار واحد | ✓ | - | - | - |
| تا ۴ طبقه | بیش از چهار واحد | ✓ | ✓ | - | - |
| ۵ طبقه | تا چهار واحد | ✓ | - | - | ✓ |
| ۵ طبقه | تا چهار واحد | ✓ | ✓ | - | - |
| تا ۷ طبقه و زیر ۲۳ متر | تا دو واحد | - | - | ✓ | ✓ |
| بیشتر از دو واحد | ✓ | ✓ | - | - | - |

تذکر: ساختمان‌هایی که براساس جدول(۱۲-۲) ملزم به اجرای پلکان خارجی می‌باشند مجاز به اجرای پلکان دود بند به جای پلکان خارجی نیستند اما ساختمان‌هایی که ملزم به اجرای پلکان دود بند می‌باشند می‌توانند پلکان خارجی را جایگزین آن کنند.

در ساختمان‌های ۵ و ۶ طبقه‌ی بالاتر از همکف با حداکثر چهار واحد در هر طبقه، در صورت احداث یک پلکان، علاوه بر شرایط جدول فوق، پلکان خروج نباید بیش از نیم طبقه پایین تر از تراز تخلیه خروج ادامه داشته باشد. در غیر این صورت در طبقه تراز خروج، نصب درب پلکان در جهت پایین پلکان الزامی است.

حداکثر طول مجاز راهروهای بن بست ۱۰ متر می‌باشد، مگر آنکه تمام بنا توسط شبکه بارنده خودکار تایید شده محافظت شود که در آن صورت، استثنائاً این طول می‌تواند به ۱۵ متر افزایش یابد.

تعداد و موقعیت‌های خروج باید به گونه‌ای باشد که در راهروهای دسترس خروج، فاصله میان در ورودی هر واحد مسکونی تا نزدیکترین خروج حداکثر ۳۰ متر باشد. در صورت تجهیز ساختمان به شبکه بارنده خودکار، این فاصله تا ۶۰ متر قابل افزایش است(شکل ۲-۲).



شکل ۲-۲- فاصله درب واحد تا پلکان خروج دز ساختمان فاقد شبکه بارنده خودکار

• هر اتاق یا سوئیت با مساحت بیش از ۱۸۵ مترمربع باید دست کم دو در دسترس خروج دور از هم داشته باشد.

۴-۵-۲- تصرف های اداری

در تصرف های اداری - حرفه ای، هر فضا در هر طبقه از بنا، از جمله طبقات زیر همکف، چنانچه برای مقاصد اداری - حرفه ای استفاده شود، تأمین حداقل دو خروج مجزا برای آن الزامی خواهد بود.

تبصره: هر اتاق یا فضا با متصرفانی به تعداد کمتر از ۱۰۰ نفر میتواند فقط به یک خروج دسترسی داشته باشد، مشروط برآنکه:

الف - خروج موردنظر در تراز تخلیه خروج، مستقیماً به بیرون بنا متنه شده و مجموع طول راهی که از هر نقطه اتاق یا فضا از طریق این خروج تا بیرون بنا پیموده می شود، از ۳۰ متر بیشتر نشود.

ب - چنانچه اینگونه فضاهای در طبقه خروج واقع نشده اند، حداقل می توانند $\frac{5}{4}$ متر با آن اختلاف ارتفاع داشته باشند، که در این صورت پلکان مورد استفاده در مسیر خروج باید کاملاً دوربندی شده و از سایر قسمت های بنا جدا شود و هیچ گونه بازشوی اضافی نداشته باشد.

• در تصرف های اداری، هیچ راه رویی باید بن بستی به طول بیش از ۶ متر داشته باشد، مگر آنکه تمام بنا توسط شبکه بارنده خودکار تائید شده محافظت شود، که در آن صورت حداقل طول بن بست ها می توانند ۱۵ متر باشد.

• در تصرف‌های اداری، حداکثر طول مجاز دسترس خروج، ۶۰ متر خواهد بود، در صورت تجهیز بنا به شبکه بارندۀ خودکار تائید شده، این طول می‌تواند حداکثر به ۹۰ متر افزایش یابد.

• دسترس‌های خروج‌های مختلف نباید مسیر مشترکی به طول بیش از ۲۳ متر داشته باشند، مگر آنکه تمام بنا توسط شبکه بارندۀ خودکار تائید شده محافظت شود، که در آن صورت استثنائی این طول می‌تواند حداکثر به ۳۰ متر افزایش یابد.

• در تصرف‌های اداری- حرفه‌ای کم خطر که تعداد متصرفین کمتر از ۳۰ نفر در هر طبقه می‌باشد، در صورت تائید مقام قانونی مسئول ضوابط مربوط به ساختمان‌های مسکونی در مورد آن‌ها اعمال می‌گردد.

۶-۴-۲- تصرف‌های تجاری

در تصرف‌های تجاری بیش از یک طبقه، با هر مقدار مساحت، اجرای حداقل دو پلکان دو دبند و دوربند مجزا با فاصله مناسب از یکدیگر هم برای طبقات فوقانی و هم برای طبقات زیر همکف الزامی است. تعداد دقیق پلکان‌های مورد نظر باید با توجه به ضوابط این‌منی معماری آتش‌نشانی محاسبه گردد.

• در تصرف‌های تجاری باید حداقل یکی از پلکان‌های خروج به‌طور مستقیم به فضای خارج از بنا دسترسی داشته باشند.

• در تصرف‌های تجاری که طبقه با مساحت خالص حداکثر ۲۸۰ متر مربع، چنانچه طول دسترس خروج حداکثر ۲۳ متر باشد، داشتن یک خروج مجاز خواهد بود. در صورت تجهیز تمام طبقه به شبکه بارندۀ خودکار تائید شده، این فاصله تا ۳۰ متر قابل افزایش است.

• در ساختمان‌های با کاربری تجاری- مسکونی(طبقه همکف تجاری و طبقات فوقانی مسکونی) تعداد پلکان‌های طبقات مسکونی و درب‌های خروج قسمت تجاری، باید مطابق بندهای ذکر شده مربوطه، در نظر گرفته شود. باید توجه داشت که پلکان‌های قسمت مسکونی باید به طور جداگانه و مستقل از قسمت تجاری، به فضای خارج بنا مرتبط گردد.

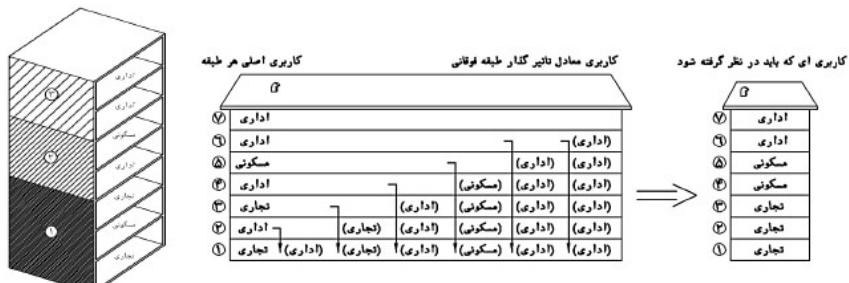
• دسترس‌های خروج نباید مسیر مشترکی با طول بیش از ۲۳ متر داشته باشند، مگر آنکه تمام بنا توسط شبکه بارندۀ خودکار تائید شده محافظت شود، که در آن صورت این طول می‌تواند به حداکثر ۳۰ متر افزایش یابد.

- در فروشگاههای بیش از ۳ طبقه، همچنین در فروشگاههای با مساحت خالص بیش از ۲۸۰۰ مترمربع، تأمین حداقل یک راه ارتباطی که مستقیماً به یک خروج منجر شود، در هر طبقه ضروری خواهد بود. عرض این راه نباید از ۱۵۰۰ میلیمتر کمتر درنظر گرفته شود.
- در بناهای تجاری کم خطر حداکثر تا ۲ طبقه روی همکف، درصورتی که بار متصرف مجموع طبقات بیش از ۵۰ نفر نباشد، با تأیید مقام قانونی مسئول می‌توان یک پلکان خروج درنظر گرفت.

۴-۷- ساختمان‌های ترکیبی

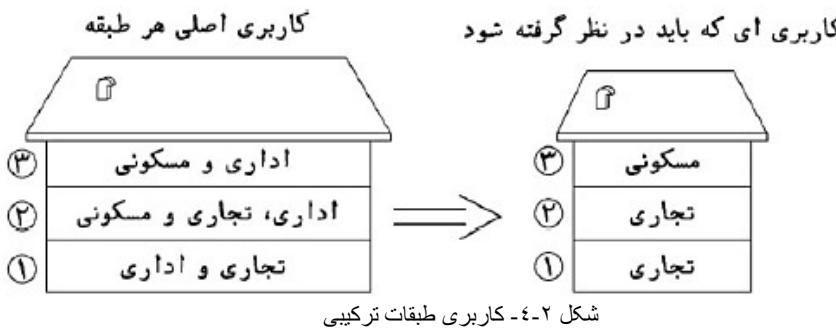
در ساختمان‌هایی که بیش از یک کاربری وجود دارد، طبقات زیر هر تصرف در بالاترین طبقه به عنوان آن کاربری شناخته شده و بنابراین هر طبقه ممکن است با چند کاربری در نظر گرفته شده باشد که در این صورت محدودکننده‌ترین شرایط باید اعمال گردد. در شکل زیر با فرض اینکه شرایط تجاری، مسکونی و اداری به ترتیب نزولی دارای شرایط محدودکننده باشند، سه طبقه اول معادل تجاری، طبقات چهارم و پنجم مسکونی و دو طبقه آخر اداری باید در نظر گرفته شوند.

- ۱- ضوابط مربوط به ساختمان‌های تجاری ملاک عمل است.
- ۲- ضوابط مربوط به ساختمان‌های مسکونی ملاک عمل است.
- ۳- ضوابط مربوط به ساختمان‌های اداری ملاک عمل است.



شکل ۴-۲- کاربری ساختمان‌های ترکیبی

در نهایت می‌توان این گونه نتیجه‌گیری کرد که در کاربری معادل، چیدمان کاربری‌ها از نظر میزان مخاطره‌آمیز بودن فضای از پایین به بالا باید سیر نزولی داشته باشد. چند کاربری در یک طبقه:



ضوابط مشترک

طراحی و اجرای دو درب مستقل، با فاصله مناسب از یکدیگر، برای سالن‌های چندمنظوره (غذاخوری، اجتماعات، آمفی تئاتر، سینما، کنفرانس و غیره) با ظرفیت بیش از ۵۰ نفر الزامی است.

- ارتباط بین واحدها از طریق سقف کاذب مجاز نبوده و هر واحد نسبت به واحد مجاور آتش‌بند و دودبند شود.

- استفاده از مصالح پلی استایرن که مورد تایید کتبی وزارت مسکن و موسسه استاندارد است مجاز است. (ارائه یک نسخه از تأییدیه به سازمان آتش‌نشانی تهران قبل از اجرا الزامی است).

- تمامی داکت و شفت‌های افقی و عمودی باید با ساختار مقاوم حریق احداث و ضمن حوزه‌بندی از سایر قسمت‌ها مجزا گردد. محصولات آتش‌بند صنعتی استفاده شده جهت حوزه‌بندی باید در آزمایشگاه حریق مورد تایید این سازمان، آزمایش شده باشند.
- درب‌های داکت تأسیساتی از نوع دودبند و دارای قفل و بست انتخاب و نصب شوند.

- در مجتمع‌های بزرگ پیش‌بینی و نصب یک یا چند دستگاه شیر ایستاده (هایدرانت شهری) در قسمت ورودی مجموعه الزامی است.

- دیوارها و سقف و دودکش تخلیه محصولات احتراق موتور خانه باید با ساختار یک ساعت مقاوم حریق کاملاً دوربندی و از سایر قسمت‌ها مجزا گردد و درب ورود به آن از نوع مقاوم باشد.

- تمامی اماکن مربوط به تأسیسات از قبیل حرارتی، برق، هوازاز و غیره باید با ساختار مقاوم حریق دوربندی و مجزا گردد.

• محل قرارگیری تمامی منابع سوخت ذخیره باید دارای دیوار، کف و سقف یک ساعت مقاوم در برابر حریق باشد و فاصله منبع از دیوار حداقل ۴۵ سانتی متر در نظر گرفته شود.

• در صورت احداث موتورخانه در طبقه پایین تر از زیرزمین اول، احداث نورگیر به مساحت ۴٪ سطح موتورخانه به منظور تأمین هوای موتور خانه، الزامی است.

تبصره: جایگزینی سیستم تهویه مکانیکی مناسب با تهویه طبیعی که بر اساس مبحث چهاردهم مقررات ملی ساختمان طراحی شده باشد بلامانع است.

• استقرار منابع سوخت در زیر رمین‌ها و همچوار دهليز پلکان‌ها و آسانسورها مجاز نمی‌باشد.

۱-۷-۲-۴ پارکینگ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان

• از نظر میزان خطر، پارکینگ‌ها به عنوان مکان با خطر معمولی در نظر گرفته شود.

• پلکان پارکینگ‌های بسته باید دارای تمهیدات دودبند و دوربند باشند.

• پارکینگ‌های با ارتفاع بیش از چهار طبقه با جداکننده‌های ۲ ساعت مقاوم حریق و در غیراین صورت با جداکننده‌هایی که ساعت مقاوم حریق باید از سایر بخش‌های ساختمان و یا فضای بیرون جداسازی شوند.

• پارکینگ‌ها باید به سیستم کشف و اعلام حریق خودکار و دستی مجهز باشند.

• در صورت اتصال شبکه بارندۀ تائید شده از طریق حسگر جریان آب به سامانه اعلام حریق نیازی به سیستم کشف و اعلام حریق خودکار نمی‌باشد. در هر حال وجود سامانه هشدار دستی الزامی است.

• تمام پارکینگ‌های بسته با هر تعداد طبقه و مساحت باید دارای حداقل دو راه خروج باشند.

• علاوه بر رعایت بند فوق تعداد و ظرفیت راه خروج مطابق مقررات این مبحث و با درنظرگرفتن بار تصرف مندرج در استانداردهای معتبر بین‌المللی محاسبه گردد.

• در صورتی که مساحت کل طبقات پارکینگ بیش از ۹۳۰۰ مترمربع بوده و یا عمق پائین ترین طبقه زیرزمین از تراز متوسط زمین طبیعی بیش از ۹ متر باشد، هر بخش پارکینگ باید به دو قسمت دودبند تقسیم شده و به دو راه خروج دسترسی داشته باشد. خروج دوم

استثنائاً می‌تواند آسانسور و یا پله برقی با رعایت مشخصات ضوابط اختصاصی آسانسورها باشد.

۰ استفاده از درهای کشویی خودکار بسته‌شود در بند فوق صرفاً به منظور جداسازی دو بخش یک طبقه مجاز است.

۰ طراحی و اجرای تهويه خودکار و دستی برای پارکینگ‌های بسته، هم برای شرایط کارکرد معمولی و هم شرایط وقوع حريق، براساس استانداردهای ملي یا بين‌المللی معتبر با تائید مقام قانونی مسئول الزامي است.

ضوابط ملاک عمل ايمني معماري آتش‌نشانى

۰ در صورتی که مساحت پارکینگ بيش از ۲۰۰۰ متر مربع باشد، فضای پارکینگ باید توسط دیوارهای مانع حريق، حوزه بندی شود.

۰ بر اساس نظریه سازمان و با توجه به استانداردهای بين‌المللی استفاده از پارکینگ‌های مکانیزه با شرط اجرای تمهیدات حفاظتی(برخورد با انسان) و آتش‌نشانی شامل سیستم اعلام حريق، شبکه بارنده، نصب خاموش کننده تا دو طبقه در زیرساختمان‌ها مجاز است. همچنین پارکینگ‌های مکانیزه چند طبقه به شرط رعایت ضوابط سازمان آتش‌نشانی که طی دستور العملی تحت عنوان ضوابط ملاک عمل ايمني پارکینگ‌های مکانیزه ابلاغ گردیده و به صورت مستقل از هر کاربری دیگر اجرا می‌شود بلا مانع است(سازمان آتش‌نشانى).

۴-۷-۲- مقاوم سازی ساختمان در برابر حريق

در صورت استفاده از اسکلت فلزی در تمام یا بخشی از ساختمان، لازم است میزان مقاومت مورد نیاز اسکلت فلزی در برابر آتش براساس مبحث سوم مقررات ملي ساختمان تعیین گردد. جزئيات مقاوم سازی شامل نوع و ضخامت ماده مورد استفاده، نحوه زيرسازی و استانداردهای کالا و اجرا می‌بایستی بروي نقشه‌های سازه ذكر گردد. دفترچه محاسبات طراحی در برابر آتش به همراه مستندات استاندارد كيفي و ايمني کالا و روش اجرائي می‌بایستی همراه با نقشه‌های سازه جهت اخذ تأييديه به سازمان آتش‌نشانى ارائه گردد. تمامی موارد می‌بایستی براساس استانداردهای معتبر و مورد تأييد آتش‌نشانى صورت پذيرد. ضمناً لازم است زمان شروع پروژه مقاوم سازی برای نظارت كارشناسان سازمان طی نامه رسمي مهندس ناظر ساختمان یا مالک به معاونت پيشگيري سازمان اعلام گردد.

در صورت استفاده از دیوار های خشک (Dry Wall) در تمام یا بخشی از ساختمان (دیوار جداگانه لابی آسانسور، دیوار دسترسی خروج و غیره) به جای مصالح بنایی که طبق ضوابط مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ملزم به دara بودن ساختار مقاوم در برابر حریق باشد، می بایست دارای تائیدیه از آزمایشگاه معتبر به میزان مشخص شده باشد.

۸-۲-۴- ضوابط ایمنی تأسیسات مکانیکی و اطفاء حریق

ضوابط سامانه های اطفای حریق شامل ضوابط مرتبط با شبکه های آتش نشانی که مشتمل بر مخزن آب، پمپ های آب، لوله کشی و اتصالات و جعبه های آب آتش نشانی در پارکینگ ها و طبقات و همچنین شبکه های بارندگی اسپرینکلر که به عنوان یکی از مهمترین مؤلفه های حفاظت ساختمان در مقابل حریق شناخته می شود، مطابق با جدول (۱۳-۲) منتشر شده است. وجود شبکه بارندگی به شرط آنکه در نگهداری آن دقت شود، در توسعه ایمنی به قدری مؤثر است که در بعضی از کشورهای بزرگ اروپایی از جنگ جهانی دوم تاکنون هیچ مرگ و میر ناشی از وقوع آتش سوزی در این ساختمانها حتی برای یک مورد هم گزارش نشده است.

جدول (۱۳-۲) ضوابط ملک عمل سامانه های اطفای حریق

| | | |
|---|---|---|
| نکات عمومی | خاموش کننده های دستی | ۱ |
| تعداد خاموش کننده ها | | |
| جانمایی خاموش کننده ها | | |
| الزامات نصب و اجرا | | |
| نکات عمومی | اسپرینکلر | ۲ |
| دسته بندی ساختمان ها و سیستم ها (جهت طراحی سیستم اسپرینکلر) | | |
| قوانين کلی نصب اسپرینکلرها | | |
| نکات کلی طراحی | | |
| ضوابط اسپرینکلرهای اسپری کننده استاندارد، بالازن و پایینزرن اسپرینکلرهای اسپری کننده استاندارد - دیواری | | |
| انتخاب سایز لوله های سیستم اسپرینکلر | | |
| نکات کلی | لوله ایستادها آتش نشانی و سیستم اطفای حریق دستی | ۳ |
| اتصال مخصوص آتش نشانی | | |
| جانمایی و طراحی | | |
| جبهه های آتش نشانی | | |
| طراحی و محاسبات | پمپ تأمین آب آتش نشانی | ۴ |
| نصب و اجرا | | |
| | مخازن | ۵ |

۴-۹-۲- ضوابط ایمنی تأسیسات الکتریکی و اعلام حریق

ضوابط سیستم های کشف و اعلام حریق شامل انتخاب انواع کاشف ها، کارکرد و شرایط استفاده آن ها، نحوه طراحی، جانمایی و نصب آنها در فضاهای مختلف، پنل های مرکزی اعلام حریق، سیستم های هشدار دستی و اتوماتیک و غیره مطابق با جدول (۱۴-۲) است. این ضوابط بر اساس دو استاندارد معترض و مرتبط NFPA ۷۲ (مجموعه دستورالعمل ها و استانداردهای ایمنی و آتش نشانی ایالات متحده آمریکا - فصل اعلام حریق) و BS-EN ۵۴ (مجموعه دستورالعمل ها و استانداردهای ایمنی و آتش نشانی اتحادیه اروپا - فصل اعلام حریق) استخراج شده است. طراحی و اجرای سیستم های کشف و اعلام حریق توسط شرکت های مجری باید تنها بر اساس ضوابط ذکر شده باشد. شرایط طراحی با استناد به یکی از استانداردهای ذکر

شده، مورد پذیرش سازمان است و امکان استفاده همزمان از هر دو استاندارد در یک پروژه (نیمی از یک استاندارد و نیمی از استاندارد دیگر) وجود ندارد.

جدول(۱۴-۲) - ضوابط اینمی تأسیسات الکتریکی و اعلام حریق

| ضوابط ساختمان ها | ۱ |
|---|---------------------------------|
| هشداردهنده اعلام حریق چراغ نشانگر حریق (LED) شستی اعلام حریق کاشف | ضوابط (۵۴ BS-EN) شرایط طراحی |
| محل نصب کنترل سخت افزاری و نرم فزاری امکانات سیستم سیستم های الزامی سیستم های غیر الزامی سیستم های اعلام حریق ساختمان زمان تحریک | (ضوابط - ۷۲ NFPA) نکات عمومی |
| کاشف های حرارتی نقطه ای کاشف های دودی کاشف های دودی پرتوی کشف دود به کمک تصاویر ویدیویی کاشف های حریق حساس به انرژی تابشی کاشف های ترکیبی، چند ضابطه ای، چند حسگره | کاشفها |
| | ۵ |
| دستگاه های هشداردهنده شبکه های بارند کشف عملکرد سایبر سیستم های اطفاء خودکار دستگاه های هشداردهنده به اپراتور ناظر | هشداردهنده های جانبی |
| کاشف های دودی برای کنترل گسترش دود کاشف های دودی مورد استفاده در سیستم های هوارسان سیستم های آزاد سازی درب به کمک کاشف های دودی قابلیت پیش سیگنال سیستم های دارای آلام مثبت سرویس فرخوانی آسانسور برای نیروهای آتش نشانی | استفاده های خاص |
| | ۶ |
| | ۷ |

منبع: سازمان آتش نشانی

۱۰-۴-۱- جمع آوری آمار مربوط به خطرات ایمنی حوادث و مخاطرات موجود در شهر تهران

آمار حوادث آتش‌نشانی ۷ سال اخیر در شهر تهران در جدول (۱۵-۲) نشان داده

می‌شود.

جدول (۱۵-۲)- آمار حوادث شهر تهران در یک دوره ۷ ساله

| خدمات ایمنی | حادثه | حریق | |
|-------------|-------|-------|----------|
| ۱۵۱۳۸ | ۸۳۴۳ | ۱۹۵۶۵ | سال ۱۳۹۰ |
| ۲۱۷۷۳ | ۱۰۴۷۳ | ۲۱۸۵۵ | سال ۱۳۹۱ |
| ۲۲۶۱۶ | ۹۵۶۶ | ۲۰۶۶۲ | سال ۱۳۹۲ |
| ۲۱۸۷۹ | ۱۰۱۷۲ | ۲۱۵۵۸ | سال ۱۳۹۳ |
| ۲۲۶۵۴ | ۹۰۰۷ | ۲۲۵۹۰ | سال ۱۳۹۴ |
| ۳۰۵۵۶ | ۱۰۲۸۴ | ۲۵۰۳۹ | سال ۱۳۹۵ |
| ۳۳۰۹۴ | ۱۱۷۳۵ | ۲۷۲۰۷ | سال ۱۳۹۶ |

منبع: سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تهران

۲-۵- بررسی و شناسایی پتانسیل‌های موجود جهت تقویت و ارتقای سطح ایمنی و فرهنگ‌سازی در هر یک از گروه‌ها

۲-۱-۵-۲- فرهنگ سازمانی و فرهنگ ایمنی

عبارة فرهنگ ایمنی پس از حادثه چرنوبیل در سال ۱۹۸۶ رواج یافت. حادثه‌ای که به علت وجود یک فرهنگ ایمنی ضعیف و خطاهای و تخلفاتی رخ داد که باعث احتلال در فرآیند‌های عملیاتی و در نهایت آن فاجعه بزرگ شد. از مجموعه تعاریف ارائه شده در این باب چنین برمی‌آید که فرهنگ ایمنی، بخشی از فرهنگ کلی حاکم بر سازمان است که بر رفتارها و نگرش‌های اعضاء در مورد ایمنی تأثیر می‌گذارد و به آن جهت می‌دهد. کمیته نظارت بر مقوله ایمنی و تأسیسات هسته‌ای انگلستان (ACSNI) فرهنگ ایمنی را این‌گونه تعریف می‌کند:

فرهنگ ایمنی محصول ارزش‌ها، گرایش‌ها، ادراکات، صلاحیت‌ها و الگوهای رفتاری فردی و گروهی کارکنان است که میزان تبعیت کارکنان از سبک و شیوه مدیریت ایمنی و بهداشت سازمان به واسطه آن مشخص می‌شود. تعریف گالدنمند از فرهنگ ایمنی عبارت است از: جنبه‌هایی از فرهنگ سازمانی که بر نگرش‌ها و رفتارهایی که منجر به کاهش یا افزایش ریسک‌ها می‌شوند، تاثیر می‌گذارند. رد پای نقص در فرهنگ ایمنی را در حوادث و فجایع بزرگ دیگری همچون پایپر آلفا نیز می‌توان یافت. فرهنگ ایمنی به معنی ارزش‌ها و تفاهem همگانی در میان افراد است که عامل انگیزشی آن پندارهای غیر رسمی مطابق با ویژگی‌های

خاص جغرافیایی، قومی، تاریخی و سطح رشد اجتماعی است و حتی از آن به عنوان قانون نانوشته سازمان نیز یاد می‌کنند (بیل تیلور، ترجمه میرزابی و همکاران، ۱۳۸۸؛ تاجدانی، ۱۳۸۸). از جمله مسائلی که در فرهنگ هر سازمان جای گرفته است، دیدگاه افراد سازمان نسبت به ایمنی است که از آن به عنوان فرهنگ ایمنی یاد می‌کنند. فرهنگ ایمنی درباره موضوعات رسمی ایمنی در یک سازمان صحبت می‌کند و عميقاً در رابطه با مدیریت و نظارت سیستم‌هاست، اما محدود به آنها نیست.

فرهنگ ایمنی بخش مشترک افکار گروه در سازمان با هر سطحی است.

فرهنگ ایمنی حوزه اثرگذار در رفتار ایمن کارکنان در کار است.

فرهنگ ایمنی در تمایلات سازمانی، فرآگیری از خطاهای پیامدها و تصادفات و گسترش این یافته‌ها در سازمان است.

فرهنگ ایمنی قابلیت تحمل و ایستادگی و پایداری در مقابل تغییرات است.

۲-۵-۲- نگرش سنتی به ایمنی

دیدگاه سنتی، ایمنی را مبتنی بر طراحی قوی و عملکرد قابل اطمینان تجهیزات ایمنی می‌داند و راه چاره معضل خطای انسانی را حذف انسان (اپراتور) از کنترل می‌داند. در حالی که ناتوانی سیستم‌های اتوماتیک در مقابل با شرایط اضطراری پیش‌بینی نشده، نادرستی این نظریه را به اثبات رسانده است. امروزه مشخص شده که خلاقیت و یافتن روش‌های نوین مقابله با حوادث در شرایط پیش‌بینی نشده در طراحی، تنها در توان خلاقیت انسان است و امکان تخصیص این وظیفه به ماشین وجود ندارد. نگرش سنتی به ایمنی، مبتنی بر عکس العمل است؛ یعنی تا زمانی که حادثه رخ ندهد، مدیران به فکر یافتن اشکالات و رفع آنها بر نمی‌آیند. هزینه بر بودن ارتقای ایمنی باعث می‌شود در شرایطی که شاخص‌های بهره‌برداری سیستم مطلوب هستند و اتفاق غیرعادی رخ نداده است، توجهی به ایمنی نشود.

۲-۵-۳- نگرش نوین به ایمنی

در دهه‌های اخیر به ویژه از نیمه قرن بیستم به بعد، جامعه بشری از جنبه‌های متعددی تغییر یافته است. افزایش جمعیت موجب نیاز بشر به تولید و در نتیجه، افزایش کمی و ابعادی تاسیسات صنعتی شده است. از طرف دیگر رشد رفاه اجتماعی و آگاهی نسبت به اثرات مضر آلاینده‌ها، پسماندها و پیامد حوادث صنعتی، فشارهای فزاینده‌ای را بر مدیران وارد آورده است. نقش عوامل انسانی و سازمانی به طور روزافزونی بازتر شده است. بهره‌برداری ضعیف

از تاسیسات صنعتی که با تکنولوژی پیشرفته ساخته شده می‌تواند منجر به حادثه شود. در نقطه مقابل آن تأسیساتی وجود دارد که علی‌رغم قدیمی بودن و یا ضعف در طراحی، به دلیل هوشیاری مدیریت و پرسنل و آگاهی نسبت به نقاط ضعف و یا به دلیل وجود فرهنگ اینمنی قوی، بدون حادثه و به خوبی مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

توجه به فرهنگ اینمنی جایگاه ویژه‌ای در نگرش نوین به اینمنی دارد. فراهم کردن انگیزه، روحیه مالکیت، مسئولیت و پاسخگو بودن در افراد، التزام عملی مدیران به اصل اولویت اینمنی بر سایر جنبه‌ها نظریه تولید، از جمله ویژگی‌های یک سازمان دارای فرهنگ اینمنی است. در این سازمان ریشه‌های وقوع رویدادهای کوچک که مولد حوادث هستند شناسایی و بی اثر می‌شوند. روحیه انتقاد و پرسش‌گری بر پرسنل حاکم است و یک محیط دور از سرزنش نسبت به خطاهای انسانی فراهم آورده شده است. بر خالف روش‌های سنتی، در سال‌های اخیر تجزیه و تحلیل خطاهای انسانی بیشتر با در نظر گرفتن فاکتورهای شکل دهنده سازمانی و فرهنگی صورت می‌پذیرد. در این مدل تعامل ساختار سازمان، مکانیسم‌های ارتباطی، دستورالعمل‌ها، گرایشات شخصی مدیران، فرهنگ سازمانی و تاثیر مدیران بر محیط کار در بروز خطاهای انسانی در نظر گرفته می‌شود (کرمی، ۱۳۸۵)

۶-۲- جایگاه فرهنگ اینمنی در محیط‌های اداری، تجاری و خدماتی

در موسسات، رعایت مقررات اینمنی از انجام کلیه فعالیت‌ها مهم‌تر بوده و پیشگیری و تحت کنترل درآوردن حوادث قبل از هرگونه اقدام دیگری، خود نوعی ایجاد و ترویج فرهنگ اینمنی است. اینمن کار کردن یک نگرش انسانی و فرهنگی است، این بدین معناست که زمانی فرهنگ اینمنی در یک سازمان به نحوه مطلوب گسترش می‌یابد که نگرش پرسنل سازمان نسبت به لزوم رعایت اصول اینمنی به سمت ایده‌آل سوق یابد. ضعیف بودن فرهنگ اینمنی در سازمان‌ها، هزینه و خسارات مالی و انسانی بسیار زیادی را به بار می‌آورد. با وجود اینکه در بسیاری موارد از واژه‌های فرهنگ و اثرات محیطی به جای یکدیگر استفاده می‌شود، این دو عبارت معانی متفاوتی دارند. شرایط محیط کار در ابتداء امری بدینهی به نظر می‌رسد اما به راستی تعریف جامع و روشنی از شرایط محیط کار در دسترس نیست. شاید بتوان گفت که شرایط محیط کار نحوه عکس‌العمل و درک کارکنان از قوانین وضع شده در سازمان، دستورالعمل‌های اجرایی و یا حتی شیوه رفتار سرپرست هر بخش است. تعاریفی که برای محیط اینمن محل کار ذکر شده، تنوع معنایی بسیاری دارد. اینمنی در شرایط محیط یک نمود

روان‌شناسانه است که اغلب به ادراک از شرایط ایمنی در زمان‌های معین تعبیر می‌شود محیط ایمن با موضوع غیرقابل لمسی مانند عوامل محیطی در ارتباط است. محیط ایمن یک نمود جسمانی و یک رویکرد سریع از فرهنگ ایمنی است و در مقابل تغییرات، به طور نسبی ناپایدار است (خندان و وثوقی، ۱۳۸۸).

۱-۶-۲- پتانسیل‌های موجود جهت تقویت فرهنگ ایمنی آتش‌نشانی ۲-۶-۱-۱- تهیه و توزیع دستورالعمل‌های ایمنی

تهیه دستورالعمل و استانداردهای کامل و اساسی، بخش اصلی یک سیستم ایمنی در یک دستگاه یا سازمان را تشکیل میدهد، دستورالعمل‌ها مشخص می‌کنند که چگونه یک کار حساس باید از نقطه نظر ایمنی و بازدهی صورت پذیرد؛ یک سرپرست یا مسئول با استفاده از دستورالعمل‌ها، درستی انجام کارها را تصدیق می‌کند. دستورالعمل‌ها، برنامه آموزش را آسانتر و شناسایی روش‌های بهبود عملیات را ساده‌تر می‌سازند.

نقش آموزش حفاظت و ایمنی در جهت بالا بردن سطح دانش ایمنی، آگاهی از وضع سلامت جسمی و روحی، اطلاع از علایم بیماری و نحوه مقابله با آن‌ها، جلوگیری از حوادث ناگوار و ایجاد و ترویج فرهنگ ایمنی امری ضروری و اجتناب ناپذیر است. آموزش دادن می‌تواند فرد را قادر سازد که در صورت لزوم با به کارگیری از دستورالعمل‌های ایمنی، خود را به موقع درگیر نماید. بعنوان مثال، ریسک‌های شناسایی شده در گروههای مختلف (اداری، آموزشی، خدماتی و غیره) در قالب خروجی فرآیند ارزیابی ریسک، به افراد آموزش داده شود و چنین آموزش‌های برنامه‌ریزی شده‌ای در مقاطع زمانی ماهانه برای کلیه سطوح که توسط کارشناسان ایمنی در گروههای مختلف اعم از مقاطع پایه‌ی تحصیلی، مراکز تجاری و صنعتی، ادارات، مناطق و محله‌های شهری برگزار می‌شود، استمرار داشته باشد.

تشکیل کمیته‌های HSE

کمیته HSE تمام فعالیت‌ها و پروژه‌های تاثیرگذار بر ارتقای ایمنی و بهداشت و محیط‌زیست را هماهنگ می‌نماید. فعالیت‌های کلی کارگروه مذکور عبارتند از: فعالیت‌های ایمنی شامل شناسایی مشکلات بالقوه و بالفعل ایمنی و بهداشت، پیشنهاد برنامه‌ها، طرح‌ها و فعالیت‌هایی جهت بهبود ایمنی، افزایش نظارت بر میزان آگاهی افراد در زمینه ایمنی و بهداشت و نیز دریافت نقطه نظرات و پیشنهادات افراد در هر یک از گروه‌ها است.

تجهیزات حفاظت فردی

از نظر ارگونومی وسیله حفاظت فردی مناسب، وسیله‌ای است که ضمن کاهش یا حذف خطرات و عوامل زیان‌آور محیط فعالیت، توانایی و کارآیی فرد را نیز کاهش ندهد.

وسایل یا تجهیزات حفاظت فردی به منظور حفاظت قسمت‌های مختلف بدن افراد در برابر انواع خطرات احتمالی در محیط فعالیت روزانه و همچنین محیط کار در سطح شهر طراحی، ساخته و ارائه می‌شوند. مانند استفاده از تجهیزات ایمنی برای کار در ارتفاع (تمیز کردن برج‌های تجاری، اداری و مسکونی) یا استفاده از موتور سیکلت‌ها و غیره.

سیستم نظارت بر عملکرد ایمنی واحدها

نظارت بر عملکرد همان‌گونه که در همه سطوح مدیریت به چشم می‌خورد، برای پیشرفت کار ضروری است. مدیریت شهری باید براین امر پافشاری کند که نظارت بر ایمنی اولین موضوعی باشد که در گزارش هر واحد عملیاتی در مورد آن بحث شود. خواه گزارش سالانه یک سازمان و یا گزارش هفتگی واحدی از آن سازمان باشد. سیستم نظارت بر ایمنی به دنبال این است که مشخص کند افراد و سازمان‌ها چقدر در مسیر هدف تعیین شده و استانداردها قرار دارند و یا چقدر از آن انحراف دارد و نقاط قوت و ضعف آن کدامند و جهت تقویت هر چه بیشتر، راهکارها و پیشنهادات خود را ارائه دهد.

پایگاه اطلاع رسانی و هشدارهای ایمنی و مدیریت فرآیند حوادث

از آنجایی که انسان همیشه در جهت یادگیری و آموختن مسائل و موارد اکتسابی، نیازمند یادآوری و تکرار بوده است. لذا لازم است جهت حفظ و ارتقای سطح فرهنگ ایمنی علاوه بر آموزش و اجرای سیاست‌های مدیریتی، پایگاهی تشکیل شود که روزانه مسائل، اصول، مقررات، آیننامه‌ها، هشدارهای ایمنی و تجزیه و تحلیل حوادث را برای شهروندان اطلاع‌رسانی و یادآوری نماید.

مدیریت دیداری از طریق عالیم و پوسترها

یکی دیگر از وسایلی که برای بهبود وضعیت ایمنی و بهداشت مورد استفاده قرار می‌گیرد استفاده از عالیم و توزیع پوسترها بی‌با موضوع ایمنی است. عالیم و پوسترها نه شهروندان را ایمن می‌سازد و نه باعث می‌شود آنها به نحوی ایمن به فعالیت پردازنند، اما با رشد فرهنگ ایمنی در شهر، عالیم و پوسترها می‌توانند اهمیت ایمنی در اماکن مختلف را به شهروندان یادآوری نمایند. همچنین می‌تواند به افراد یادآوری کند که مدیریت شهری نگران ایمنی شهروندان است.

سیستم نگهداری و تعمیرات و لحاظ نمودن ایمنی در بخش خدمات شهری

پایه و محور فعالیت هر واحد، تجهیزات، ماشین‌آلات و فضای آن است و هر نوع خللی در عملکرد ماشین‌آلات یک واحد به معنی خدشه و توقف در فعالیت آن واحد است. از طرفی

وابستگی عملکرد ماشینآلات و تجهیزات مختلف شهری به یکدیگر، سبب شده که توجه با این امر، از رویکردهای پیشگیرانه در حوزه تعمیرات باشد که با وجود بستر فرهنگی پرسنل این بخش‌ها، موجبات عملکرد بهینه در این خصوص را فراهم آورد.

حمایت مدیریتی از مقوله ایمنی

تا زمانی که مدیریت نخواهد یا نپذیرد که فرهنگی در محیط شهری طرح ریزی، اجرا و پایدار شود، هیچ یک از عوامل دیگر نمی‌توانند باعث ایجاد و شکل‌گیری فرهنگ مناسب شوند. مدیریت ارشد شهری با حمایت در زمینه‌های طرح ریزی و بررسی کلیه موارد و مسایل مالی، تبلیغات، تشکیل جلسات، حضور در بین اجتماعات، تشویق و پاداش (شناسایی افراد یا واحدهای با عملکرد مثبت از طریق ارزیابی ماهانه و یا از طریق برگزاری مسابقات HSE) و با همکاری دیگر عوامل می‌تواند به ایجاد، ترویج و پایداری یک فرهنگ کمک کند (محمدی و اسماعیلی، ۱۳۸۸؛ بشیری نسب، ۱۳۸۶)

۱-۲-۶-۲-ویژگی‌های فرهنگ ایمنی

برخی از ویژگی‌های فرهنگ ایمنی که برگرفته از ویژگی‌های عمومی فرهنگ به شمار می‌روند، به شرح ذیل هستند:

فرهنگ ایمنی آموختنی است؛ بر این اساس یکی از راهکارهای ارتقای آن بالا بردن سطح آگاهی افراد از طریق انواع آموزش‌ها است.

فرهنگ ایمنی شامل قواعدی است که تعزیه و تحلیل آن را به روش علمی امکان‌پذیر می‌کند.

فرهنگ ایمنی ساختاری است و به جنبه‌های گوناگونی قابل تقسیم می‌باشد؛ با تحلیل ضعف و قوت‌های موجود در هر یک از جنبه‌ها، می‌توان راهکارهای بهینه را برای ارتقای فرهنگ ایمنی تدوین نمود.

فرهنگ ایمنی پویا، متحول و تغییرپذیر است و میتوان جنبه‌های نامناسب فرهنگ ایمنی را به مرور تغییر داد.

فرهنگ ایمنی ابزاری برای ابراز خلاقیت افراد در زمینه ایمنی و ارتقای آن است و ایجاد بستر مشارکتی گامی موثر در ارتقای فرهنگ ایمنی است.

فرهنگ ایمنی اجتماعی است، به عبارت دیگر عادت‌های فرهنگی ریشه‌های اجتماعی دارند و کارکنان یک سازمان در آن شریک هستند. عادت‌های گروهی که فرهنگ از آنها پدید می‌آید به صورت هنجارها یا الگوهای رفتاری در می‌آیند.

فرهنگ ایمنی با رفتار افراد سازگاری می‌یابد؛ دگرگون می‌شود و دگرگونی آن همواره با تطبیق و سازگاری همراه است.

این ویژگی‌ها را می‌توان پیش فرض‌های اصلی فرایند ارتقای فرهنگ ایمنی نامید، به عبارت دیگر فرایند ارتقای فرهنگ ایمنی بر این پیش فرض اساسی مبتنی است که فرهنگ امری ثابت و غیر قابل تغییر نیست و می‌توان جنبه‌های مختلف آن را با تجزیه و تحلیل علمی، در بستری از مشارکت همگانی افراد به مرور و در دراز مدت تغییر داد و با بهره‌گیری از ابزارهایی نظیر مکانیسم‌های انگیزشی و برنامه‌های آموزشی، به صورتیجاد حریق در ساختمان‌ها.

از جمله خطراتی که همواره ساختمان‌های بلند را تهدید می‌کند، وقوع حریق است؛ بنابراین از مهم‌ترین مسائل ایمنی این گونه ساختمان‌ها، پیش‌بینی و جلوگیری از وقوع حریق می‌باشد، به‌گونه‌ای که در نظر گرفتن روش‌هایی جهت حفاظت در برابر حریق از شرایط لازم و حتمی برای احداث ساختمان بلند است و این مورد باید از اصول اولیه طراحی این گونه ساختمان‌ها محسوب شود. آتش‌سوزی در ساختمان‌های بلند به صورت‌های گوناگون ایجاد می‌شود (۳۱) :

❖ بر اثر عدم رعایت مسائل ایمنی و به صورت ناخواسته و خارج از اختیار انسان

❖ ایجاد آتش‌سوزی عمده

❖ پس از وقوع زلزله و بر اثر تکان‌های ایجاد شده در زمین

در صورت وقوع آتش‌سوزی، مهم‌ترین اصل، حفظ جان افراد ساکن و استفاده کننده در ساختمان بلند است. در کنار این امر، مواردی به شرح ذیل مطرح می‌باشند که باید در طرح ساختمان با رعایت اصول، اهداف مذبور را مدنظر قرار داده و در زمینه تحقق آن‌ها پیگیری‌های لازم را به عمل آید.

❖ پیش‌بینی و جلوگیری از وقوع آتش‌سوزی

❖ تضمین تخلیه ساکنان و مراجuan ساختمان در صورت بروز آتش‌سوزی (راه‌های مناسب فرار)

❖ ایمنی گروه‌های آتش‌نشان

❖ مقاومت و ایستایی اجزای اصلی ساختمان در برابر آتش

❖ کاهش خطر پیشروی آتش و گازهای حاصل از آن در ساختمان‌های بلند

❖ فرونشاندن آتش به سهولت

- ❖ دسترسی مناسب به ساختمان بلند از داخل محوطه
 - ❖ جلوگیری از گسترش آتش به ساختمان‌های مجاور
 - ❖ رسیدن نیروهای آتش‌نشانی در نخستین لحظات ایجاد حریق
- ساختمان‌های بلند**

در مورد ساختمان‌های بلند، نمی‌توان تعریفی واحد و دقیق به صورت رسمی ارائه داد که در آن، اجماعی بین همه مراجع رسمی و ملی و جهانی وجود داشته باشد. در هریک از حوزه‌های تخصصی مربوط با ساختمان، تعریف متفاوتی از ساختمان بلند و آسمان خراش ارائه شده است. به طور مثال،

از دیدگاه مهندسی سازه: ساختمانی بلند محسوب می‌شود که در طراحی و اجرای آن نیروهای جانبی باد و زلزله تأثیر گذار تر و مهم تر از نیروهای عمودی باشند (حدود ۳۲ متر). از نقطه نظر معماری: ساختمانی بلند محسوب می‌شود که نسبت ارتفاع به قطر آن حداقل برابر ۱۴/۳ باشد به عبارت دیگر، ارتفاع آن حداقل برابر با پیامون دایره محیط بر مقطع آن باشد. در موارد دیگری، ساختمانی بلند محسوب می‌شود که تعداد طبقات آن حداقل ۱۰ طبقه باشد.

از دیدگاه حریق: ساختمانی بلند است که طبقات بالای آن برای ماشین‌های آتش‌نشانی معمولی قابل دسترسی نیست. بر این اساس، در ایران هر بنایی که ارتفاعش بیش از ۲۳ متر باشد، بلند محسوب می‌شود (۳۱).

از دیدگاه گاه مسائل اجتماعی و خانواده، بنایی بلند است که نظارت بر فعالیت کودکان در محوطه و فضای باز مشکل باشد بر این اساس ساختمان بیش از ۳۲ متر، بلند محسوب می‌شود.

در تعریف دیگری که برای ساختمان‌های بلند ارائه گردیده، بلند بودن ساختمان بر اساس نقش، عملکرد و ماهیت ساختمان مشخص شده است.

ساختمان‌های بلند در ایران بر اساس ضوابط و مقررات شورای عالی معماری و شهر سازی ایران مصوب سال ۱۳۷۷، به ساختمان‌های بالای ۶ طبقه گفته شده است. بر اساس بعضی دیدگاه‌ها، تعریف ساختمان بلند در شهر تهران می‌تواند به این ترتیب باشد که اگر بنایی که از دو شرط زیر را داشت، به عنوان ساختمان بلند در نظر گرفته باشد:

ارتفاع بیش از ۱۲ طبقه که به صورت نقطه عطف شهری قابل بررسی باشد.

تأثیر گذاری مشهود بر خط آسمان شهر.

به غیر از تقسیم بندی‌هایی که تاکنون بیان شد، می‌توان ساختمان بلند را از مناظر دیگر نیز بررسی کرد. این نوع بناها دارای دو نوع کلی برج‌های مخابراتی و ساختمان‌های بلند هستند که معیار تعلق یک ساختار بلند به دسته ساختمان‌های بلند، اشغال بیش از ۵۰ درصد ارتفاع بنا توسط طبقات قابل استفاده معرفی شده است (۳۱).

در مجموع بلند بودن ساختمان، امری نسبی است و به ارتفاع ساختمان‌های مجاور نیز مربوط است. برای مثال یک ساختمان سی طبقه در بسیاری شهرهای آمریکا مانند نیویورک ساختمانی کوتاه محسوب می‌شود، در حالی که همان بنا در بیشتر شهرهای اروپا و یا در ایران، بلند به حساب می‌آید. حتی در برخی از شهرهای انگلستان همچون لندن، ساختمان‌های بلند مرتبه بر اساس موقعیت مکانی، تعریفی متفاوتی دارند، به طور مثال ارتفاع ۷۵ متر برای داخل شهر لندن و سی متر برای سایر مکان‌ها به عنوان مرز ساختمان‌های بلند در نظر گرفته شده است.

اغلب مفاهیم آسمان خراش و ساختمان‌های بلند دارای تفاوت‌هایی هستند. تفاوت آسمان خراش و ساختمان بلند این است که در ساختمان‌های بلند لزوماً در تمامی طبقات کاربری اداری، مسکونی و ... وجود ندارد، اما آسمان خراش‌ها از تعداد قابل توجهی از طبقات با کاربری‌های مختلف تشکیل شده‌اند؛ به عبارت دیگر، آسمان خراش‌ها زیر مجموعه‌ای از ساختمان‌های بلند می‌باشند. در تعریف دیگری که در دهه‌های اخیر مطرح است، به ساختمان‌های بلند تر از سیصد متر، فوق‌بلند مرتبه گفته می‌شود، ساختمان‌های با ارتفاع کم‌تر را، اگر در محیط مجاور خود تفاوت عمده‌ای با سایر ساختمان‌ها از نظر ارتفاع داشته باشد، ساختمان بلند محسوب می‌کنند (۳۱).

حریق و ساختمان‌های بلند

آتش‌سوزی و ضایعات جانی و مالی ناشی از آن که در ساختمان‌های کوتاه راه حل‌های پیشگیری و اطفای ساده‌ای دارد، در ساختمان‌های بلند تبدیل به یکی از مهمترین مسائل طراحی می‌شود. حفظ جان افراد در هنگام آتش‌سوزی از مسائل مهمی است که در طراحی ساختمان باید به آن توجه شود. علاوه بر استحکام سازه که به صورت مقاومت آن در برابر آتش مطرح می‌شود، راه فرار ساکنان و ایمنی گروه‌های آتش‌نشان را نیز باید در نظر گرفت. این امر مستلزم دسترسی مناسب به ساختمان از داخل سایت است در این فرایند سوختن علاوه بر شعله و حرارت زیاد، دود و گازهای سمی نیز تولید می‌شود. معمولاً با گسترش

آتش‌سوزی، میزان اکسیژن کاهش یافته و این خود سبب احتراق ناقص و افزایش دود می‌شود. علت اصلی صدمات و مرگ‌ومیر در آتش‌سوزی‌ها انتشار گازهای سمی است، نه شعله‌های آتش (۳۱).

ایمنی در برابر آتش‌سوزی در ساختمان‌های بلند، به دلیل عدم دسترسی نردبان‌های ماشین‌های آتش‌نشانی، اهمیت فراوانی دارد. از طرفی آتش در ساختمان‌های بلند به دلیل اثر دودکشی بیشتر، معمولاً سریع‌تر از ساختمان‌های کوتاه گسترش می‌یابد. در سازه‌های بلند عملیات نجات باید از داخل صورت گیرد و مقابله با آتش از طبقه همکف امکان‌پذیر نیست. فقط افراد در طبقات پایین را می‌توان تخلیه کرد و سایر ساکنان را باید به مکان‌های امن داخل ساختمان برد؛ بنابراین ساختمان باید به صورت عمودی و افقی محفظه‌بندی شود. این محفظه‌ها سلول‌های آتش‌بندی را تشکیل می‌دهند که از یک لایه پیوسته سد آتش به صورت دوازیر و سطوح کف/ سقف تشکیل شده و با درهای مخصوصی محکم بسته می‌شوند. به این ترتیب فضایی ایجاد می‌شود که در برابر گرما مقاوم بوده می‌تواند برای مدت معینی، آتش را در خود نگه دارد و در بهترین حالت، حتی تا زمانی که محتویاتش به طور کامل بسوزد، در محل خود باقی بماند. در کشورهای پیشرفته صنعتی، مقررات مربوط به پیشگیری و کنترل آتش و دود مجموعه گسترهای است که سراسر کارهای طراحی معماری، سازه، تأسیسات مکانیکی و برقی ساختمان را فرا می‌گیرد و چون خط قرمزی در سرتاسر روند طراحی و اجرای هر یک از این جنبه‌های ساختمان بلند، خود را نشان می‌دهد (۳۱).

روش‌های حفاظتی و مقاوم‌سازی سازه‌ها در برابر حریق

با پیشرفت علم و دانش فنی بشری‌خصوص در سال‌های اخیر، شاهد فعالیت‌های گسترده در زمینه استفاده بهینه از منابع انرژی نظیر منابع نفت و گاز و... می‌باشیم که به تبع این فناوری ساخت این‌جنس متناسب با هریک از زمینه‌های مزبور در اولویت طراحی قرار می‌گیرد. همچنین رشد روزافروز جمعیت و کمبود فضاهای ساختمانی بخصوص در شهرهای بزرگ و پرترکم، دست‌اندرکاران ساختمان را برابر آن داشته است که به ساختمان‌های مرتفع روآورند. وظیفه مهندسین در طراحی و ساخت این‌گونه سازه‌ها این است که در طی عمر مفید سازه قابلیت مقابله و مقاومت آنرا در برابر پدیده‌های اتفاقی و ناهنگار، از قبیل زلزله، سیل، طوفان و یا آتش‌سوزی مدنظر قرار داده باشند تا از خسارات عمده جانی و مالی تاحد ممکن جلوگیری بعمل آید. در سال‌های اخیر در رابطه با مقاوم‌سازی و طراحی سازه‌ها در برابر زلزله حرکت‌هایی انجام گرفته و در حال گسترش است، ولی بالاطلاعاتی که در زمینه حریق در اختیار می‌باشد تاکنون در کشور ما از لحاظ

بالابردن سطح دانش وفن ایمنسازی سازه‌ها در برابر حریق وپیشگیری از تلفات آن گام موثری برداشته نشده است. این امر خصوصاً درمورد سازه‌هایی که بیشتر در معرض آتش‌سوزی هستند ضروری‌تر است. از آن جمله سازه‌های موجود در صنایع نفت و گازوپتروشیمی، صنایع شیمیایی و نیز سازه‌های بلند رامی‌توان نامبرد. لذا در وهله اول گردآوری اطلاعات از آیین نامه‌های مختلف جهانی موجود در این زمینه لازم می‌باشد. ثانیاً با درنظر گرفتن شرایط اقلیمی مناطق مختلف کشورمان، بایستی تحقیقات گسترده‌ای در زمینه انتخاب مصالح مرغوب و یا بهینه سازی آنها لحاظ مقاومت در برابر حریق صورت گرفته و بطور اساسی در زمینه تکنولوژی‌های ساخت وایمنی سازه‌ها کار جدی صورت پذیرد. ثمره چنین تلاشی گردآوری و تدوین آئین نامه‌هایی درجهت ارتقاء سطح معلومات دست‌اندرکاران کارهای اجرایی، خصوصاً مهندسین طراح و مجری اینهای فنی می‌باشد (۳۰).

۷-۲- معیارهای ایمنی در برابر حریق

از آنجاکه در هر ساختمان کلیه پیش‌بینی‌ها و تمهیدات لازم جهت ایمنی ساکنان و متصرفان در برابر حریق باید فراهم گردد. ضروری است طراحی و ساخت ساختمان‌های نحوی صورت گیرد که با توجه به کاربری، ابعاد و تعداد طبقات، به مدت مناسبی در برابر حریق مقاومت نموده و از گسترش حریق به فضاهای اساختمان مجاور جلوگیری شود. معیارهای اصلی و مورد بررسی در این تحقیق عبارتند از:

مهارت‌های رفتاری ساکنین

از آنجایی در بیشتر برنامه‌های ریزی از حریق حائز اهمیت می‌باشد، آموزش عمومی در خلال سال‌های اخیر تحول و رشد بسیاری داشته است. آموزش حفاظت عمومی در برابر حریق دو جنبه دارد که شامل پیشگیری و واکنش در برابر حریق می‌باشد. هر دو جنبه بر نحوه برخورد عامه مردم با حریق و تشویق آنها به رفتار صحیح حین آتش‌سوزی تاثیر می‌گذارد. عامه مردم باید تشویق شوند، یعنی انگیزه و آموزش لازم را دریافت دارند و یاد بگیرند، چگونه به هنگام وقوع آتش‌سوزی عمل کنند تا در صورت گسترش حریق اثرات خطرناک آن به حداقل برسد. ثابت شده که بهترین وجه ارائه اطلاعات باید به صورت پیام‌های کوتاه باشد که نیاز به تفکر بیشتری دارد. ضروریست هنگام ابلاغ پیام‌های حریق به جامعه، به عوامل فرهنگی و زبان توجه شود. از آنجایی که آتش‌سوزی هر مکانی را تهدید نموده و ممکن است برای هر فردی اتفاق بیفتد عموم ملت برای حفاظت در برابر حریق مسئول می‌باشد (لاقل از نظر حفظ جان و اموال). از این نظر لازم است عموم مردم در مورد خطرها، روش‌های

پیشگیری و اصول مبارزه با آتش اطلاعات کافی داشته باشد. با توجه به اینکه ۷۵ تا ۸۰ درصد آتش‌سوزی‌ها قابل پیشگیری می‌باشند، بنابراین با آشنا ساختن با دستورالعمل‌ها و مقررات پیشگیری از بروز حریق، می‌توان امیدوار بود که آتش‌سوزی به نحو چشمگیری کاهش یابد(۹).

ایمنی ساختمان بلند در مقابل آتش‌سوزی

در مقررات ملی ساختمان همه کشورها، برای جلوگیری از وقوع آتش‌سوزی، تضمین تخلیه ساکنان هنگام بروز آتش‌سوزی، حفظ ایستایی اجزای اصلی ساختمان در برابر آتش، کاهش خطر پیش روی آتش در ساختمان، همچنین سهولت فرونشاندن آتش، شرایطی مقرر می‌شود که رعایت آنها در طراحی، اجرا و بهره برداری اجباری است. در این مقررات، ساختمان‌ها بر اساس کاربری، انواع سازه و مصالح و سطح و ارتفاع طبقه‌بندی‌شوند. عموماً در مقررات ایمنی ساختمان، سرفصل جداگانه‌ای به ساختمان‌های بلند اختصاص می‌باید و ارتفاع به حدی منطقی محدود می‌شود که با امکانات فرونشاندن آتش هم خوانی داشته باشد. هر چند سوابق آتش‌سوزی در ساختمان‌های بلند چندان زیاد نیست، اما بدلیل خسارات مالی وسیع و مهم تر از آن صدمات جانی بسیاری که به مرد وارد می‌آید، محدودیت ارتفاع مطرح می‌شود. به عبارت دیگر، هر قدر ساختمان مرتفع‌تر باشد، دسترسی به آن برای خاموش کردن آتش دشوارتر است و زمانی که صرف تخلیه ساکنان می‌شود، افزایش پیدا می‌کند. از اینجاست که مقاوم‌سازی ساختمان بلند در برابر آتش‌سوزی اهمیتی ویژه می‌یابد. ساختمان‌ها را از نظر دسترسی جهت اطفای حریق به سه دسته تقسیم می‌کنند: اول، ساختمان‌هایی که ارتفاع آنها متناسب با امکانات دسترسی ماموران آتش‌نشانی برای اطفای حریق و تخلیه ساکنان از بیرون ساختمان باشد: این ارتفاع در ایران حدود ۲۳ متر یا ۷ طبقه است. دوم: ساختمان‌هایی که حدود ۵۰ متر از حد دسترسی ماموران آتش‌نشانی از بیرون بالاتر روند، این ساختمان‌ها باید دارای تجهیزات آتش‌نشانی داخلی و امکانات تخلیه ساکنان در مدت زمانی متناسب با مقاومت سازه باشند و سوم ساختمان‌هایی که ارتفاع آنها بالاتر از ۷۰ متر است: در این گونه ساختمان‌ها باید امکان پمپاژ آب تا بالاترین ارتفاع برای خاموش کردن آتش در داخل ساختمان موجود باشد (۳۱).

ساختمان‌ها به تناسب نوع کاربری و نحوه بهره‌گیری از فضاهای نیز طبقه‌بندی می‌شوند، زیرا متناسب با نوع عملکرد، ممکن است ساختمان با خطر آتش‌سوزی روبرو باشد. اول ساختمان‌های کم خطر که در هر متر مربع آنها کمتر از ۵۰ کیلوگرم مواد آتش‌زا موجود باشد،

مانند ساختمان‌های مسکونی، آموزشی، فرهنگی، درمانی و اداری. دوم، کاربری‌های با خطر متوسط که بار مواد آتش‌زا در آنها بین ۵۰ تا ۱۰۰ کیلوگرم در متر مربع باشد، شامل کاربری‌های تجاری و صنعتی و سوم کاربری‌های پر خطر که در آنها مواد و مصالح آتش‌زا، سمی و انفجاری تمرکز داشته باشد. جهت این سازی ساختمان‌های بلند در مقابل حریق باید تمهیدات مناسبی در رابطه با هر یک از موارد زیر اندیشه شود: (۳۱)

نوع ساخت و ساز و مصالح

ساختمان‌ها و تاسیسات احداث شده یا در دست احداث بر اساس نحوه استفاده از مصالح، طراحی و اجرا، همچنین مقاومت در برابر آتش‌سوزی به گروه‌های مقاوم در برابر آتش به میزان یک یا دو ساعت، غیر قابل احتراق و قابل احتراق (محافظت شده یا محافظت نشده) تقسیم می‌شوند. در گروه مقاوم در برابر آتش، همه اجزای ساختمان باید از مصالح غیر قابل احتراق ساخته شود و سازه آن یک تا دو ساعت در برابر آتش تاب آورد. در گروه غیر قابل احتراق همه اجزای اصلی ساختمان باید از مصالح غیر قابل احتراق ساخته شود و دیوارهای خارجی مطابق جداولی از پیش تعیین شده در برابر آتش مقاومت کنند. در گروه سوم، ساختمان قابل احتراق محافظت شده، همه یا بخشی از اجزای داخلی ساختمان باید از مصالح عایق ساخته شوند مشروط بر آنکه تدبیری برای حفاظت اجزای غیر عایق در برابر آتش، حداقل به مدت یک ساعت، اتخاذ شود. در این گروه‌های ساختمانی، ضخامت و نوع مصالحی که به صورت عایق اجزای ساختمان را می‌پوشاند، تعریف و تعیین می‌شود. خالی کردن داخل دیوارها، سقف‌ها و دیگر اجزای مقاوم در برابر آتش برای جاسازی لوله‌ها و کابل‌های برق، تلفن، تهویه مطبوع و سایر تجهیزات مجاز شمرده نمی‌شود، مگر آنکه با پوشش‌های عایق حرارتی روزنه‌های نفوذی به آنها پر شود. محافظت اجزای اصلی ساختمان مانند تیرها، ستون‌ها، خرپاها و نعل درگاه‌ها هم با پوشش‌های عایق در مقرارت پیش‌بینی می‌شود. در جایی که مصالح غیر مقاوم در برابر آتش به طور مستقیم به قابهای سازه‌ای متصل است، کاربرد و تقویت عایق‌های حرارتی توصیه می‌شود. سطوح روکار دیوارها و سقف‌ها در دسترسی‌های اصلی باید از مصالحی باشد که سبب گسترش آتش و دودزایی نشوند، همین طور جنس رنگی که سطوح سیستم‌های حرارتی و تهویه هوا را می‌پوشاند، باید از انواع مقاوم در برابر آتش و غیر دودزا باشد (۳۱).

آبخشان خودکار

همه ساختمان‌هایی که بیش از ۲۳ متر ارتفاع دارند باید به آبفشار خودکار مججهز شوند. این وسیله برای پیشگیری از گسترش آتش در همه فضاهای و دسترسی‌ها نصب می‌شود و باید به یک سیستم آبرسان متصل باشد تا هرگاه دمای محیط از حد معینی بالاتر رفت، به طور خود کار آبفشاری کند. در مناطق زلزله خیز، علاوه بر آب لوله‌کشی باید مخزن آب دیگری در ساختمان تعییه شود و ظرفیت آن به اندازه‌ای باشد که هم آب مورد نیاز آبفشار‌های سقفی را تأمین کند و هم آب را به مقدار ۴۰۰ لیتر در دقیقه در لوله‌های آتش‌نشانی داخلی به جریان درآورد تا در صورتی که شبکه آب لوله‌کشی شهر بر اثر زمین‌لرزه آسیب دید، این مخزن دست کم تا ۳۰ دقیقه آب لازم را تأمین کند (۳۱).

تداریک آتش‌نشانی

در همه طبقات یک ساختمان بلند، باید زنگ خطر و سیستم‌های ارتباطی نصب شود تا در صورت صدمه رسیدن به یکی از اتاق‌های برق، تماس با دیگر قسمت‌های ساختمان قطع نشود. هنگام وقوع آتش‌سوزی، سیستم‌های هشدار دهنده باید به صورت خودکار عمل کنند و صدای زنگ خطر در همه جا به گوش ساکنان ساختمان برسد (۳۱).

در محلی امن از ساختمان که به تأیید سازمان آتش‌نشانی رسیده باشد، باید یک خط ارتباطی دو طرفه بین ساختمان و ایستگاه آتش‌نشانی برقرار شود تا در موقع آتش‌سوزی آتش‌نشان‌ها بتوانند از طریق آن دستورهای لازم به ساکنان ساختمان و مأموران خود برسانند. این خط ارتباطی باید امکان برقراری تماس بین ایستگاه کنترل مرکزی ساختمان و همه آسانسورها و ورودی پلکان فرار را فراهم آورد. ایستگاه کنترل مرکزی نیز باید در همه ساختمان‌های بلند و در محلی که به تأیید سازمان آتش‌نشانی رسیده، ایجاد شود تا در موقع بروز آتش‌سوزی، مأموران آتش‌نشانی بتوانند عملیات خود را از آن مرکز هدایت کنند. این مرکز باید به تجهیزاتی چون دکمه زنگ خطر، اهرم باز کننده هم زمان، خروجی‌های اضطراری، کنترل کننده دستگاه‌های تهویه، کنترل کننده‌های آبفشار‌های سقفی، کنترل کننده‌های قطع و وصل نیروی برق سراسر ساختمان و خط تلفن مستقیم به ایستگاه اصلی آتش‌نشانی نیز مججهز باشد. باید در همه تجهیزات الکتریکی و مکانیکی، مبدل‌ها و مرکز تلفن، سیستم‌های هشدار دهنده آتش نصب شود. ساختمان باید دارای یک ژنراتور برق اضطراری استاندارد باشد تا پس از قطع برق، به طور خودکار عمل کند و همه نیازهای پیش‌بینی شده به برق اضطراری را تأمین کند. اهرم کنترل دستی این ژنراتور هم باید در مرکز کنترل قرار داده شود. برای راه اندازی این ژنراتور باید سوخت کافی، به میزانی که تا ۲ ساعت دوام آورد، پیش‌بینی شده

باشد. همه چراغهای اضطراری، تجهیزات هشدار دهنده و ارتباطی، پمپ های آتش نشانی، تابلوهای نشان دهنده مسیرهای خروج اضطراری و آسانسورها، همچنین برق مورد نیاز ایستگاه کترل مرکزی از این منبع تغذیه می شوند (۳۱).

دسترسی ها و خروج های اضطراری

در همه کشورهای پیشرفته، نحوه تفکیک زمین و ارتباط ساختمان با شبکه معابر عمومی تابع مقررات شهر سازی است و هر کجا این مقررات با سایر مقررات مغایرت پیدا کند، ضابطه ای ملاک عمل قرار می گیرد که اینمی و آسایش عمومی را تأمین کند. در تمامی ساختمان های با ارتفاع چهار طبقه و بیشتر که بیش از ۷۵ نفر ساکن آنها باشند، باید پلکان ها، رامپ ها و مسیرهای خروج اضطراری پیش بینی شود و با دیوارهایی که تا ۲ ساعت در برابر آتش مقاومت کنند، محصور و مجزا شوند. آسانسورها در همه طبقات باید به راهرویی باز شوند که از دیگر قسمت های ساختمان مجزا باشند و در آنها دستگاه ردیاب دود و سیستم هشدار دهنده آتش نصب شود. هنگامی که دستگاه وجود آتش یا دود را خبر دهد، در آسانسورها به طور خودکار بسته می ماند و همه به طبقه همکف باز می گردند. از آن پس هدایت آسانسورها با مأموران آتش نشانی است که در ایستگاه کترل مرکزی مستقر می شوند.

در هر چاه آسانسور، حداقل می توان ۴ واحد آسانسور نصب کرد، مشروط بر آنکه دیواره آن از مصالح عایق حرارت باشد. در مورد آسانسورهایی که تا پایین ترین طبقه ساختمان ادامه مسیر نمی دهند، لازم است کف چاه آسانسور با مصالح عایق حرارت مسدود شود. موتورخانه آسانسور نیز باید مجزا از سایر قسمت های ساختمان و در برابر آتش مقاوم باشند (۳۱).

بازشوها

در مبحث اینمی در برابر آتش سوزی، معمولاً حفاظت از تعدادی از بازشو های ضروری، قلمداد می شود، مانند بازشو های خروجی های اضطراری، چاه آسانسور، موتورخانه ها و مخازن سوخت. این بازشو ها باید به در، پنجره یا سدی اتسپاد مجهز شوند یا پرده آب و آبخشان آنها را خنک کند. بازشو ها در ساختمان های بلند باید از گسترش آتش جلوگیری کنند، یعنی در صورت وقوع حریق به طور خود کار بسته شوند. اندازه و میزان مقاومت بازشو ها در برابر حریق نیز در مقررات ذکر می شود، از جمله آنکه شیشه ها از نوع نشکن و مجهز به تور سیمی با ضخامت معینی باشند. این بازشو ها باید در فواصل زمانی منظم بازرسی شوند تا از کارکرد درست آنها در هنگام بروز آتش سوزی اطمینان حاصل شود (۳۱).

تجهیزات و تأسیسات

همه تجهیزات مکانیکی و الکتریکی و دیگر دستگاههای ایمنی ساختمان بلنده باید مطابق نقشه هایی اجرا شوند که پیشتر به تأیید مراجعه ذیصلاح رسیده باشند. اگر ارتفاع ساختمان به اندازه‌ای باشد که مأموران آتش‌نشانی نتوانند از بیرون به آن دسترسی پیدا کنند، باید در محل های مناسبی در داخل ساختمان شیر فلکه‌هایی با فشار آب کافی تعییه شود. سیستم‌های تهویه و تهویه مطبوع باید به گونه‌ای طراحی شود که با خبر یافتن از بروز آتش‌سوزی بتوان از انتقال دود از قسمت‌های آتش‌گرفته به قسمت‌های سالم جلوگیری کرد. علاوه بر آن، مأموران آتش‌نشانی باید امکان آن را داشته باشند که در موقع لزوم سیستم‌های تهویه را از کار بیندازنند. دودکش‌ها و کانال‌های تهویه باید طوری طراحی و اجرا شوند که دود و گاز ناشی از احتراق دستگاه‌های حرارتی را به بیرون از ساختمان تخلیه و دما و اکسیژن محیط را در حد مناسب و ایمنی حفظ کنند. پیش‌بینی‌های لازم برای خروج دود از ساختمان باید در طراحی لحاظ شود. این کار باید به کمک تجهیزات مکانیکی یا تهویه طبیعی صورت گیرد که در واقع با نصب پنجره‌های متحرک در محل‌های مناسب قابل تأمین است. باید در مسیرهای خروج اضطراری یعنی پلکان محصور و چاه آسانسور دستگاههای تهویه اضطراری تعییه شود (۳۱).

توصیه می‌شود برای ساختمان‌های بلنده محل فرود هلیکوپتر بر روی بام پیش‌بینی شود تا در موقع بروز آتش از هلیکوپتر برای تخلیه ساکنان و اطفای حریق استفاده کرد، ولی به دلیل هزینه زیاد تقویت سازه بام این ضابطه اجبار قانونی نیافرته است (۳۱).

بنابراین مسائل ایمنی ساختمان بلنده را در زمینه حریق می‌توان به طور خلاصه چنین بیان کرد:

- ❖ در ساختمان‌های بلنده مرتبه حفاظت از حریق باید در خود ساختمان صورت گیرد و این امر بسیار مهم است.
- ❖ بر روی مقاومت سازه ساختمان بلنده در برابر حریق باید تاکید زیادی شود، به گونه‌ای که به هنگام حریق به هیچ وجه آسیب‌پذیر نباشد.
- ❖ وجود دسترسی مناسب به ساختمان و تأمین راه‌های خروجی و تعییه خروجی‌های کافی متناسب با ساختمان بلنده از الزامات ایمن بودن در مقابل حریق است.
- ❖ ایجاد حوزه‌بندی در قسمت‌های مختلف ساختمان بلنده با در نظر گرفتن دوربینت آن برای جلوگیری از گسترش حریق ضروری است. این دوربینت‌ها باید از دیوارها و بازشوهاي

مقاوم در برابر حریق باشد و بازشوها در مقابل حریق به طور خودکار بسته شوند، در ضمن بازشوهای شیشه‌ای از شیشه نشکن و مجهز به تور سیمی باشند.

- ❖ در نظر گرفتن تسهیلات پناهگاهی در هر طبقه یا دست کم در هر چند طبقه و به گنجایش اشغال‌کنندگان آن طبقه یا طبقات ضروری است.
- ❖ در پوشش دیوارهای خارجی و داخلی، سقف و عناصری مانند آن باید از مصالحی که از میزان مقاومت بالا در برابر حریق برخوردار باشند، استفاده شود.
- ❖ تجهیزات داخلی از قبیل مبل، اثاثیه و پرده و ... از مصالح مقاوم در برابر حریق باشند تا سبب سبک‌تر شدن بار حریق شود.
- ❖ کانال دود کشی خاصی که از کف ساختمان تا بام امتداد دارد، تعییه شود و در هر طبقه با استفاده از دریچه خودکار دسترسی به آن فراهم گردد. قرار دادن محل دریچه در پناهگاه حریق الزامی است.
- ❖ در نظر گرفتن فضای مخصوصی برای مأموران اطفا حریق به عنوان ایستگاه مرکزی کنترل با تعییه امکانات لازم، که محل آن می‌تواند در اطراف ورودی اصلی ساختمان بلند منظور شود.
- ❖ نصب شبکه‌های تشخیص هشدار و اعلام حریق با به کار گرفتن وسایل کشف تولیدات حریق به صورت خودکار و ... از لحظه تأمین اینمی، امر مهمی است.
- ❖ محدود و مسدود کردن دهانه‌ها و داکت‌های باز عمودی امری ضروری است به گونه‌ای که حالت دود کشی تنوره در این دهیزها از بین برود و عمل جلوگیری از انتقال و گسترش آتش و دود به سایر قسمت‌ها بلاfacile انجام شود.
- ❖ در رابطه با آسانسورها، ضمن مقاوم کردن دیوارهای اطراف موتورخانه آسانسور در برابر حریق، لازم است کف چاه آسانسور با وسایل عایق پوشانده شده و تعداد آسانسورها در چاه آسانسور محدود شوند.
- ❖ آسانسورها در کلیه طبقات به فضای مناسبی باز شوند که دیگر قسمت‌های ساختمان مجرزا بوده و در این فضاها دستگاه ردیاب دود و سیستم هشداردهنده آتش نصب شده تا هنگام اعلام خطر، آسانسورها به طور خودکار بسته و همه طبقات همکف باز گردند.
- ❖ علاوه بر سیستم آب لوله‌کشی، مخزن آب دیگری در ساختمان تعییه شود و ظرفیت آن به مقداری باشد که در صورتی که شبکه آب لوله‌کشی شهر در اثر زلزله آسیب دید، مخزن مزبور ضمن داشتن استحکام لازم، تا مدت زمانی (حداقل ۳۰ دقیقه) آب لازم را تأمین کند.

❖ اجرای سیستم برق گیر به طور کامل، که نقش انتقال دهنده صاعقه را به زمین ایفا می نماید، به منظور نقش مهمی که در کاهش آتش‌سوزی‌های ناشی از رعد و برق دارد، الزامی است.

❖ خط ارتباطی دو طرفه بین ساختمان بلند و ایستگاه آتش‌نشانی برقرار شود تا در موقع لزوم، مأموران بتوانند از آن به عنوان مرکز هدایت عملیات اطفاء حریق استفاده کنند (۳۱).

راهکارهای جانبی برای خروج از ساختمان در موقع اضطراری

بعد از واقعه یا زدهم سپتامبر، طراحی و استفاده از راهکارهای مختلف برای خروج اضطراری سرعت بیشتری گرفته است، به طوری که موسسه آ. اس. تی. ام (ASTM)^۱ آمریکا کمیته‌ای را مأمور بررسی و تصویب آیین نامه‌هایی در رابطه با این ابزارها کرده است. در این قسمت، سه سیستم مختلف که در خارج از ساختمان عمل می‌کنند بررسی می‌شوند (۳۱).

الف) سیستم پی. اس. اس (PSS)^۲

پس از برپایی، یک فضای کامل بسته ایجاد می‌شود که روی نمای خارجی ساختمان و مسیرهایی که از قبل تعیین شده‌اند، حرکت کرده و می‌تواند افراد را به سطح زمین یا مکان‌های امن برساند. این سیستم می‌تواند به صورت ثابت روی نمای ساختمان نصب شود یا توسط گروه امداد به ساختمان آورده شود، سیستم، پی. اس. اس دارای مزایای زیر است: (۳۱)

❖ می‌تواند در هر دوره تعداد افراد زیادی را (تا حدود ۱۵۰ نفر) از ساختمان خارج کند.

❖ می‌تواند گروه نجات و وسایل آنها را به مکان‌های لازم برساند.

❖ برای انواع ساختمان‌های بلند مناسب است.

❖ احتیاج به آموزش خاصی برای استفاده کنندگان ندارد.

❖ برای تمام سنین و حتی افراد معلول قابل استفاده است.

❖ با قابلیت تا شدن خود فضای زیادی را اشغال نمی‌کند.

ب) سیستم سی. دی. دی (C.D.D)^۳

یک وسیله انفرادی و در پاره‌ای از موارد دو نفر بوده که سرعت سقوط افراد را کنترل می‌کند. افراد می‌توانند با پوشیدن یک جلیقه و وصل شدن به انتهای یک کابل از آن استفاده

^۱American Society for Testing and Materials

^۲Platform Secure System

^۳Controlled Descent Devices

کنند. انواع مختلفی از این دستگاه طراحی و ساخته شده است. سیستم سی. دی. دی دارای مزایای زیر است:

- ❖ ساده، کارآمد و کوچک بوده و برای مصارف شخصی، خانگی و ادارات کوچک مناسب است.

- ❖ نصب و استفاده از آن ساده است.

- ❖ احتیاج به انرژی ندارد.

- ❖ همواره برای استفاده سریع (به خصوص در مورد افراد آموزش دیده) آماده است (۳۱).

پ) سیستم مسیر فرار^۱

این سیستم از یک لوله استوانه‌ای و معمولاً از الیاف نسوز و به صورت شبکه‌ای ساخته می‌شود. برقراری این سیستم می‌تواند به صورت عمودی یا شیب‌دار باشد. در مدل‌های مختلف از روش‌های گوناگونی برای کاهش سرعت سقوط استفاده می‌شود. سیستم مذکور این قابلیت را دارد که در مسیر خود از طبقات مختلف، ورودی داشته باشد. این سیستم می‌تواند به صورت ثابت روی نمای ساختمان نصب شود، یا به صورت متحرک از بام آویخته باشد و یا توسط گروه نجات به ساختمان آورده شود. این سیستم دارای مزایای زیر است:

- ❖ بسیار سریع برقا می‌شود.

- ❖ می‌تواند به طور متواالی افراد را از ساختمان خارج کند.

- ❖ وسایل خاصی برای برپایی نیاز ندارد.

- ❖ برای خروج، انرژی خاصی از افراد نمی‌گیرد.

- ❖ افراد را از حرارت، دود و آتش دور نگه می‌دارد، به ویژه در نوع شیب دار آن، که به سرعت از ساختمان فاصله می‌گیرد.

- ❖ بعضی از انواع آن برای افراد زخمی، ناتوان، بیمار و حتی بیهوش مناسب است (۳۱).

۸-۲- نتیجه گیری

حدود ۸۰ درصد حوادث ریشه در فاکتورهای انسانی دارند و به اشتباهات انسانی باز می‌گردند. بنابراین جهت رسیدن به محیط امن و سالم و شهری پویا که فاکتوری اساسی در توسعه پایدار است، باید بطور ریشه‌ای با حوادث مقابله کرد و علل ریشه‌ای و بنیادی آنها را حذف کرد. عامل فوق العاده مهمی که می‌تواند در این راه به ما کمک کند، فرهنگ ایمنی

^۱Escape Chutes

است. برای ایمن‌تر کردن محیط زندگی و کار و کاهش تعداد حوادث و هزینه‌های ناشی از آنها باستی به فرهنگ ایمنی توجه بیشتری شود تا بتوان به طور ریشه‌ای و اصولی با حوادث مقابله نمود. عوامل مدیریتی و همچنین جایگاه بخش ایمنی از نظر ساختاری، نقش بهسازی را در حاکم کردن فرهنگ ایمنی قوی بر عهده دارند که نتیجه آن کاهش حوادث و ایجاد محیطی ایمن برای شهروندان است.

اقداماتی که جهت نهادینه‌سازی فرهنگ ایمنی در شهر توصیه می‌شود عبارتند از: افزایش تعهد عملی مدیران در قبال ایمنی محیط به همان حدی که نسبت به سایر زمینه متعهد هستند؛ در نظر گرفتن نوع تفکر و نگرش افراد نسبت به ایمنی در انتخاب و انتصاب آن‌ها به عنوان مدیر و سرپرست علاوه بر تخصص و تعهدی که نسبت به تولید دارند؛ استفاده از امکانات رفاهی و تشویقی برای تشویق واحدهای پر خطری که در رعایت مقررات و اصول ایمنی کار و همچنین انجام وظیفه الگو هستند و حوادث کمتری در آنها رخ میدهد؛ استفاده از دستاوردهای علمی روز دنیا و همچنین سایر شهرهای جهان در بهبود بخشیدن و ارتقای سطح کیفی دستورالعمل‌های ایمنی؛ برقراری نظام پیشنهادات ایمنی، تشکیل کمیته ایمنی بخش به منظور شناسایی ریسک‌های موجود در سطح شهر؛ معرفی افراد برتر ایمنی شهر برای تحلیل فنی اشکالات و حوادث رخ داده و شبه حوادث؛ بازبینی دستورالعمل‌های ایمنی کارگاه و تهیه گزارشات ایمنی کارگاه؛ تعریف مسئول انجام پژوهش و تحقیق در جهت حل مشکلات ایمنی در شهر از طرف بخش توسعه و پژوهش مدیریت شهری (محمدفام، ۱۳۸۲)

فصل سوم

روش تحقیق

۱-۳ - مقدمه

علم روش تحقیق مجموعه‌ای از قواعد، ابزار و راه‌های معتبر (قابل اطمینان) و نظام یافته برای بررسی واقعیت‌ها، کشف مجهولات و دستیابی به راه حل مشکلات است (۱۱). اصولاً هدف تمامی علوم، شناخت و درک دنیای پیرامون است. به منظور آگاهی از مسائل و مشکلات دنیای اجتماعی، روش‌های علمی تغییرات قابل ملاحظه‌ای پیدا کرده‌اند. این روندها و حرکت‌ها سبب شده است که برای بررسی رشته‌های مختلف دانش بشری، از روش علمی استفاده شود. پژوهش علمی یک کوشش نظاممند جهت پاسخ دادن به پرسش‌های مطرح شده است. یکی از بخش‌های اصلی هر پژوهش علمی، جمع‌آوری و تجزیه و تحلیل داده‌ها جهت آزمون فرضیات یا سؤال‌های پژوهشی بیان شده توسط محقق است. انتخاب یک روش پژوهش مناسب، محقق را تا حد زیادی در پیشگیری از بروز اشتباهات یاری می‌رساند. به کارگیری آزمون‌ها و تکنیک‌های مناسب با روش پژوهش منجر به حصول اطمینان از دقت و صحت نتایج بدست آمده می‌گردد؛ لذا در این فصل پس از طرح مسئله پژوهش، تکنیک‌های تجزیه و تحلیل مناسب جهت پاسخ به سوالات و دستیابی به اهداف تبیین شده پژوهش، ارائه خواهد شد.

در این بخش از پژوهش ابتدا روش و نوع پژوهش معرفی شده است. سپس و جامعه و نمونه مورد بررسی معرفی شده است. در ادامه روش و ابزار گردآوری داده‌ها معرفی گردیده است. سرانجام نیز روش تجزیه و تحلیل داده‌ها بیان شده است. در بخش تکنیک تصمیم‌گیری چند معیاره و فرایند تحلیل سلسله مراتبی به عنوان مهم‌ترین روش‌های تجزیه و تحلیل داده‌ها در تحقیق حاضر مورد بررسی قرار گرفته است.

۲-۳ - روش تحقیق

جهت توضیح روش پژوهش نخست باید نوع پژوهش مشخص شود. به طورکلی روش‌های پژوهش در علوم رفتاری را می‌توان با توجه به دو ملاک هدف تحقیق و نحوه گردآوری داده‌ها تقسیم کرد. تحقیقات براساس هدف به دو دسته بنیادی و کاربردی تقسیم می‌شوند (۱۰).

نظر به اینکه هدف اصلی از انجام این تحقیق تجزیه و تحلیل منابع مؤثر در حفاظت و ایمنی ساختمان‌های بلند در برابر حریق است، می‌توان گفت پژوهش حاضر از نظر هدف در حیطه تحقیقات کاربردی می‌باشد. تحقیق کاربردی پژوهشی است که با استفاده از نتایج تحقیقات بنیادی به منظور بهبود و به کمال رساندن رفتارها، روش‌ها، ابزارها، وسایل، تولیدات،

ساختارها و الگوهای مورد استفاده جوامع انسانی انجام می‌شود. هدف تحقیق کاربردی توسعه دانش کاربردی در یک زمینه خاص است. در اینجا نیز سطح گفتمان انتزاعی و کلی اما در یک زمینه خاص است.

از سوی دیگر با توجه به اینکه در این پژوهش از روش‌های مطالعه کتابخانه‌ای و نیز روش‌های میدانی نظری پرسشنامه استفاده شده است، می‌توان بیان کرد که پژوهش حاضر بر اساس ماهیت و روش، یک پژوهش توصیفی-پیمایشی است.

۳-۳- جامعه و نمونه مورد بررسی

در صدر برنامه‌ریزی هر مطالعه یا تحقیقی این سوال که حجم نمونه چقدر باید باشد قرار دارد. انتخاب نمونه بزرگ‌تر از حد نیاز موجب اتلاف منابع می‌شود و انتخاب نمونه‌های خیلی کوچک متنج به نتایج غیرقابل اتقا می‌شود (۱۲). مجموعه واحدهایی که حداقل در یک صفت مشترک باشند یک جامعه را تشکیل می‌دهند. نمونه عبارت است از مجموعه‌ای نشانه‌ها که از یک قسمت، گروه یا جامعه‌ای بزرگ‌تر انتخاب می‌شود، به طوری که این مجموعه معرف کیفیت و ویژگی‌های آن قسمت، گروه یا جامعه بزرگ‌تر باشند و نمونه‌گیری فرایند انتخاب نمونه است (۱۳). در مطالعه حاضر چون از رویکردهای مهندسی صنایع و تحقیق در عملیات استفاده شده است بنابراین جامعه مورد بررسی را مدیران ارشد HSE تشکیل می‌دهند.

در این مطالعه از تکنیک فرایند تحلیل سلسله‌مراتبی برای اولویت‌بندی معیارهای اصلی و انتخاب گزینه بهینه استفاده شده است. ساعتی، معتقد است تعداد ده نفر از خبرگان برای مطالعات مبتنی بر مقایسه زوجی کافی است (۱۴). همچنین ریزا و واژیلیس (۱۹۸۸) با اشاره به این نکته که تعداد خبرگان به عنوان مصاحبه شونده باید زیاد باشد در کل ۵ الی ۱۵ نفر را پیشنهاد می‌کنند. طبق نظرات گرفته شده و با توجه به نظر اساتید، تعداد ۱۳ نفر از خبرگان به عنوان نمونه مورد بررسی در این مطالعه استفاده شده‌اند.

۳-۴- روش و ابزار گردآوری داده‌ها

جامعه روش‌های گردآوری اطلاعات در این پژوهش به دو دسته کتابخانه‌ای و میدانی تقسیم می‌شود. در خصوص جمع آوری اطلاعات مربوط به ادبیات موضوع و پیشینه پژوهش از روش‌های کتابخانه‌ای و جهت گردآوری اطلاعات برای تأیید یا رد فرضیه‌های پژوهش از روش میدانی استفاده شده است. در این پژوهش برای جمع آوری داده‌های پژوهش از مصاحبه و ابزار پرسشنامه استفاده گردیده است.

پرسشنامه خبره اولویت‌بندی معیارهای اصلی با استفاده از تکنیک فرایند تحلیل سلسله مراتبی (AHP) می‌باشد. این پرسشنامه براساس طیف ۹ درجه ساعتی تنظیم شده است.

۵-۳- تهیه پرسشنامه خبره

در این تحقیق از مدل AHP برای طراحی پرسشنامه خبره استفاده می‌شود و با استفاده از این مدل اهمیت نسبی معیارها با استفاده از اعداد که اصول AHP است تخمین زده می‌شود از جدول ۱-۳ نشان داده شده است. برای امتیازدهی مقیاس نه درجه ساعتی به صورت زیر استفاده می‌شود.

جدول (۱-۳) ارزشگذاری شاخص‌ها نسبت به هم، مقیاس نه درجه ساعتی (۱۵).

| رژیم | وضعیت مقایسه i نسبت به j | توضیح |
|------|--|---|
| ۱ | ترجیح یکسان Equally Preferred | شاخص i نسبت به j اهمیت برابر دارد. |
| ۳ | کمی مرجح Moderately Preferred | گزینه یا شاخص i نسبت به j کمی مهم‌تر است. |
| ۵ | خیلی مرجح Strongly Preferred | گزینه یا شاخص i نسبت به j مهم‌تر است. |
| ۷ | خیلی زیاد مرجح Very strongly Preferred | گزینه i از j ارجحیت خیلی بیشتری از j است. |
| ۹ | کاملاً مرجح Extremely Preferred | گزینه i از j مطلقاً مهم‌تر و قابل مقایسه با j نیست. |
| ۱۰ | بیانابین | روزهای بیانابین را نشان می‌دهد مثلاً، بیانگر اهمیتی زیادتر از ۷ و پایین‌تر از ۹ برای i است. |

مفهوم از روایی آن است که وسیله اندازه گیری، بتواند خصیصه و ویژگی مورد نظر را اندازه بگیرد. اهمیت روایی از آن جهت است که اندازه گیری‌های نامناسب و ناکافی می‌تواند هر پژوهش علمی را بسیار ارزش و ناروا سازد (۱۳). در این پژوهش برای بررسی روایی پرسشنامه از روش روایی محتوایی استفاده شده است. بدین صورت که پرسشنامه به تعدادی از صاحب نظران و اساتید مدیریت و مهندسی از جمله استاد راهنمای و مشاور داده شده و از آن‌ها در مورد پرسش‌ها و ارزیابی فرضیه‌هانظرخواهی گردید که به اتفاق پرسشنامه را تایید نمودند. برای پایائی نیز در پرسشنامه‌های مقایسه زوجی از نرخ ناسازگاری استفاده می‌شود.

۶-۳- روش تجزیه و تحلیل داده‌ها

پژوهش حاضر براساس تکنیک تحلیل سلسله مراتبی صورت گرفته است.

۳-۶-۱- تکنیک تحلیل سلسله مراتبی

در علم تصمیم‌گیری که در آن انتخاب یک راهکار از بین راهکارهای موجود و یا اولویت‌بندی راهکارها مطرح است، چند سالی است که روش‌های تصمیم‌گیری با معیارهای چندگانه یا MCDM جای خود را باز کرده‌اند (۱۶). در این گونه تصمیم‌گیری‌ها چندین شاخص یا هدف که گاه با هم متضاد هستند در نظر گرفته می‌شوند. اگر در تصمیم‌گیری با معیارهای چندگانه (MCDM) منظور از معیار شاخص باشد آنرا به نام تصمیم‌گیری با شاخص‌های چندگانه (MADM) می‌شناسند و اگر منظور از معیارهای چندگانه هدف باشد آن را به نام تصمیم‌گیری با اهداف چندگانه (MODM) گویند (۱۷).

یکی از نخستین روش‌های تصمیم‌گیری با شاخص‌های چندگانه (MADM) روش تحلیل سلسله مراتبی (AHP) می‌باشد که بیش از سایر روش‌ها در علم مدیریت مورد استفاده قرار گرفته است. فرایند تحلیل سلسله مراتبی یکی از معروف‌ترین فنون تصمیم‌گیری چند منظوره است که اولین بار توسط توماس ال. ساعتی عراقی‌الاصل در دهه ۱۹۷۰ ابداع گردید. فرایند تحلیل سلسله مراتبی منعکس‌کننده رفتار طبیعی و تفکر انسانی است. این تکنیک، مسائل پیچیده را بر اساس آثار متقابل آن‌ها مورد بررسی قرار می‌دهد و آن‌ها را به شکلی ساده تبدیل کرده به حل آن می‌پردازد.

فرایند تحلیل سلسله مراتبی در هنگامی که عمل تصمیم‌گیری با چند گزینه رقیب و معیار تصمیم‌گیری روبروست می‌تواند استفاده گردد. معیارهای مطرح شده می‌تواند کمی و یا کیفی باشند. اساس این روش تصمیم‌گیری بر مقایسات زوجی نهفته است. تصمیم‌گیرنده با فراهم آوردن درخت سلسله مراتبی تصمیم آغاز می‌کند. درخت سلسله مراتب تصمیم، عوامل مورد مقایسه و گزینه‌های رقیب مورد ارزیابی در تصمیم را نشان می‌دهد. سپس یک سری مقایسات زوجی انجام می‌گیرد. این مقایسات وزن هر یک از فاکتورها را در راستای گزینه‌های رقیب مورد ارزیابی در تصمیم نشان می‌دهد. در نهایت منطق فرایند تحلیل سلسله مراتبی به گونه‌ای ماتریس‌های حاصل از مقایسات زوجی را با یکدیگر تلفیق می‌سازد که تصمیم بهینه حاصل آید.

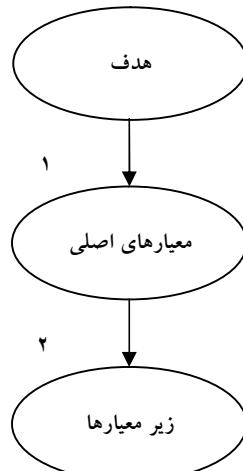
در این مطالعه با استفاده از تکنیک فرایند تحلیل سلسله مراتبی اقدام به اولویت‌بندی معیارهای اصلی همسوی استراتژیک و انتخاب گزینه بهینه، گردیده است. پنل مورد نظر براساس ترکیبی از خبرگان با تخصص‌های گوناگون تعیین گردید و از نمونه‌ای به حجم ۱۳

نفر استفاده شده است. این تحلیل براساس دیدگاه ۱۳ نفر از خبرگان و براساس مقایسه‌های زوجی با استفاده از پرسشنامه خبره با مقیاس مندرج در جدول ۱-۳ صورت گرفته است.

۲-۶-۳- الگوریتم استفاده از AHP

پس از تعیین مهم‌ترین معیارهای موضوع مورد مطالعه، به اولویت‌بندی هر یک از معیارهای شناسائی شده، پرداخته می‌شود. جهت اولویت‌بندی معیارها از تکنیک فرآیند تحلیل سلسله‌مراتبی (AHP) استفاده شده است. اساس فرآیند تحلیل سلسله‌مراتبی بر مقایسه‌های زوجی براساس دیدگاه خبرگان استوار است (۱۴).

روش انجام پژوهش حاضر با ارائه مدل مفهومی و سپس در قالب چهار گام قابل تشریح است. در الگوریتم مورد استفاده در پژوهش حاضر از روش انجام مراحل برمبنای عملیات ماتریسی استفاده شده است.



شکل (۱-۳) مدل مفهومی تحقیق با رویکرد AHP

در این مدل بردار W_1 نشان‌دهنده تأثیر هدف پژوهش بر معیارهای اصلی است. به همین ترتیب بردار W_2 نشان‌دهنده تأثیر معیارهای اصلی بر زیرمعیارها است. بنابراین مدل تحقیق از یک ارتباط سلسله‌مراتبی برخوردار می‌باشد. از آنجا که در این تحقیق روابط درونی معیارها درنظر گرفته نمی‌شود از مدل تحلیل سلسله‌مراتبی (AHP) استفاده شده است. ساختار سوپرماتریس اولیه (ناموزون) مدل مفهومی تحقیق به صورت زیر خواهد بود:

$$\mathbf{W} = \begin{pmatrix} & & \\ & 0 & 0 \\ & W_1 & 0 \\ & 0 & W_2 \\ \text{هدف} & & \\ \text{معیارهای اصلی} & & \\ \text{زیرمعیارها} & & \end{pmatrix} \quad \begin{array}{l} (1-3) \text{ ساختار سوپر ماتریس اولیه} \\ (\text{ناموزون}) \end{array}$$

گام اول: شناسائی معیارهای اصلی

در تحقیق حاضر، معیارهای اصلی در مدل AHP عبارتند از:

بنابراین ابتدا براساس هدف اصلی تحقیق هریک از این معیارها به صورت زوجی مقایسه و با محاسبه بردار ویژه تعیین اولویت می‌گردد. (\mathbf{W}_1)

گام دوم: شناسائی زیرمعیارها

براساس مطالعات انجام شده پیشین و با توجه به شرایط و مقتضیات حوزه مورد مطالعه،
زیرمعیارها

تدوین می‌شود. این مجموعه از زیرمعیارها براساس معیارهای اصلی مطالعه مورد بررسی و مقایسه قرار خواهد گرفت. در نهایت مقایسه زیرمعیارها براساس معیارهای مرتبط، ماتریس \mathbf{W}_2 محاسبه خواهد شد که این زیرمعیارها شامل موارد ذیل می‌باشند:

سپس هر کدام از معیارهای اصلی و زیرمعیارها با گزینه‌ها مورد بررسی قرار می‌گیرند

گام سوم: تعیین اولویت‌های کلی

برای تعیین اولویت‌های کلی و تبیین روابط بین آنها، ساختار سوپرماتریس اولیه (ناموزون ۱) تشکیل می‌شود. بر مبنای نظریه ساعتی، پس از تشکیل سوپرماتریس اولیه، گام بعدی تعیین اولویت است. برای تعیین اولویت از مفهوم نرمال‌سازی^۲ و میانگین موزون^۳ استفاده می‌شود (۶۳). پس از نرمال کردن از مقادیر هر سطر میانگین موزون گرفته خواهد شد. برای نرمال کردن مقادیر بدون استفاده از نرم‌افزار از فرمول زیر استفاده می‌شود:

$$r_{ij} = \frac{\bar{a}_{ij}}{\sum_{i=1}^m a_{ij}} \quad (2-3)$$

در این فرمول \bar{a}_{ij} درایه نرمال شده متناظر با درایه a_{ij} در سوپرماتریس اولیه است.

البته لازم به توضیح است نظر به گستردگی مطالعه حاضر برای نرمال کردن از نرم‌افزارهای آماری Expert Choise^۴ استفاده شده است. در نهایت با تشکیل سوپرماتریس حد^۵ چنانچه

¹'Unweighted super matrix

²'Normalize

³'Weighted average

⁴'Limit super matrix

سوپر ماتریس تشکیل شده، کل شبکه را در نظر گرفته باشد، یعنی تمامی گزینه‌ها در سوپر ماتریس لحاظ شده باشند، اولویت زیر معیارها از ستون مربوط به گزینه‌ها در سوپر ماتریس حد نرمالیزه قابل حصول است. اگر سوپر ماتریس فقط بخشی از شبکه که وابستگی متقابل دارند را شامل شود و گزینه‌ها در سوپر ماتریس در نظر گرفته نشوند، محاسبات بعدی برای تعیین اولویت گزینه‌ها الزامی است (۱۸).

گام چهارم: آزمون سازگاری

بعد از یکه سازی نظریات و ترجیحات خبرگان مختلف امکان این وجود دارد که یک ماتریس مقایسه‌ای از چندین گزینه و معیار ایجاد نمود. متذ AHP از واحد ۱ تا n در جهت وزن گذاری نسبی استفاده می‌کند این وزن گذاری‌ها به عنوان مقدارهای super matrix (سوپر ماتریس) وارد می‌شود. در نتیجه روابط بین هر معیار و گزینه در این ماتریس منعکس می‌شود. در متذ AHP تصمیم‌گیرندگان و خبرگانی که نظرات خود را اعلام داشته‌اند باید آزمون سازگاری بر روی آن‌ها انجام گیرد. این آزمون براساس نسبت‌های سازگاری^۱ (C.R) ماتریس مقایسه‌ای انجام می‌گیرد. C.R یک زوج ماتریس مقایسه‌ای برابر است با نسبت درجه سازگاری آن به مقدار تصادفی مربوطه^۲ (۶۴).

محاسبه بردار مجموع وزنی: ماتریس مقایسات زوجی را در بردار ستونی «وزن نسبی» ضرب می‌کنیم. بردار جدیدی را که به این طریق بدست می‌آید، بردار مجموع وزنی^۳ نامیده می‌شود.

محاسبه بردار سازگاری: عناصر بردار مجموع وزنی را بر بردار اولویت نسبی تقسیم کرده، بردار حاصل بردار سازگاری نامیده می‌شود.

بدست آوردن λ_{\max} : میانگین عناصر بردار سازگاری λ_{\max} را به دست می‌دهد.

محاسبه شاخص سازگاری^۴ (CI): شاخص سازگاری به صورت زیر تعریف می‌شود:

$$CI = \frac{\lambda_{\max} - n}{n - 1} \quad (3-3)$$

n عبارتست از تعداد گزینه‌های موجود در مساله

بیشتر موقع به جای محاسبه λ_{\max} از روش تقریبی میانگین هندسی استفاده می‌شود.

¹Consistency ratios, CR

²to corresponding random value

³Weighted sum Vector=WSV

⁴Consistency Index = CI

$$L = \frac{1}{n} \left[\sum_{i=1}^n (AW_i / W_i) \right] \quad (4-3)$$

- پارامتر L مقدار تقریبی λ_{\max} است.
- بردار Aw_i برابر است با حاصلضرب ماتریس مقایسه زوجی معیارها ضربدر بردار ویژه (اولویت‌ها).
- بردار w_i نیز همان بردار ویژه یا بردار اولویت معیارها است.
- بنابراین کافیاست تا پس از محاسبه Aw_i هریک از درایه‌های این بردار را بردایه متناظر بردار w_i تقسیم نموده و سپس مقادیر بدست آمده را جمع نمود. با تقسیم عدد حاصل بر تعداد معیارها (n) مقدار L بدست خواهد آمد.
- محاسبه شاخص تصادفی ۱: شاخص تصادفی بودن از شاخص تصادفی بودن (RI); منبع: الونسو ولاماتا، ۲۰۰۶: ۴۴۹ استخراج می‌شود.
- محاسبه نسبت سازگاری: نسبت سازگاری از تقسیم شاخص سازگاری بر شاخص تصادفی بدست می‌آید. نسبت سازگاری $1/0$ یا کمتر سازگاری در مقایسات را بیان می‌کند.

$$CR = CI / RI \quad (5-3)$$

¹Random Index = RI

فصل چهارم

تجزیه و تحلیل داده‌های پژوهش

۴-۱- مقدمه

پس از آنکه محقق داده‌ها را گردآوری، استخراج و طبقه‌بندی نمود و جدول توزیع فراوانی و نسبت‌های توزیع را تهیه کرد باید مرحله جدیدی از فرایند تحقیق که به تجزیه و تحلیل داده‌ها معروف است، آغاز شود. در مرحله تجزیه و تحلیل، نکته مهم این است که محقق باید اطلاعات و داده‌ها را در مسیر هدف، پاسخگویی به سؤال یا سؤالات تحقیق و نیز ارزیابی فرضیه‌های خود جهت داده و مورد تجزیه و تحلیل قرار دهد.

هدف اساسی از تجزیه و تحلیل داده‌ها، بررسی دقیق پدیده‌ها و روابط بین متغیرهای موضوع تحقیق است. تجزیه و تحلیل شامل دو اقدام اساسی است:

۱. تجزیه و تحلیل داده‌ها

۲. تفسیر نتایج و آزمون فرضیه‌ها هر یک از این اقدامات می‌تواند متناسب با شرایط تحقیق، نوع اطلاعات و نیز روش‌های جمع‌آوری اطلاعات، صورت‌های متفاوتی داشته باشد. با این وجود مهم‌ترین عامل‌های تعیین‌کننده نحوه تجزیه و تحلیل، الگوی تحلیلی ساخته شده توسط محقق و روش انتخابی تجزیه و تحلیل است. الگوی تحلیلی که روش انتخابی برای تجزیه و تحلیل با توجه به آن انتخاب می‌شود، مشخص می‌کند چه اطلاعاتی و چگونه تجزیه و تحلیل شوند. روش یا روش‌های تجزیه و تحلیل تحقیق با توجه به اهداف، فرضیه‌ها و الگوی تحلیلی آن انتخاب می‌شوند. در ضمن به کارگیری ابزار مختلف در تجزیه و تحلیل نیز می‌تواند در دقت کار روش تجزیه و تحلیل مؤثر باشد. یعنی ضمن استفاده از بهترین روش، باید آن را همراه مناسب‌ترین ابزار به کار برد، زیرا انتخاب روش و ابزار از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و نتایج حاصل از تجزیه و تحلیل، به طور کامل به روش‌ها و ابزار بستگی دارد.

جدول (۱-۴) نماد های مورد استفاده در تحقیق

| نماد | شاخص |
|----------------|-------------------|
| E | انسان |
| R | رفتار |
| M | محیط |
| E _۱ | قابلیت و توانایی |
| E _۲ | ویژگی های شخصیتی |
| E _۳ | ویژگی های فیزیکی |
| R _۱ | سیستم مدیریتی |
| R _۲ | شهروندی |
| M _۱ | تجهیزات و تاسیسات |
| M _۲ | قوانين |
| M _۳ | وضعیت |

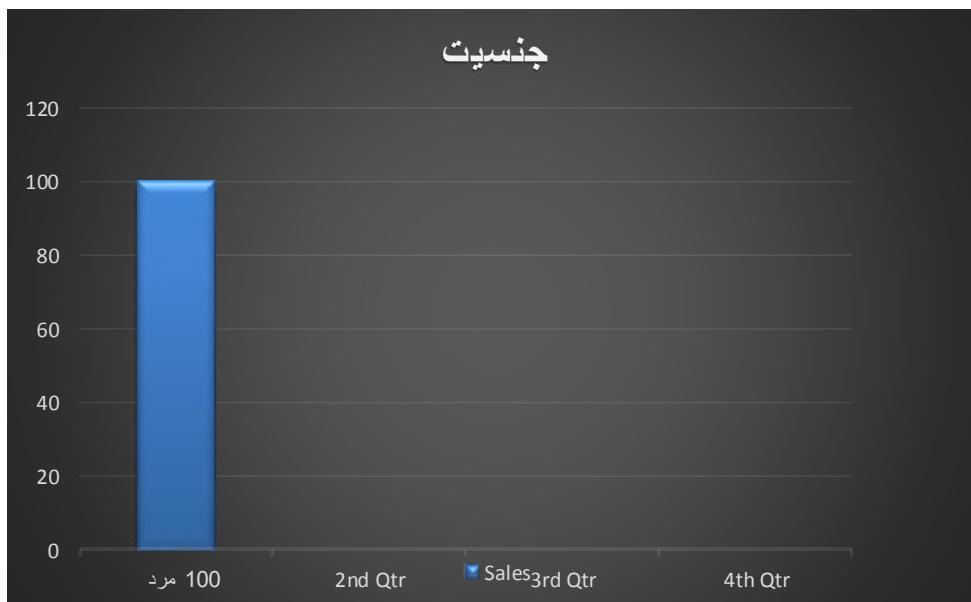
۴-۱-۱- ویژگی های عمومی پاسخ دهنده

جهت توصیف ویژگی های عمومی پاسخ دهنده از شاخص های آمار توصیفی استفاده شده است. فراوانی پاسخ دهنده ان بر اساس، سن، سابقه کار، میزان تحصیلات و جنسیت موردنرسی قرار گرفته است و نمودار های مربوط ترسیم شده است.

٤-١-٢- جنسیت

جدول (٤-٢) توزیع فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس جنسیت

| جنسیت | فراوانی | درصد فراوانی تجمعی | درصد |
|-------|---------|--------------------|------|
| مرد | ١٣ | ١٠٠ | ١٠٠ |

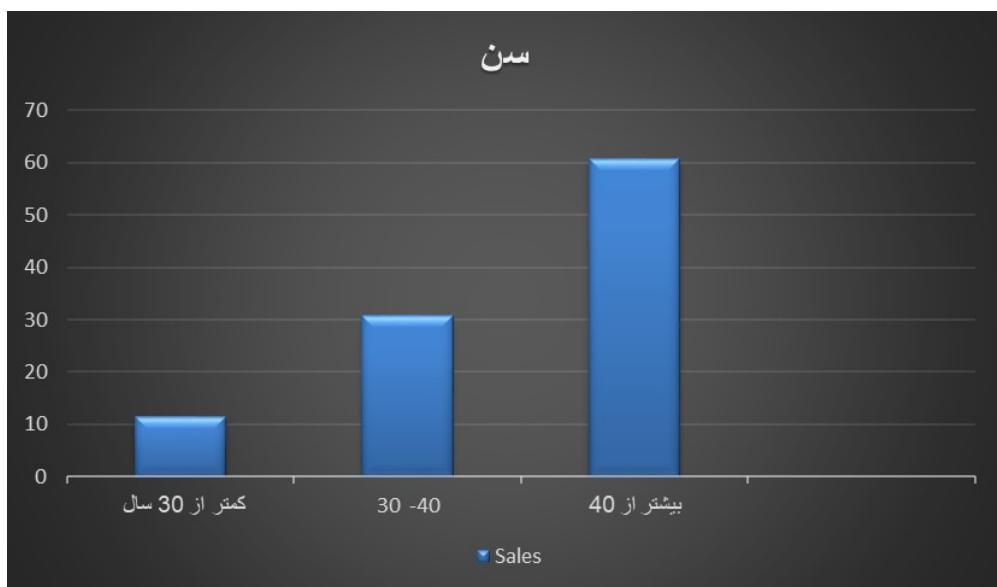


شکل ٤-١- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس جنسیت

۴-۳-۱- سن

جدول ۴-۳- توزیع فراوانی پاسخ‌دهندگان بر اساس سن

| درصد فراوانی تجمعی | درصد | فراوانی | سن |
|--------------------|-------|---------|-------------|
| ۱۱.۵ | ۱۱.۵ | ۲ | کمتر از ۳۰ |
| ۴۲.۳ | ۳۰.۸ | ۴ | ۴۰-۳۰ |
| ۶۹.۲ | ۶۰.۷ | ۷ | بیشتر از ۴۰ |
| ۱۰۰.۰ | ۱۰۰.۰ | ۱۳ | کل |

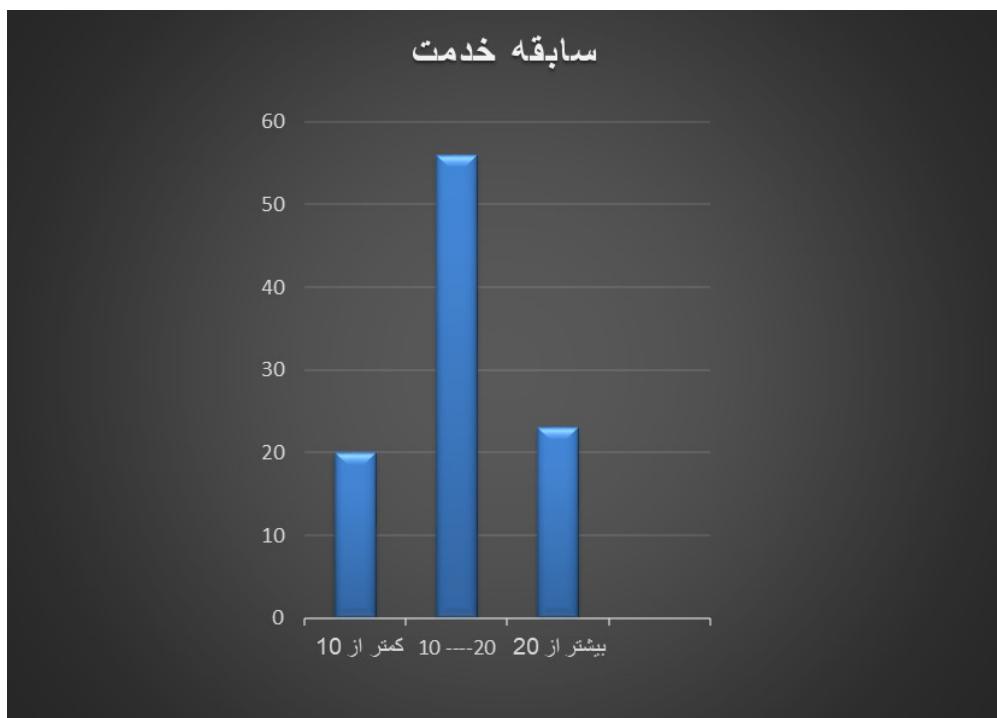


شکل ۴-۲- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان بر اساس سن

۴-۱-۴- سابقه خدمت

جدول ۴-۴- توزیع فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس سابقه خدمت

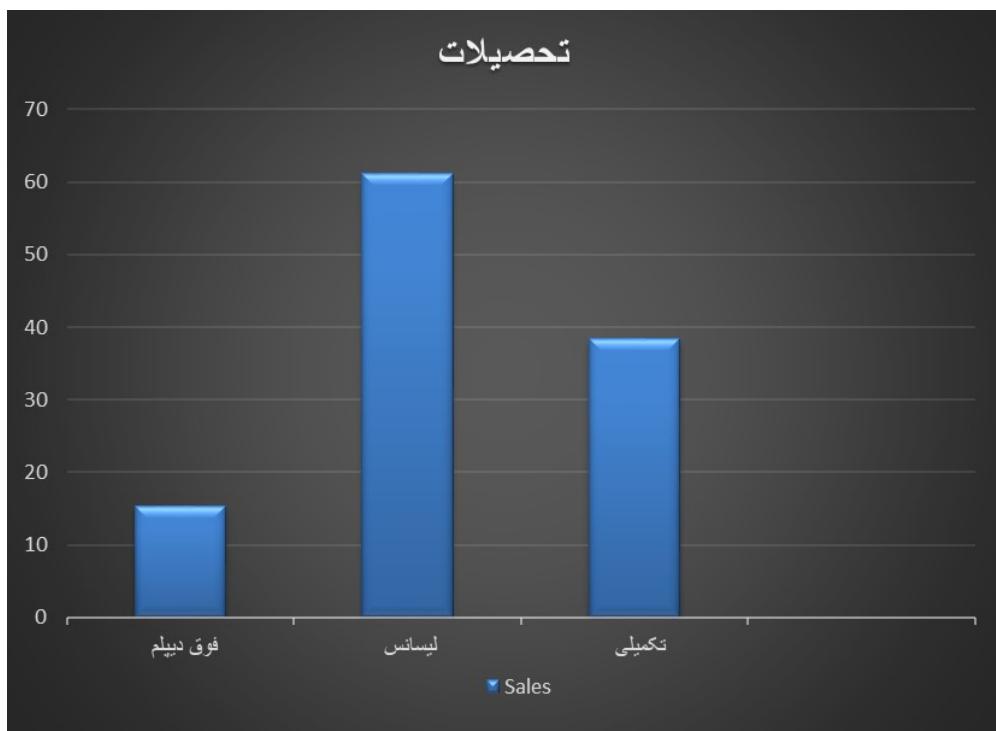
| درصد فراوانی تجمعی | درصد | فراوانی | سابقه خدمت |
|--------------------|-------|---------|-------------|
| ۲۳.۱ | ۲۰.۱ | ۲ | کمتر از ۱۰ |
| ۶۹.۲ | ۵۳.۹ | ۸ | ۱۰-۲۰ |
| ۱۰۰.۰ | ۲۶.۱ | ۳ | بیشتر از ۲۰ |
| | ۱۰۰.۰ | ۱۳ | کل |



شکل ۴-۳- نمودار فراوانی پاسخ‌دهندگان براساس سابقه خدمت تحصیلات

جدول ٤-٥- توزيع فرآاني پاسخدهندگان براساس تحصيلات

| درصد فرآاني تجمعي | درصد | فرآاني | تحصيلات |
|-------------------|-------|--------|-----------|
| ١٥.٤ | ١٥.٤ | ٢ | فوق ديبلم |
| ٦١.٥ | ٦١.٦ | ٨ | ليسانس |
| ١٠٠.٠ | ٣٨.٥ | ٣ | تكميلي |
| | ١٠٠.٠ | ٢٦ | كل |



شكل ٤-٤- نمودار فرآاني پاسخدهندگان براساس تحصيلات

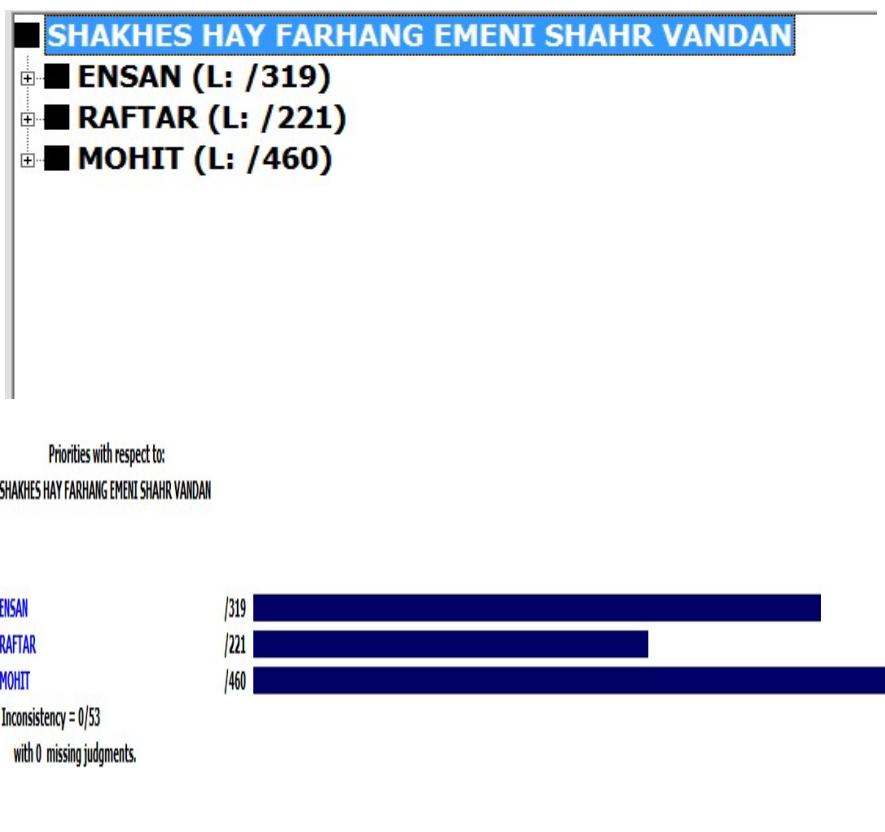
۴-۲- تعیین اولویت عناصر مدل با استفاده از تکنیک AHP

در این پژوهش برای تعیین وزن معیارها و شاخصهای مدل از تکنیک تحلیل سلسله مراتبی (AHP) استفاده شده است

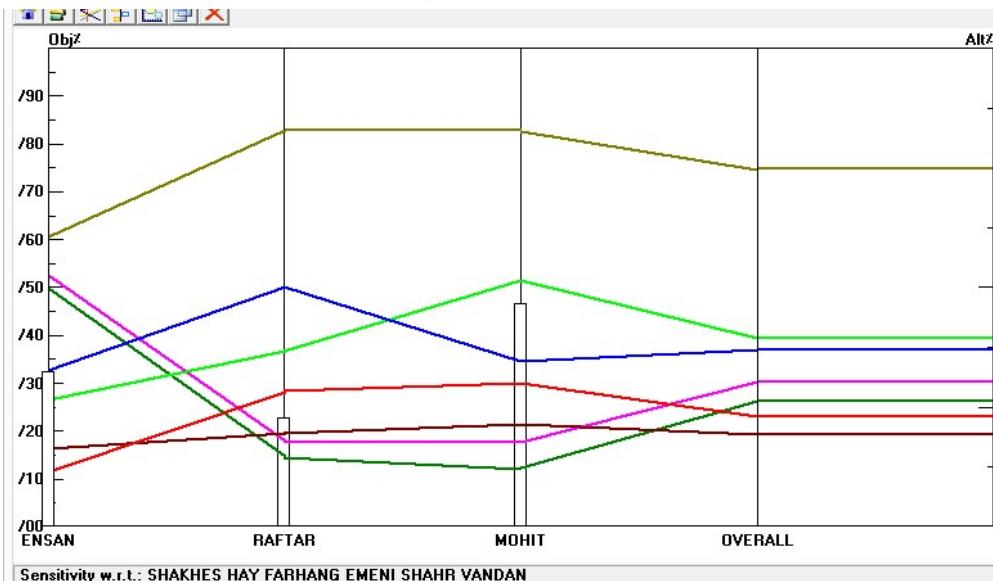
۴-۲-۱- تعیین اولویت بر اساس هدف

برای انجام تحلیل سلسله مراتبی نخست معیارهای اصلی براساس هدف به صورت زوجی مقایسه شده‌اند. برای این منظور از نظر گروهی از خبرگان استفاده شده است و با استفاده از تکنیک میانگین هندسی و نرمال‌سازی مقادیر بدست آمده، بردار ویژه محاسبه گردیده است. بنابراین با استفاده از تکنیک میانگین هندسی و نرمال‌سازی مقادیر بدست آمده، بردار ویژه محاسبه گردیده است. اعداد بدست آمده ضریب اهمیت هر یک از معیارهای اصلی را نشان می‌دهد. محاسبات انجام شده در جدول ۴-۶ ارائه شده است.

جدول ۴-۶- تعیین اولویت معیارهای اصلی مواجهه شاخصهای فرهنگ اینمی شهر وندان شهر تهران



براساس بردار ویژه بدست آمده:
 معیار محیط با وزن نرمال شده 0.460 از بیشترین اولویت برخوردار است.
 معیار انسان با وزن 0.319 در اولویت دوم قرار دارد.
 معیار رفتار با وزن نرمال 0.221 در اولویت سوم قرار دارد.



شکل ۴-۵- نمایش گرافیکی اولویت معیارهای اصلی مواجهه شاخص‌های فرهنگ اینی شهر وندان شهر تهران

نرخ ناسازگاری مقایسه‌های انجام شده 0.53 بدست آمده است که کوچک‌تر از 0.1 می‌باشد و بنابراین می‌توان به مقایسه‌های انجام شده اعتماد کرد.

۴-۲-۲- مقایسه و تعیین اولویت زیر معیارها
 در گام دوم از تکنیک AHP زیرمعیارهای مربوط به هر معیار به صورت زوجی مقایسه شوند.

۴-۲-۳- تعیین اولویت در انسان
 محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت انسان در جدول شماره ۷-۴ ارائه شده است.

جدول ۴-۷- تعیین اولویت انسان

SHAKHES HAY FARHANG EMENI SHAHR VANDAN

ENSAN (L: /319)

E1 (L: /714)

E2 (L: /143)

E3 (L: /143)

RAFTAR (L: /221)

MOHIT (L: /460)

Priorities with respect to:

SHAKHES HAY FARHANG EMENI SHAHR VANDAN

> ENSAN

E1

/714

E2

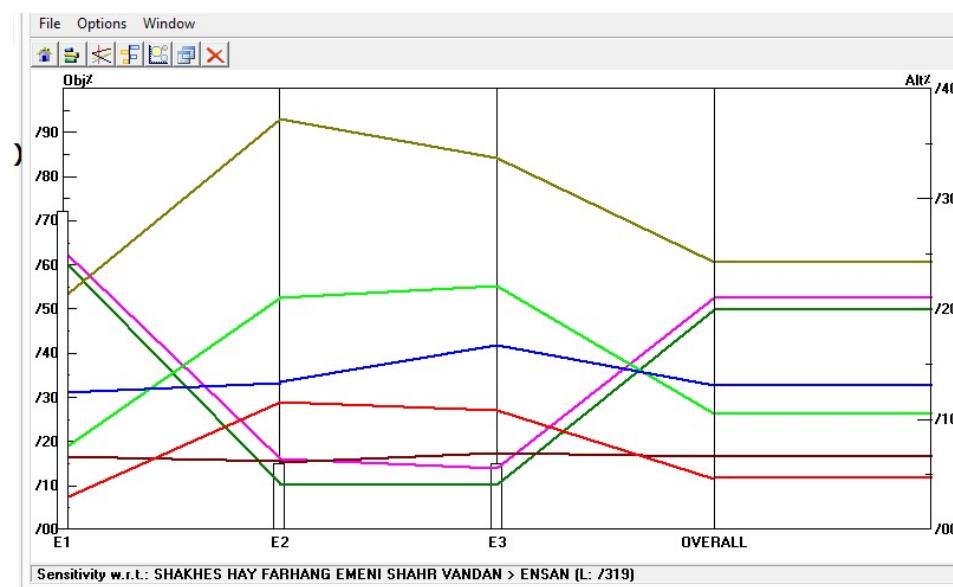
/143

E3

/143

Inconsistency = 0/

with 0 missing judgments.



شکل ۴-۶- نمایش گرافیکی تعیین اولویت انسان

براساس بردار ویژه بدست آمده:

زیرمعیارقابلیت و توانایی‌ها با بردار ویژه 0.714 در اولویت اول می‌باشد.
 زیر معیار ویژگی‌های شخصیتی با بردار ویژه 0.143 در اولویت دوم می‌باشد.
 زیر معیار ویژگی‌های فیزیکی با بردار ویژه 0.143 در اولویت سوم می‌باشد.
 نرخ ناسازگاری مقایسه‌های انجام شده $0/04$ بدست آمده است که کوچکتر از $0/1$ می‌باشد و بنابراین می‌توان به مقایسه‌های انجام شده اعتماد کرد.

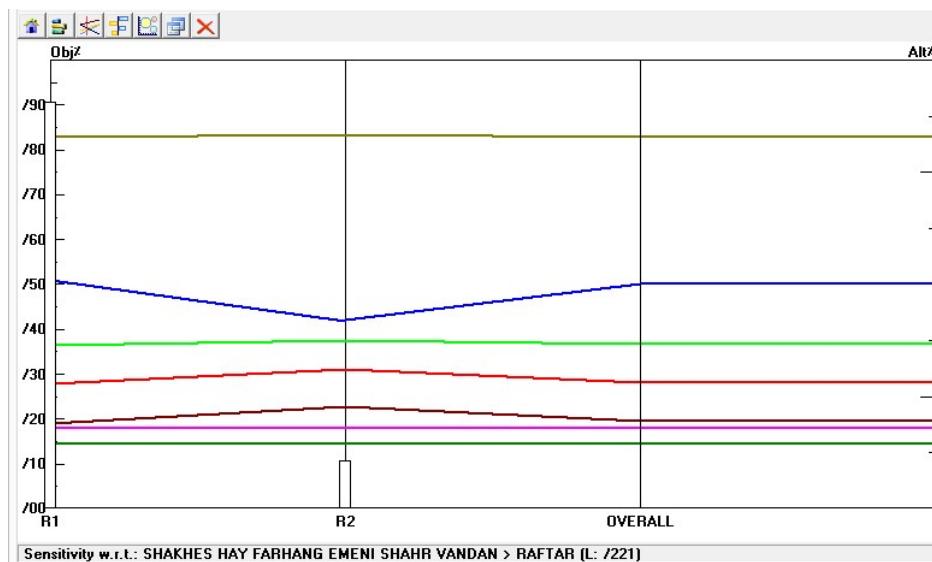
۴-۲-۴- تعیین اولویت زیرمعیارهای رفتار

محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت زیرمعیارهای رفتار در جدول شماره ۸-۴ ارائه شده است.

جدول ۸-۴- تعیین اولویت زیرمعیارهای رفتار

| SHAKHES HAY FARHANG EMENI SHAHR VANDAN | |
|---|--|
| ■ ENSAN (L: /319) | |
| ■ RAFTAR (L: /221) | |
| ■ R1 (L: /900) | |
| ■ R2 (L: /100) | |
| ■ MOHIT (L: /460) | |

| Priorities with respect to: SHAKHES HAY FARHANG EMENI SHAHR VANDAN >RAFTAR | |
|--|------|
| R1 | /900 |
| R2 | /100 |
| Inconsistency = 0/ with 0 missing judgments. | |



شکل ۴-۷-نمایش گرافیکی تعیین اولویت زیرمعیار های رفتار

براساس بردار ویژه بدست آمده:

زیر معیار بیشترین اولویت سیستم مدیریت با وزن نرمال ۰.۹۰۰ دارد.

زیر معیار اولویت دوم شهرمندی با وزن نرمال شده ۰.۱۰۰ دارد.

نرخ ناسازگاری ۰/۰۰ مقایسه های انجام شده بدست آمده است که کوچک تر از ۰/۱

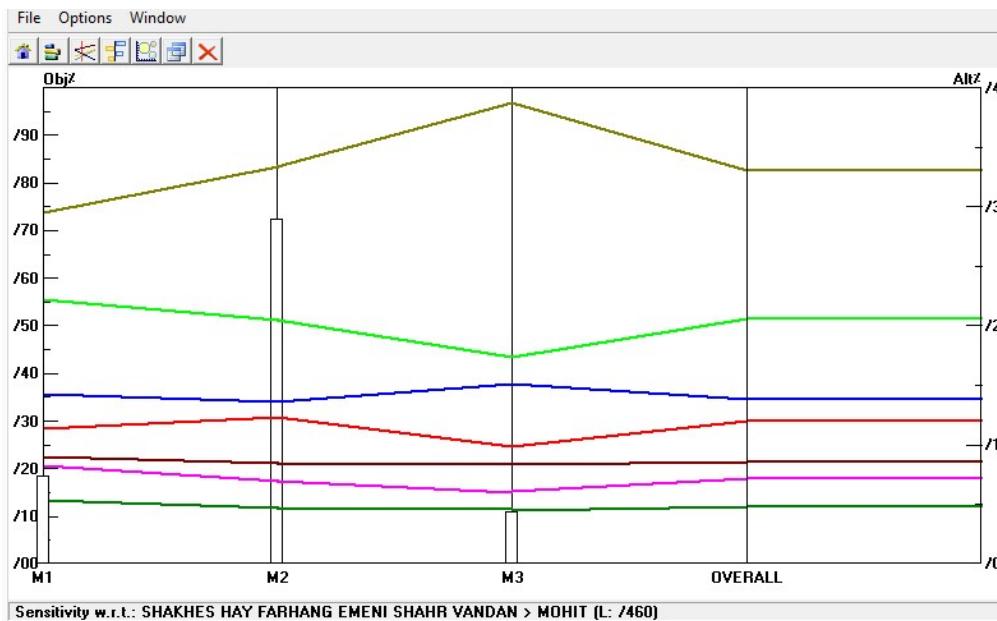
می باشد و بنابراین می توان به مقایسه های انجام شده اعتماد کرد.

۴-۲-۵- تعیین اولویت زیرمعیار های محیط

محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت زیرمعیار محیط در جدول شماره ۹-۴ ارائه شده است.

جدول ۹-۴- تعیین اولویت زیرمعیار های محیط

| ■ SHAKHES HAY FARHANG EMENI SHAHR VANDAN | |
|--|--|
| ■ ENSAN (L: /319) | |
| ■ RAFTAR (L: /221) | |
| ■ MOHIT (L: /460) | |
| ■ M1 (L: /178) | |
| ■ M2 (L: /718) | |
| ■ M3 (L: /103) | |



شکل ۴-۸- نمایش گرافیکی تعیین اولویت زیرمعیارهای محیط

براساس بردار ویژه بدست آمده:

زیر معیار بیشترین اولویت قوانین با وزن نرمال ۷۱۸ دارد.

زیر معیار اولویت دوم تجهیزات و تاسیسات با وزن نرمال شده ۰.۱۷۸ دارد.

زیر معیار اولویت سوم وضعیت با وزن نرمال شده ۰.۱۰۳ دارد.

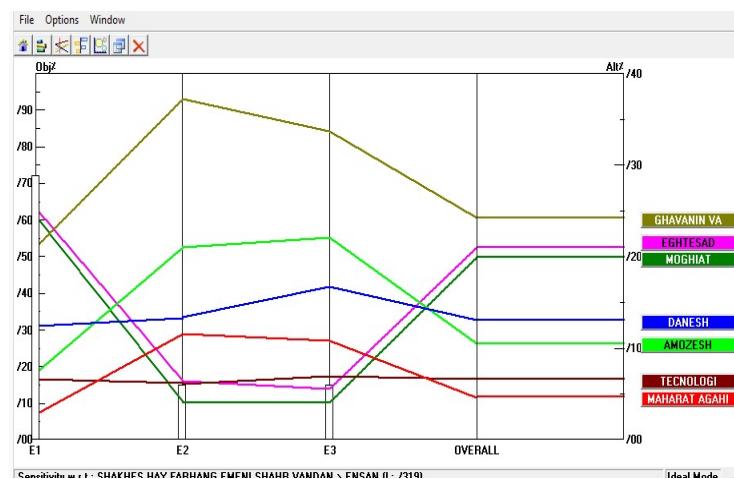
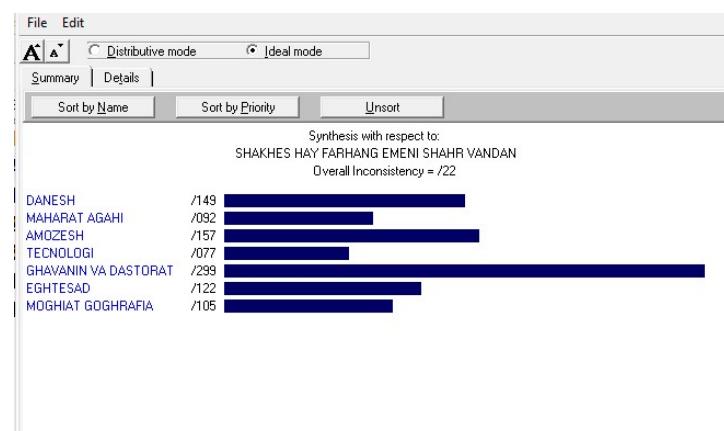
نرخ ناسازگاری مقایسه های انجام شده ۰/۳۰ بدست آمده است که کوچک تر از

می باشد و بنابراین می توان به مقایسه های انجام شده اعتماد کرد.

۴-۲-۶- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان
 محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان در جدول شماره ۱۰-۴ ارائه شده است.

جدول ۱۰-۴- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان

| | |
|----------------------|------|
| DANESH | /130 |
| MAHARAT AGAHI | /047 |
| AMOZESH | /105 |
| TECNOLOGI | /066 |
| GHAVANIN VA DASTORAT | /242 |
| EGHTESAD | /210 |
| MOGHIAH GOGHRAFIA | /199 |



شکل ۴-۹-نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان

براساس بردار ویژه بدست آمده:

مناسب ترین گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان قوانین و مقررات با وزن نرمال ۰.۲۴۲ دارد.

اولویت دوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان اقتصاد با وزن نرمال شده ۰.۲۱۰ دارد.

اولویت سوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان موقعیت جغرافیایی با وزن نرمال شده ۰.۱۹۹ دارد.

اولویت چهارم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان با وزن نرمال شده ۰.۱۳۰ دارد.

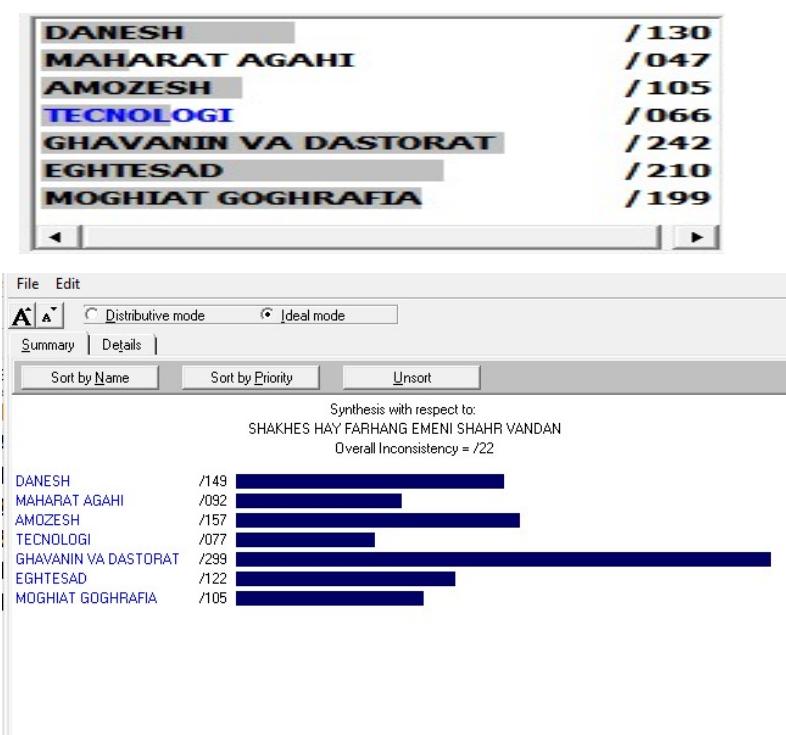
اولویت پنجم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان آموزش با وزن نرمال ۰.۱۰۵ دارد.

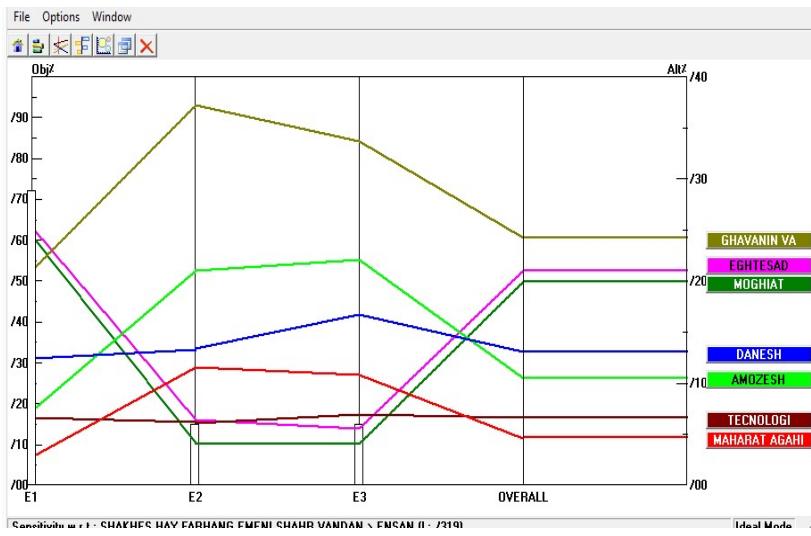
اولویت ششم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان تکنولوژی با وزن نرمال ۰.۰۶۶ دارد.

اولویت هفتم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان مهارت و آگاهی با وزن نرمال ۰.۰۴۷ دارد.

۴-۷- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان
محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان در جدول شماره ۴-۱۰ ارائه شده است.

جدول ۴-۱۰- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان





شکل ۴-۹-نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی انسان

براساس بردار ویژه بدست آمده:

مناسب ترین گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان قوانین و مقررات با وزن نرمال
۰.۲۴۲ دارد.

اولویت دوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان اقتصاد با وزن نرمال شده ۰.۲۱۰ دارد.

اولویت سوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان موقعیت جغرافیایی با وزن نرمال
شده ۰.۱۹۹ دارد.

اولویت چهارم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان دانش با وزن نرمال شده ۰.۱۳۰ دارد.

اولویت پنجم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان آموزش با وزن نرمال ۰.۱۰۵.

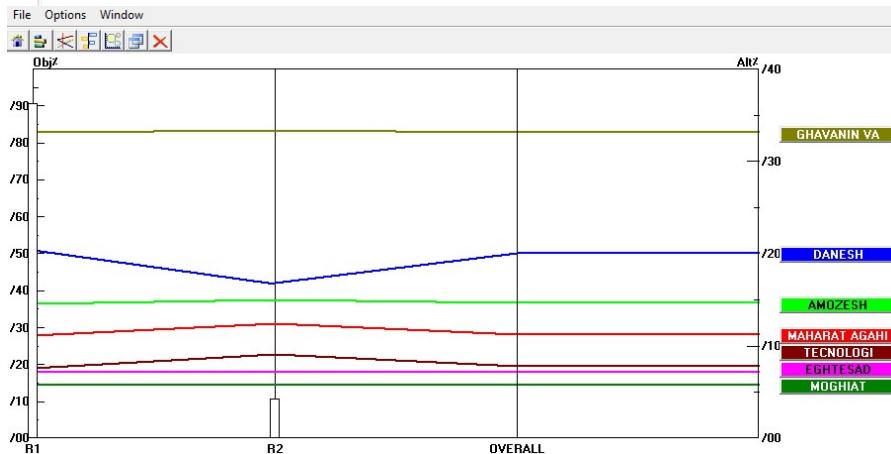
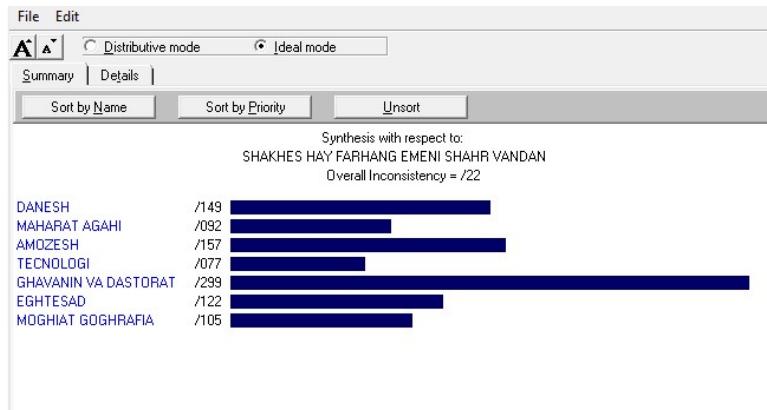
اولویت ششم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان تکنولوژی با وزن نرمال ۰.۰۶۶

اولویت هفتم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان مهارت و آگاهی با وزن نرمال ۰.۰۴۷

۴-۸-۴- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار
محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار در جدول شماره ۱۱-۴ ارائه شده است.

جدول ۱۱-۴- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار

| | |
|-----------------------------|--------------|
| DANESH | / 201 |
| MAHARAT AGAHI | / 113 |
| AMOZESH | / 147 |
| TECNOLOGI | / 078 |
| GHAVANIN VA DASTORAT | / 331 |
| EGHTESED | / 072 |
| MOGHIAT GOGRAPHIA | / 058 |



شکل ۱۰-۴- نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص فرهنگ ایمنی با معیار اصلی رفتار

براساس بردار ویژه بدست آمده:

مناسب ترین گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهر وندان قوانین و مقررات با وزن نرم مال ۰.۳۳۱ دارد.

اولویت دوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان دانش با وزن نرمال شده ۰.۲۰۱ دارد.

اولویت سوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان آموزش با وزن نرمال شده ۰.۱۴۳ دارد.

اولویت چهارم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان مهارت و آگاهی با وزن نرمال شده ۰.۱۱۳ دارد.

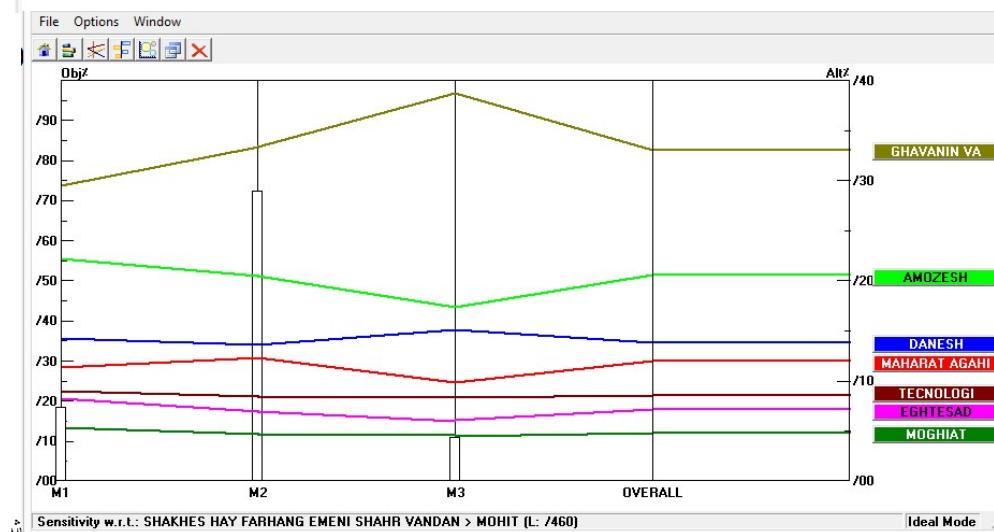
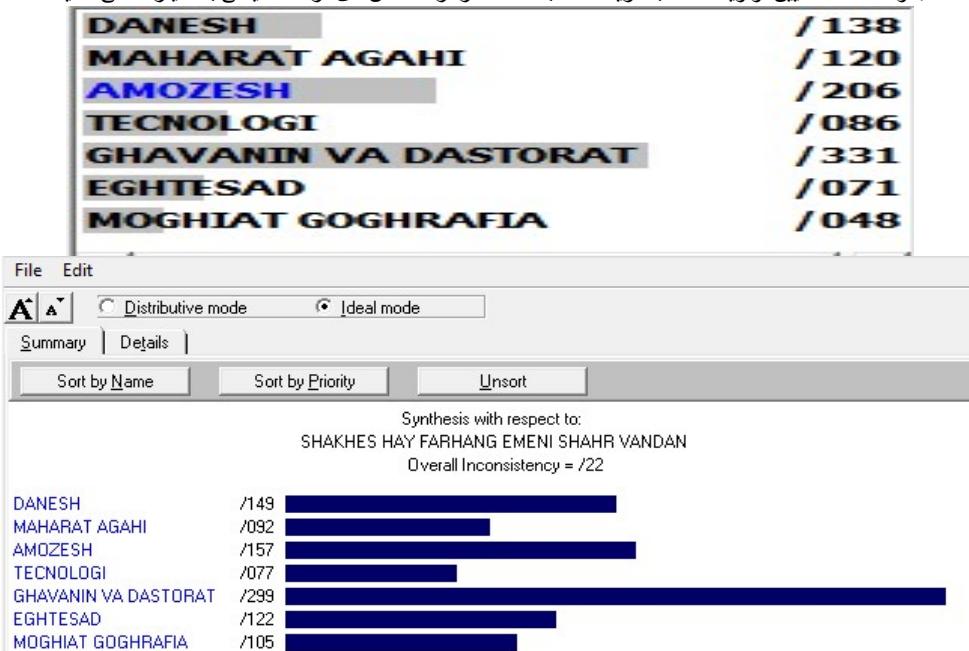
اولویت پنجم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان تکنولوژی با وزن نرمال ۰.۰۷۸

اولویت ششم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان اقتصاد با وزن نرمال ۰/۰۷۲

اولویت هفتم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان موقعیت جغرافیایی با وزن نرمال ۰/۰۵۸

۴-۹- تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی محیط محاسبات انجام شده برای تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از شاخص‌های فرهنگ ایمنی با معیار اصلی محیط در جدول شماره ۴-۱۲ ارائه شده است.

جدول ۱۲-۴ - تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از از شاخص‌های فرهنگ اینمی با معیار اصلی محیط



کل ۱۱-۴ - نمایش گرافیکی تعیین اولویت انتخاب گزینه مناسب استفاده از از شاخص‌های فرهنگ اینمی با معیار اصلی محیط

براساس بردار ویژه بدست آمده:

مناسب ترین گزینه شاخص فرهنگ اینمی شهروندان قوانین و مقررات با وزن نرمال

.۰.۳۳۱ دارد.

اولویت دوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان آموزش با وزن نرمال شده ۰.۲۰۶ دارد.

اولویت سوم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان داشت با وزن نرمال شده ۰.۱۳۸ دارد.

اولویت چهارم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان مهارت و آگاهی با وزن نرمال شده ۰.۱۲۰ دارد.

اولویت پنجم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان تکنولوژی با وزن نرمال ۰.۰۸۶

اولویت ششم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان اقتصاد با وزن نرمال ۰/۰۷۱

اولویت هفتم گزینه شاخص فرهنگ ایمنی شهروندان موقعیت جغرافیایی با وزن نرمال

۰/۰۴۸

۴-۳- اولویت نهائی شاخص‌های با تکنیک AHP

در این گام اولویت نهائی شاخص‌های مؤثر در تعیین شاخص‌های فرهنگ ایمنی شهروندان محاسبه می‌شود. نتایج مقایسه زیرمعیارهای تحقیق و اوزان مربوط به آن‌ها ماتریس W_2 را تشکیل می‌دهد. برای تعیین اولویت نهائی شاخص‌های با تکنیک AHP کافیست وزن شاخص‌ها براساس هر معیار (W_2) در وزن معیارهای اصلی (W_1) ضرب شود. با دردست داشتن وزن هریک از معیارهای اصلی (W_1) و زیرمعیارها (W_2) وزن هریک از شاخص‌ها محاسبه می‌شود. نتایج محاسبه انجام شده و اوزان مربوط به شاخص‌های در جدول ۴-۱۳ آمده است.

جدول ۴-۱۳- تعیین اولویت نهائی شاخص‌های نهائی

| خواشہ اصلی | وزن خوشہ | زیر معیارها | وزن زیر معیارها | وزن نهائی زیر معیارها |
|------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------|
| E | ۰.۴۵۸ | E1 | ۰/۷۱۴ | ۰.۰۰۳ |
| | | E2 | ۰/۱۴۳ | ۰.۰۰۳ |
| | | E3 | ۰/۱۴۳ | ۰.۰۷۰ |
| R | ۰.۴۱۶ | R1 | ۰/۹۰۰ | ۰.۰۷۷ |
| | | R2 | ۰/۱۰۰ | ۰.۱۵۸ |
| | | M1 | ۰/۱۷۸ | ۰.۰۳۹ |
| M | ۰.۱۲۶ | M2 | ۰/۷۱۸ | ۰.۰۳۹ |
| | | M3 | ۰/۱۰۳ | ۰.۰۲۲ |

بنابراین با توجه به محاسبات انجام شده وزن نهائی هریک از شاخص‌های مدل با تکنیک AHP محاسبه شده است و بر این اساس:

بیشترین اولویت سیستم مدیریتی با وزن نرمال 0.900 دارد.

اولویت دوم قوانین و مقررات با وزن نرمال شده 0.718 دارد.

اولویت سوم قابلیت و توانایی با وزن نرمال شده 0.714 دارد.

اولویت چهارم تجهیزات و تاسیسات با وزن نرمال شده 0.178 دارد.

سایر اولویت‌ها در جدول ۱۳-۴ مشخص شده است.

فصل پنجم

نتیجه‌گیری و پیشنهادات

۱-۵- مقدمه

هدف از انجام این تحقیق ارائه راهکار به منظور ارتقاء سطح فرهنگ ایمنی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حریق می‌باشد. ایمنی در بر گیرنده مجموعه تمهیداتی که جهت جلوگیری از بروز یا تخفیف آثار و عوارض نامساعد جانی و مالی حوادث طبیعی و غیر طبیعی نظیر سیل، طوفان، آتش‌سوزی، تصادف رانندگی و غیره صورت می‌گیرد است. از جمله خطراتی که همواره ساختمان‌های بلند را تهدید می‌کند، وقوع حریق است. بنابراین از مهم ترین مسائل ایمنی این گونه ساختمان‌ها، پیش‌بینی و جلوگیری از وقوع حریق می‌باشند، به گونه‌ای که در نظر گرفتن روش‌هایی جهت حفاظت در برابر حریق از شرایط لازم و حتمی برای احداث ساختمان بلند است و این مورد باید از اصول اولیه طراحی این گونه ساختمان‌ها محسوب شود... حفظ جان افراد در هنگام آتش‌سوزی از مسائل مهمی است که در طراحی ساختمان باید به آن توجه شود. علاوه بر رعایت ضوابط ملاک عمل (معماری) که به صورت دستورالعمل ایمنی و آتش‌نشانی در برابر آتش مطرح می‌شود، راه فرار ساکنان و ایمنی گروه‌های آتش‌نشان را نیز باید در نظر گرفت. این امر مستلزم ارائه آموزش‌های شهروندی مناسب به سکنه برج‌های بلند مرتبه می‌باشد. معمولاً با گسترش آتش‌سوزی، میزان اکسیژن کاهش یافته و این خود سبب احتراق ناقص و افزایش دود می‌شود. علت اصلی صدمات و مرگ و میر در آتش‌سوزی‌ها انتشار گازهای سمی است، نه شعله‌های آتش. بنابر اهمیت زیاد ارتقاء سطح فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حریق که در این تحقیق بدان پرداخته می‌شود. در این فصل مروای اجمالی بر کلیه اقدامات انجام گرفته و گام‌های طی شده در پژوهش حاضر صورت گرفته بیان خواهد شد. به این ترتیب که در ابتدا استنتاجات پژوهشگر از محاسبات صورت گرفته روی داده‌های بدست آمده از پژوهش به صورت نتایج پژوهش خلاصه‌ای از فصول چهارگانه پیشین ارائه می‌شود و سپس دستاوردهای آماری و محاسبات و پردازش‌های صورت گرفته روی داده‌های بدست آمده از پژوهش به صورت نتایج پژوهش بیان می‌شود. در ادامه محدودیت‌های پژوهش حاضر عنوان می‌شود و در نهایت با توجه به دستاوردهای پژوهش، مطالعات صورت گرفته و محدودیت‌های موجود، پیشنهاداتی کاربردی برای ساکنان ساختمان‌های بلند شهر تهران مورد مطالعه و ارائه می‌گردد.

۲-۵- خلاصه پژوهش و نتایج پژوهش و بحث

این پژوهش با هدف تعیین شاخص‌های فرهنگ ایمنی و آموزش شهروندی به منظور ارتقاء فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حریق با استفاده از رویکرد تصمیم‌گیری چند معیاره صورت گرفته است. بنابراین در ابتدا به بررسی عمیق ادبیات موضوع و پژوهش‌های انجام شده داخلی و خارجی پرداخته شد تا مبانی اولیه در تدوین پیش‌فرض‌های لازم برای ارائه راهکار به منظور ارتقاء سطح فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حریق فراهم آید.

با توجه به هدف این تحقیق، پژوهش حاضر از نظر هدف در حیطه تحقیقات کاربردی می‌باشد. از سوی دیگر با توجه به اینکه در این پژوهش از روش‌های مطالعه کتابخانه‌ای و نیز روش‌های میدانی نظری پرسشنامه استفاده شده است، می‌توان بیان کرد که پژوهش حاضر بر اساس ماهیت و روش، یک پژوهش توصیفی از نوع پیمایشی است. روش‌های گردآوری اطلاعات در این پژوهش به دو دسته کتابخانه‌ای و میدانی تقسیم شد. در خصوص گردآوری اطلاعات مربوط به ادبیات موضوع و پیشینه پژوهش از روش‌های کتابخانه‌ای و جهت گردآوری اطلاعات برای پاسخ به سوالات پژوهش از روش میدانی استفاده شد. در این پژوهش برای جمع آوری داده‌های پژوهش از مصاحبه و ابزار پرسشنامه استفاده گردیده است. جامعه مورد بررسی این تحقیق را مدیران ارشد سازمان آتش‌نشانی و خبرگان آتش‌نشانی تشکیل دادند. در این تحقیق از پرسشنامه استفاده شد که دارای بخش‌های مختلفی بوده است. در راهکار به منظور ارتقاء سطح فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی ساکنان ساختمان‌های بلند در برابر حریق بودند از نظرات^{۱۳} خبره حوزه مورد نظر جهت مقایسه زوجی استفاده شد و سپس زیر معیارهای مربوط به هر معیار به صورت زوجی مقایسه شدند. در پرسشنامه دوم نیز راهکارهای تحقیق بر اساس زیرمعیارها مورد بررسی قرار گرفتند.

بعد از حصول اطمینان از پایایی و روائی پرسشنامه موجود به عنوان ابزار اصلی گرد آوری داده‌ها، به توزیع پرسشنامه در بین خبرگان حوزه مورد مطالعه پرداخته شد و به این ترتیب داده‌های خام اولیه جهت پردازش، تجزیه و تحلیل و سنجش سوالات پژوهش گرد آوری شد. خلاصه نتایج حاصل از این آزمون‌ها در ادامه آورده شده است.

۳-۵- نتایج پژوهش و بحث

یافته‌های پژوهش حاضر با توزیع پرسشنامه بین تعداد ۱۳ نفر از خبرگان حوزه مورد مطالعه به عنوان نمونه مورد بررسی استفاده شده‌اند. هدف اساسی از تجزیه و تحلیل داده‌ها،

بررسی دقیق پدیده‌ها و روابط بین متغیرهای موضوع تحقیق است. پس از تجزیه و تحلیل داده‌های گردآوری شده در زمینه ارتقائی فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حريق الگوي پيشنهادي تحقیق حاضر که استفاده از اولویت‌بندی معیارهای اصلی با تکنیک AHP می‌باشد مورد بررسی قرار گرفت.

پس از تعیین مهم‌ترین معیارهای موضوع مورد مطالعه، به اولویت‌بندی هر یک از معیارهای شناسائی شده، پرداخته شد. جهت اولویت‌بندی معیارها از تکنیک فرایند تحلیل سلسه‌مراتبی (AHP) استفاده شده است. اساس فرایند تحلیل سلسه‌مراتبی بر مقایسه‌های زوجی براساس دیدگاه خبرگان استوار است. در این مطالعه برای مقایسه زوجی نظرات خبرگان از طیف نه درجه ساعتی استفاده شد. برون داد اولویت‌بندی تعیین شاخص‌های فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی به منظور ارتقائی فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حريق نشان داد که بیشترین اولویت سیستم مدیریتی با وزن نرمال ۰.۹۰۰ دارد. اولویت دوم قوانین و مقررات با وزن نرمال شده ۰.۷۱۸ دارد. اولویت سوم قابلیت و توانایی با وزن نرمال شده ۰.۷۱۴ دارد. اولویت چهارم تجهیزات و تاسیسات با وزن نرمال شده ۰.۱۷۸ دارد.

۴-۴- محدودیت های پژوهش

استفاده از ابزار پرسشنامه به عنوان ابزار اصلی گرد آوری داده‌ها همیشه با انتقاداتی مانند پاسخگوئی مغرضانه و یا بی‌توجهی مواجه بوده است. این تحقیق تنها در شهر تهران صورت گرفته است حال آنکه می‌توانست در موضوعات و شهرهای دیگر هم بررسی شود. هر سازمانی دارای فرهنگ و جو منحصر به فرد می‌باشد، لذا یافته‌های این پژوهش به سادگی قابل تعمیم برای هر سازمان دیگری می‌تواند باشد.

۵-۵- پیشنهادات کاربردی

از نتایجی که تحقیق حاضر به آن رسیده می‌توان به مدل اجرایی تحقیق اشاره کرد. مدل به مجموعه‌ای مادی، ریاضی یا منطقی اطلاق می‌شود که ساختهای اساسی یک واقعیت رامی‌رساند و درسطح خود، قادر به تبیین آن وارائه کارکردهایش است. مدل مطلوب مدلی است که آینه تمام نمای اجزای اصلی و عمدۀ پدیده موردنظر باشد، اگرچه درست همانند واقعیت مفصل و پیچیده نیست ولی با نشان دادن روابط اصلی اجزاء و آثار آنها وسیله‌ای ساده و مناسب در اختیار تحلیلگرمی باشد (۴۶). پس باید در نظرداشت که با توجه به مدل تحقیق حاضر سازمان‌ها می‌توانند، فعالیت‌های خود در زمینه ارتقاء سطح فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حریق را به صورت منسجم‌تری انجام دهند.

۶-۵- پیشنهاداتی برای تحقیقات بعدی

در این مطالعه کوشش شده است تا تمامی ابعاد و شاخص‌های شناسایی و اولویت‌بندی ارتقاء فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی برای سکنه ساختمان‌های بلند در برابر حریق مورد تحلیل قرار گیرد اما از آنجا که مطالعات میدانی بسیار اندکی در مجامع آکادمیک به ویژه داخلی در زمینه ارتقاء فرهنگ ایمنی و آموزش شهری و ندی ساکنان ساختمان‌های بلند در برابر حریق صورت گرفته است لذا پژوهشگران آتی می‌توانند با افزایش طیف مطالعات خود به بهبود مقیاس طراحی شده از طریق شناسائی و تعدیل عامل‌ها اقدام نمایند. زمینه‌های زیر جهت مورد کاوی و بهبود تحقیقات بعدی توصیه می‌شود:

۱. به منظور ارتقاء آموزش شهری و ندی در برابر حریق مواردی مشابه یا مطالعه موردی دیگر، این مطالعه می‌تواند دامنه نتایج را افزایش داده و به عنوان ابزاری، مطالعات آینده را ارتقاء دهد.
۲. برای رتبه بندی معیارها در این مطالعه از تکنیک AHP استفاده شده است. پیشنهاد می‌شود برای تاثیر مولفه‌ها نسبت به هم و ارتباط بین آنها از تکنیک ANP استفاده شود.
۳. یکی دیگر از راه‌کارهای مشابه استفاده از تحلیل رابطه خاکستری که از پیچیدگی کمتری برخوردار است. پیشنهاد می‌شود برای تعیین وزن معیارها از تکنیک تحلیل روابط خاکستری استفاده شود.
۴. پیشنهاد می‌شود این تحقیق با هدف "ارتقاء فرهنگ ایمنی و آموزش شهری و ندی سکنه ساختمان‌های بلند مرتبه در کلان شهرهای دیگر که ساختمان‌های بلند مرتبه دارند" تحت عنوان آموزش شهری و ندی با محتوا کتابچه آموزش شهری و ندی استفاده شود.

مراجع

منابع

- ۱ . ابراهیمی، حیدر؛ خزلی، سیامک؛ عظیمی راد، حمید؛ محمدیان روشن، ابراهیم؛ جعفری، چنگیز؛ (۱۳۹۶). رهیافت های مدیریت بحران در سکونتگاه های غیررسمی با رویکرد کنترل حریق های شهری (مورد مطالعه : اسلامشهر) ؛ دومین کنفرانس بین المللی مدیریت و حسابداری.
- ۲ . ابراهیمی، حیدر؛ هادیانی کپورچالی، شهرام؛ علایی، صمد؛ غیاثی، کامبیز؛ (۱۳۹۶). نقش شهروندان در پیشگیری از بروز حوادث و حریق شهری با رویکرد مشارکتی(مورد مطالعه : شهر اسلامشهر)، دومین کنفرانس بین المللی مهندسی عمران، معماری و مدیریت بحران، تهران، دانشگاه علامه مجتبی.
- ۳ . اداره‌ی امور شهری مطالعه‌ی موردی شهر اصفهان، فصلنامه پژوهش‌های جغرافیای انسانی، دوره ۱۱ ، شماره ۲ .
- ۴ . ادیب زاده، بهمن؛ حسینی، ابرهیم؛ تفرشی، حدیثه؛ (۱۳۸۹). مهندسی اجتماعی و نقش مشارکت مردمی در تحقیق پذیری نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری نمونه موردی محله نعمت آباد، منطقه ۱۳ تهران، دو فصلنامه معماری و شهرسازی، شماره ۱ ، دانشکده هنر دانشگاه تهران.
- ۵ . آدینه وند، علی اصغر؛ حاجی زاده، مریم؛ قدمی، مصطفی؛ (۱۳۹۱). بررسی عملکرد شهرداری در چهارچوب حکمرانی خوب شهری نمونه مورد مطالعه شهر بابلسر، فصلنامه مدیریت شهری، شماره ۳۱ .
- ۶ . اقدم، محمد باقر؛ عباسزاده، محمد؛ کوهی، کمال؛ مختاری، داود؛ (۱۳۹۲) . نهادهای شهری و مشارکت شهروندان در اداره‌ی امور شهری مطالعه‌ی موردی شهر اصفهان، فصلنامه پژوهش‌های جغرافیای انسانی، دوره ۱۱ ، شماره ۲ .
- ۷ . بشیری نسب.م؛ (۱۳۸۶). ارائه مدلی برای ارزیابی ریسک های HSE تکنولوژی، پایان نامه کارشناسی ارشد مدیریت تکنولوژی، تهران.
- ۸ . بهجتی نژاد، آمنه؛ مرادی، محمود؛ شاه بهرامی، اسدالله؛ (۱۳۹۰) . نقش مدیریت دانش و سیستم‌های مدیریت دانش در مدیریت اثر بخش شهری؛ پردیس بین الملل پایان نامه کارشناسی ارشد، دانشگاه گیلان.
- ۹ . بیل تیلور، مترجمین: میرزاچی.ر، علیزاده.ش، زرانژاد.ع؛ (۱۳۸۸) . مدیریت موثر بهداشت، ایمنی و محیط زیست HSE بارویکرد تیمی، مؤسسه کار و تأمین اجتماعی.

۱۰. تاجданی، مشاکع؛ (۱۳۸۸). فرهنگ ایمنی در نیروگاه های حرارتی، سومین همایش ملی مهندسی ایمنی.
۱۱. جاوید، محمد جواد؛ ابراهیمی، محمود؛ (۱۳۹۲). تکالیف شهروندی در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران؛ فصلنامه بررسی های حقوق عمومی، سال دوم، شماره ۲.
۱۲. جباری، علی؛ حسامی، امیر؛ (۱۳۹۶). مدل بومی ارزیابی وکترل ریسک حوادث انسان ساخت شهری، سومین همایش ملی آتش نشانی و ایمنی شهری، تهران.
۱۳. حسینی، مرتضی؛ میراکبری، سید فرشید؛ (۱۳۹۶). نقش اجرای سیستم های اعلام و اطفاء حریق در ساختمان های بلند در کاهاش آتشسوزی، سومین همایش ملی آتش نشانی و ایمنی شهری، سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران.
۱۴. خندان، م، و شوقي، ش؛ (۱۳۸۸). بررسی فرهنگ ایمنی در شرکت صنعتی، سومین همایش ملی مهندسی ایمنی.
۱۵. دایره المعارف ایمنی وبهداشت کار؛ (۱۳۹۷). ترجمه و تنظیم معاونت نظیم روابط کاروزارت کار و امور اجتماعی.
۱۶. دهخدا، علی اکبر؛ (۱۳۸۵). لغتنامه دهخدا، فرهنگ متوسط دهخدا، تهران: مؤسسه لغتنامه دهخدا، مؤسسه انتشارات و چاپ دانشگاه تهران، جلد ۲.
۱۷. رضاییان، علی؛ (۱۳۹۵). اصول مدیریت؛ سازمان مطالعه و تدوین کتب علوم انسانی دانشگاهها.
۱۸. رهنما، محمد رحیم؛ افشار، زهرا؛ رضوی، محمد محسن؛ (۱۳۹۰). تحلیل شاخص های شهر سالم در محله‌ی بهارستان شهر مشهد، سومین کنفرانس برنامه ریزی و مدیریت شهری، مشهد مقدس.
۱۹. زیاری، کرام الله؛ (۱۳۸۱). برنامه ریزی کاربری اراضی شهری) مورد میناب(، فصلنامه تحقیقات جغرافیایی.
۲۰. سالنامه آماری، (۱۳۹۵). سازمان مدیریت و برنامه ریزی، مرکز آمار ایران.
۲۱. سعیدی، پ، کردستانی، ن؛ (۱۳۸۶). کاربرد شرایط محیط برای استقرار فرهنگ ایمنی، دومین همایش ملی مهندسی ایمنی.
۲۲. سعیدی، ح؛ دیلمی معزی، ص؛ (۱۳۹۰). بحران و مدیریت بحران در سازمان، ماهنامه کنترل کیفیت، سال ۷، شماره ۴۵، صفحه ۵۶.

۲۳. شورای عالی شهرسازی و معماری ایران؛ مصوبه (۱۳۸۹/۰۳/۱۰). وزارت راه و شهرسازی جمهوری اسلامی ایران.
۲۴. ضوابط ایمنی تأسیسات الکتریکی و اعلام حریق؛ (۱۳۹۱). معاونت حفاظت و پیشگیری از حریق، سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران.
۲۵. ضوابط مالک عمل ایمنی معماری؛ (۱۳۹۴). معاونت حفاظت و پیشگیری از حریق، سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران.
۲۶. ضوابط مالک عمل سامانه‌های اطفای حریق؛ (۱۳۹۵). معاونت حفاظت و پیشگیری از حریق، سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران.
۲۷. طباطبایی موتمنی، منوچهر؛ (۱۳۹۵) حقوق ادارات، چاپ بیستم، سازمان مطالعه و تدوین کتب علوم انسانی دانشگاه‌ها (سمت).
۲۸. غفوری، ناصر؛ (۱۳۸۵). اصول ایمنی و بهداشت حرفه‌ای؛ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران؛ حوزه معاونت آموزش و تربیت بدنی.
۲۹. کرمی، مصطفی؛ (۱۳۸۵). ایمنی و بهداشت حرفه‌ای از تئوری تا عمل، امید مهر.
۳۰. کریمی کردآبادی، مرتضی؛ نجفی، اسماعیل؛ (۱۳۹۴). ارزیابی خطر زلزله با استفاده از مدل ترکیبی FUZZY-AHP در امنیت شهری (مطالعه موردی: منطقه یک کلان شهر تهران)؛ مجله پژوهش و برنامه‌ریزی شهری، سال ششم، شماره بیستم.
۳۱. گلپور، منا؛ (۱۳۹۵). تاثیر حقوق شهروندی بر توسعه فرهنگ ایمنی در میان شهروندان شهر تهران، دو مین همایش ملی آتش‌نشانی و ایمنی شهری، تهران، سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران.
۳۲. لاهیجانیان، همایون؛ (۱۳۷۹). سیستم‌های ایمنی، دانشگاه علم و صنعت ایران.
۳۳. لطفی، حیدر؛ عدالتخواه، فرداد؛ مینو، میرزایی؛ وزیرپور، شب بو؛ (۱۳۸۸). مدیریت شهری و جایگاه آن در ارتقاء حقوق شهروندان؛ فصلنامه علمی پژوهشی جغرافیای انسانی_سال دوم، شماره اول، زمستان.
۳۴. لطفی، صدیقه؛ مهدیان، علی؛ بهنمیری، معصومه؛ (۱۳۹۲). ارزیابی شاخص‌های شهر سالم در دو منطقه شهر قم، فصلنامه مطالعات توسعه اجتماعی-فرهنگی، سال اول، شماره دوم.

۳۵. محقق داماد، مریم السادات؛ اقدسی، فاطمه؛ (۱۳۹۵). تحلیل انتقادی قوانین و مقررات حوزه‌ی آتش‌نشانی و امور ایمنی، با نگاه ویژه به حادثه‌ی پلاسکو؛ کنگره بین‌المللی حقوق جامع ایران.
۳۶. محمدفام، ایرج (۱۳۸۲). تجهیزات حفاظت فردی، انتشارات فن آوران.
۳۷. محمدفام، ایرج؛ نظام الدینی، زینب السادات؛ (۱۳۸۹). ارزیابی تاثیر مداخلات فنی در ارتقاء فرهنگ ایمنی؛ *فصلنامه علمی - پژوهشی علوم بهداشتی*، سال ۲، شماره ۲.
۳۸. محمدی. س، اسماعیلی. ا؛ (۱۳۸۸). ارایه راهکارهایی جهت ارتقاء فرهنگ صنعتی و ایمنی در سازمان، سومین همایش ملی مهندسی ایمنی.
۳۹. مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار؛ (۱۳۹۶). کتابچه آموزش عمومی ایمنی (مسئولین ایمنی کارگاه).
۴۰. مقاری، محمود (۱۳۷۸). مبانی آتش‌نشانی؛ وزارت کشور؛ انتشارات سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور.
۴۱. مقررات ملی ساختمان ایران، (۱۳۹۲). دفتر مقررات ملی ساختمان؛ وزارت راه و شهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان.
۴۲. نبوی، حجت؛ افضلی راد، مریم؛ (۱۳۹۴). راهکارهای ارتقای فرهنگ ایمنی در سازمان. *ماهnamه پیام ایمنی*، شماره ۵۳، سال ۱۲.
43. Campbell, J. P. , Gasser, M. B. & Oswald, F. L; (1996). The substantive nature of performance variability', in Individual Differences and Behavior in Organizations, ed. K. R. Murphy, Jossey-Bass, San Francisco.
44. Cole, Kerstan S; Stevens-Adams, Susan M; Caren A. Wenner; (2013). A Literature Review of Safety Culture. SAND2013-2754.
45. Heinrich HW, Petersen DC, Roos NR, Hazlett S. Industrial accident prevention: A safety management approach: McGraw-Hill Companies; 1980.
46. IAEA. (1986), Summary report on the Post-Accident Review Meeting on the Chernobyl Accident. Vienna: International Safety Advisory Group.
47. Kim, Y. , Park, J. , & Park, M. (2016). Creating a culture of prevention in occupational safety and health practice. *Safety and health at work*, 7(2), 89-96.
48. McAdam, R. and McCready, S. (1999), A critical review of knowledge management models , *The Learning Organization*, Vol. 6, No. 3, pp. 91-100.
49. Nouri H. , Alimohammadi I. , Arghami Sh. , Gohari M. , Farshad A. ,(2010), [Evaluation of reliability and validity of safety culture questionnaire], *Quarterly journal of Iran occupational healt*; 7: 18-25. (In Persian).
50. Olive, c; O'Connor, m; Mannan,s; "Relationship of Safety Culture and Process Safety", *Journal of Hazardous Materials*, 2006.
51. Ooshaksaraie, Maryam, et al. "Safety culture evaluation in the metal products industry of Iran. " *European Journal of Social Sciences* 11. 1 (2009): 160-169.

52. Pun K, Chin K, Gill R. Determinants of employee involvement practices in manufacturing enterprises. *Total Quality Management*. 2001;12 (1): 95-109.
53. Reason J. Managing the risks of organizational accidents. England: Ash gate publishing Ltd, Alder shot(1997) ;.
54. Sallis, E. , & Jones, G. (2002). Knowledge Management in Education: Enhancing Learning & Education. London: Kogan Page.
55. The National Academies Press (Sciences, Engineering, Medicine).
56. Unnikrishnan, S. , Iqbal, R. , Singh, A. , & Nimkar, I. M. (2015). Safety management practices in small and medium enterprises in India. *Safety and health at work*, 6(1), 46-55.
57. Wiegmann, D. A. , Thaden, T. L. V. & Gibbons, A. M (2007). A review of safety culture theory and its potential application to traffic safety.

Abstract:

Applying the EFQM Excellence Model of Self-Evaluation can greatly help organizations in achieving HSE management. In this study, the criteria are categorized into two categories of enablers and outcomes, for evaluating organizations and helping to achieve HSE excellence based on the EQFM Excellence Model. These criteria fall into four main areas: planning, implementation and processes, control and key performance outcomes. Planning includes contractor management standards, preventive notes, drafting of HSE regulations, and policy and strategy formulation. Scope and processes include criteria for risk assessment, training, communication, conducting HSE committees and meetings, on-the-job examinations, incident / accident, hazardous materials, emergency preparedness and post-work safety. The risk control and inspection criteria are in the area of control as well as the criteria of control of the HSE indicators in the area of key performance results. In fact, benchmarking can provide a model for organizations to measure and evaluate the performance of their HSE management systems, and to enable continuous growth based on a continuous improvement cycle in addition to enabling continuous growth. Compare with other organizations and provide a platform for improvement. Finally, the model developed by Dialysis Consortium of Iran was implemented by ANP network analysis technique and the score of this set was 993 out of 1000 points by experts.

Keywords: Model of Excellence - Contractors Performance Evaluation - EQFM - Analytical Hierarchy Process - Safety, Health and Environmental Assessment Model



**Saveh Energy Institute of Higher Education
Non-profit, Non-government**

**Thesis for B. S degree in Chemical Engineering-
Health, Safety and environment (HSE)**

Thesis Title

**Desining a Public Safety and Fire safety Training
Booklet for Residents Of High-rise Building
(Case study of Tehran)**

**Supervisor:
Dr. Mostafa Adelizadeh**

**By:
Rasul Shahmohamadi**

August 2019